



شہرداری خمینی شہر

دفترہ عوارض محلی ساختمانی

«مصوب سال ۱۴۰۲»



تعارفه: ۰۰۱

د فترجه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه: / تاریخ ابلاغ مصوبه:

شهرداری خمینی شهر

عنوان تعارفه: "تعاریف و اصطلاحات در دفترچه عوارض محلی"

- ۱- کاربری قانونی: عبارت است از استفاده کاربری مربوطه مندرج در ضوابط طرحهای جامع و تفصیلی.
- ۲- کاربری مورد استفاده: عبارت است از نوع بهره برداری در ملک که ممکن است معایر با ضوابط شهرداری مورد استفاده قرار گرفته باشد. که تصویب کمیسیون ماده (۵) قابل وصول می باشد.
- ۳- تغییر کاربری: به تغییر نوع استفاده ملک اعم از عرصه و اعیان اطلاق می گردد که بنایه درخواست مالک، ملک مورد نامناست منظور تغییر کاربری (استناد نامه شماره ۲۰۳۳۳۳۶۷۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۶ استانی) در کمیسیون ماده پنج مطرح و مصوب شود؛ مسئول تعرفه تغییر کاربری بوده که هنگام مراجعه برای دریافت هرگونه درخواست از شهرداری برابر با تعرفه مربوطه برجهای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب محاسبه گردد.
- ۴- واحد مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برای سکونت دائمی افراد و یا خانواده ساخته شده و بصورت مسکونی مورد بهره برداری قرار می گیرد که شامل: اتاق، آشپزخانه و سرویسهای لازم می باشد.
 - ۴-۱- تک خانواری: ساختمانی است مستقل که حداکثر دارای ۲ طبقه و مجموعاً ۳ واحد مسکونی می باشد.
 - ۴-۲- چند خانواری: ساختمانی است که محوطه آن اختصاصی نبوده و بصورت متشاع به کلیه واحدهای مسکونی تعلق دارد و از ۳ واحد بیشتر باشد.
 - ۴-۳- در مطبق مربوط به مجتمع های ابرار نامی، محوطه ساختمانها بصورت متشاع به کلیه واحدهای مسکونی تعلق دارد. تعداد طبقات این ساختمانها با رعایت تراکم مجاز و حقوق ساختمان مجاور در ضوابط و مقررات مسکونی تعیین می گردد (حدال مناز هر واحد مسکونی برابر ضوابط طرح مصوب می باشد).
 - ۴-۴- واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که ضمن رعایت بهره ذیل بند ۲۴ ماده (۵۵) قانون شهرداریها مطابق ضوابط شهرداری منظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا واحدهای صنعتی تحت پوشش قانون نظام مهندسی و همچنین واحدهای تابع قانون تجارت که فعالیت داشته باشند. لازم ذکر است موسسات عمومی، دولتی، غیردولتی، وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می شوند در محاسبه واحدهای تجاری محسوب می گردد. نمایان ذکر است کاربریهای تجاری به انواع تجاری خطی، مجتمع های تجاری و تجاری تک واحدی تقسیم و تعاریف آن بشرح ذیل می باشد:
 - ۴-۴-۱- تجاریهای خطی: به واحدهای تجاری گفته می شود که در یک خیابان و در یک راستا قرار دارند.
 - ۴-۴-۲- مجتمع های تجاری: به تجاریهایی اطلاق می شود که با عبور از ورودی، دسترسی به آنها حاصل می گردد.
 - ۴-۴-۳- تجاری تک واحدی: به تجاریهای احداث شده در یک پلاک نش اطلاق می گردد.
 - ۴-۵- واحد صنعتی و کارگاهی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که منظور استفاده صنعتی و یا ایجاد کارگاه های صنعتی و تولیدی احداث می شوند.
- ۵- در محاسبه عوارض ساختمانی صنعت نوربسی، چهارگرمی، ایرانگردی و هتلیها (دارای مجوز از مراجع ذیصلاح) ضمن رعایت متن ماده (۸) قانون تشکیل سازمان عیرت فرهنگی و گردشگری تعرفه آن نیز مطابق تعرفه واحدهای صنعتی محاسبه به نحوی که عوارض تجاری تابعی آنها بر بنیای ۱/۳ (یک دوم) عوارض تعرفه تجاری و تجاریهای طرح و پیرامونی بنا، برابر تعرفه عوارض تجاری مربوطه محاسبه و وصول گردد.
- ۶- رعایت بند (۷) ماده واحده قانون راجع به تأسیس شرکت شهرکهای صنعتی در تعرفه های مربوط به صنعتی و کارگاهی الزامی است.
- ۸- سایر کاربریها عبارت است از واحدهای بطور از موارد فوق اشاره مانده واحدهای آموزشی (بجز آموزشگاههای دولتی) مراکز هنری، درمائی، اندکن فرهنگی، مذهبی و ورزشی و ... که توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی، دولتی، عمومی و غیره تأسیس گردد.
- ۹- کاربریهای مختلف: عبارت است از املاکی که مطابق ضوابط شهرداری در آنها همزمان چند نوع کاربری احداث یا بهره برداری گردد. در صورت استفاده از کاربریهای مختلف هر کاربری بر اساس تعرفه خرد محاسبه خواهد شد. تغییر کاربری: بنا به درخواست مالک و طرح در کمیسیون ماده (۵) و در صورت تصویب قابلیت اجراء دارد.
- ۱۰- منظور از T: مجموع عوارض مربوط به هر تعرفه می باشد.
- ۱۱- منظور از A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ با افزایش ۲۷٪ برای سال ۱۴۰۲ می باشد. که بر اساس ضوابط منظور شده است.
- ۱۲- منظور از N: تعداد واحدهای کاربری مورد نظر در تعرفه های مربوطه این دفترچه می باشد.
- ۱۳- منظور از K: مساحتی است که بسته به تنوع تعرفه متفاوت بوده و می تواند شامل مساحت عرصه اعیان یا گزین بریند، یا هر طبقه ساختمان و یا هر سطحی باشد.
- ۱۴- منظور از M: ضریب اعمال شده برای هر فرمول می باشد که بسته به نوع تعرفه متفاوت است. (۰.۲، ۰.۳، ۰.۴، ۰.۵، ۰.۶، ۰.۷، ۰.۸، ۰.۹، ۱.۰)
- ۱۵- جدول مجاز: عبارت است از حداکثر طولی که بر اساس ضوابط طرح تفصیلی برای ساخت یک ملک منظور می گردد.

بمقتضی ماه ۱۴۰۱



استانداری اصفهان

شهرداری اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر



شورای عالی شهر

تعارف: ۰۰۲

دقره عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ شماره:

تاریخ ابلاغ شماره:

عنوان تعارف: "توضیحات"

۱- کلیه مالکین اراضی و املاک واقع در محدوده و حریم شهر می‌بایست قبل از هر اقدام عملی با تشکیل آرائش و شروع ساخت بنا از شهرداری پروانه اخذ نمایند.

۱- شهرداری می‌تواند از عملیات ساختمانی ساختمان‌های بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه یا مأمورین خود اعم از آنکه ساختمان در زمین محصور یا غیرمحصور واقع باشد جلوگیری نماید.

۱-۲ مالکین املاک برای اخذ هرگونه مجوز از شهرداری می‌بایست اقدام به پرداخت عوارض مربوطه نمایند.

۲- کلیه مالکین اراضی و املاک واقع در محدوده و حریم شهر که بر خلاف ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها عبادت به احداث تفکیک اقدام عملی و انجام هرگونه عملیات ساخت و ساز مغایر با ضوابط شهرسازی و ضوابط کاربری قانونی متصرف فری پروانه صادره نمایند پس از طرح در کمیسیون ماده ۱۰۰ و صدور رای مثبت بر ابقاء، مشمول پرداخت عوارض تعارفه مربوطه نیز می‌گردند و عوارض و پیمان خدمات آنها قابل بیکتری و وصول می‌باشد.

۳- مالکین املاکی که بدون مجوز از شهرداری اقدام به ساخت و ساز نموده هنگام بیکتری شهرداری برای وصول مطالبات و یا مراجعه مالکین به منظور اخذ تسویه حساب یا پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مثبت بر ابقاء علاوه بر پرداخت جزایب مشمول کلیه عوارض مربوطه (مسکونی، تجاری، کارگاهی، اداری و غیره) بر عینای تعارفه های آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهد شد.

۳-۱ کلیه املاکی که از سال ۱۳۹۰ به بعد و بدون مجوز از شهرداری به هر نحوی بر روی آنها سند شناسه صادر شده باشد بر عینای اصلاحیه ماده (۱۰۰) قانون شهرداریها مصوب ۱۳۹۰/۰۱/۲۸ قابل وصول می‌باشد.

۳-۲ باتوجه به نامه شماره ۱۰۰۰۵۰/۳۲/۲۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۱۱ استانداری اسفهان؛ منضم به نامه های شماره ۲۹۶۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۰۸ و شماره ۱۳۹۲۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۵ مدیرکل دفتر برنامه ریزی و بودجه سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور و همچنین نامه شماره ۲۰/۳۲/۸۵۱۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۸ استانداری اسفهان؛ منضم به نامه شماره ۲۳۹۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۵ رئیس محترم سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور املاک محاسبه عوارض عماله معابر قبل از سال ۱۳۹۰ دفترچه تعارفه عوارض سال تفکیک طبق قانون مربوطه خواهد بود.

۴- قسرتسهیم شهرداری از تفکیک کلیه املاک، باغات و اراضی کشاورزی و غیره بر عینای اصلاحیه ماده (۱۰۰) قانون شهرداریها مصوب ۱۳۹۰/۰۱/۲۸ قابل محاسبه و وصول می‌باشد.

۴-۱ باتوجه به نامه شماره ۲۲۹۰۷/۳۲/۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ استانداری اسفهان؛ بموجب بند ۳ تصویب نامه شماره ۴۶۸۲۶/۳۲/۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۱ هیئت محترم وزیران محضرکنش (فلس کنش) باغ ها مشروط به اینکه موجب تفکیک و فلهه بندی اراضی نشود اقدام تکمیلی مورد نیاز کشاورزی محسوب و مشمول ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها نخواهد شد.

۵- مالکین املاکی که تمام یا بخشی از عوارض ساختمانی، قسرتسهیم شهرداری ناسی از تفکیک و پیمان خدمات را عین بر اینکه متعهد می‌شود این بدعها را بر عینای نرخ روز پرداخت نماید پس از تأیید درخواست از سوی شهرداری یا طرح عبارت "با تأیید بدعی در پرونده"، بدعی مالکین بر عینای نرخ روز محاسبه و قابل وصول می‌باشد.

۶- کلیه بناهایی که به نوعی پس از طرح در کمیسیون ماده ۱۰۰ شامل جریمه و لقه گردند، باتوجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۲۸ مورخ ۱۳۸۵/۰۲/۰۲ هیات عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول چرتسهیم ساختمانی به بیضای زمان وقوع تخلیه عوارض متعلقه بر عینای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب محاسبه خواهد شد.

۷- در صورتیکه ملکی دارای چند پیمان باشد در محاسبه عوارض مربوطه، بالاترین مقدار A بر ملک مشرف به معبر ملاک عمل خواهد بود و چنانچه ملکی در میدان یا فلکه و یا چهارراه واقع شده باشد عوارض بر اساس بالاترین مقدار A جبهه خیابانی که از تقاطع مربوطه ایجادان یا فلکه و یا چهارراه) منشعب می‌گردد محاسبه خواهد شد.

۸- در محاسبه هرگونه عوارض املاک و تلفع در کوچه فرعی بین دوخیابان (برای کاربرهای غیر مسکونی) چنانچه از بلاک دوم به بعد کوچه و یا محق ۲۵ متر طول باشد، ارزش A بر عینای میانگین A کوچه و خیابان که به ملک مورد نظر نزدیکتر باشد محاسبه می‌گردد.

۹- کلیه ساختمانهای مسکونی که قبل از نیمه دوم سال ۱۳۵۸ ساخته شده، از کلیه عوارض ساختمانی بغیر از عوارض نوسازی معاف می‌باشد.

۱۰- بانکها، بربسات و واحدهایی که بر اساس قانون تجارت و اصول بازرگانی اداره می‌شوند تجاری محسوب می‌شوند.

۱۱- مواردی که ملی نامه شماره ۲۰/۳۲/۶۱۰۸۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ استانداری اسفهان منضم به نامه شماره ۲۰/۳۲/۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزیر محترم کشور با موضوع دستورالعمل اجرایی تسویه یک ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه ای شهرداریها و دهیاریها ابلاغ گردیده، در دفترچه رعایت گردید.

۱۲- باتوجه به مفاد بند ۱۱ تعارفه (۰۱۲) و بند ۵ تعارفه (۰۱۵) دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۲ در خصوص عدم تعلق عوارض تراکم برای ساختمان های اهدائی قبل از سال ۱۳۷۶ (اجرایی طرح جامع) ا بر عینای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب عوارض زیر بنا یا پلبره برای ساختمانهایی که دارای رای صادره کمیسیون ماده صد عین بر ابقاء باشند، به نحوی وصول گردد که مبلغ آن از معادل تعارفه تراکم مربوطه بیشتر نشود.



استانداری اسفهان

شورای اسلامی شهر جیحین شهر

شورای عالی شهر



شهرداری خنجرشهر

تعارفہ: ۰۰۳

دقتصرہ عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبہ:

تاریخ ابلاغ مصوبہ:

عنوان تعارفہ: "بیستہ تشریحی ویزہ باہمت فرسودہ و قدیمی"

با توجہ بہ اہماء شدن باہمت فرسودہ - قدیمی و تشویق مردم بملاکوز رفع خطر مہمت باہمائی خطر آفرین و باآشدن و اصلاح معیار، ملازگزیدہ

۱- بہ ازای ہر یک متر مربع عقب نشینی بر اساس طرح جامع و تفصیلی، اسلاف مسکونی و باہر واقع در محدوده، بابت غرامت میزان در مسیر پس از انتقال سند رسمی بنام شہرداری یا اجرائی مادہ (۴۵) و با در صورت عدم سند رسمی یا اخذ افزایش نامہ از مالکین پیش بر عدم ادعای خسارت در زمان حال و ابتداء در صورتی کہ پروانہ مسکونی بر روی باقیماندہ بدون اخذ عوارض زیروانہ، تراکم (سطح و ارتفاع) تا سہ سقف صادر گردد و در صورتیکہ متر از باقیماندہ امکان جذب نداشتہ باشد، مبلغ ریالی ان محاسبہ و با بدہی همان پروندہ تسویہ گردد.

۲- بہ ازای ہر یک متر مربع عقب نشینی بر اساس طرح جامع و تفصیلی، مغازہ های دارای مجوز تجاری و با سند رسمی دکان یا مغازہ قدیمی قبل از سال ۱۳۵۸، سہ متر مربع پروانہ تجاری بر روی باقیماندہ ملک بدون اخذ عوارض صادر و در صورتیکہ متر از باقیماندہ امکان جذب نداشتہ باشد، مبلغ ریالی ان محاسبہ و با بدہی همان پروندہ تسویہ گردد.

۳- بہ ازای ہر یک متر مربع عقب نشینی بر اساس طرح جامع و تفصیلی، مغازہ های بدون مجوز تجاری، دو متر مربع پروانہ تجاری بر روی باقیماندہ ملک بدون اخذ عوارض صادر و در صورتیکہ متر از باقیماندہ امکان جذب نداشتہ باشد، مبلغ ریالی ان محاسبہ و با بدہی همان پروندہ تسویہ گردد.

توضیح: موارد فوق در صورتی قابل محاسبہ می باشد کہ مالک مقدار عقب نشینی را از طریق دفاتر اسناد رسمی بہ شہرداری انتقال دادہ باشد. در صورتیکہ بہ ہر دلیلی امکان انتقال رسمی سند نباشد، طی تعہدنامہ و یا افزایش محضری کہ در ان قید شود "بدون هیچ شرطی نسبت بہ مقدار در مسیر ادعایی نداشتہ و هرگونہ حقی را از خود و آیندگان سلب نمی نماید" شہرداری توافق را اجرائی و پروانہ را صادر می نماید. این شرح صرفاً بہ متاثرات مسکونی و مغازہ های ساخنہ شدہ کہ مطابق ضوابط شہرسازی، شرایط صدور پروانہ را داشته باشند تعلق می گیرد.

توضیح: در خصوص تجاری های خطی، در صورتیکہ مالک یا مالکین درخواست جمع بلاکهای کوچک را برای احداث مجتمع های تجاری داشته باشند ۵۰٪ (پنجاه درصد) عوارض محاسبہ شدہ وصول گردد.

توضیح: ۳٪ برای احداث مجموعہ های تفریحی، فرهنگی، ورزشی و استخرهای سرپوشیدہ در بافتہای فرسودہ مصوب و قدیمی و مناطق محروم ۶۰٪ (شصت درصد) عوارض وصول گردد.

۴- برای احداث پارکینگہای طبقاتی عمومی و بازارچہ های محلی (مطابق ضوابط و معیارهای شہرسازی) در سطح شہر از مجموع عوارض صدور پروانہ معاف می گردند و تالارهای پذیرایی برای صدور پروانہ از مجموع عوارض پذیرہ و تراکم (سطح و ارتفاع) ۲۰٪ (چہل درصد) صرفاً در سال ۱۴۰۲ وصول گردد.

۵- املاک واقع در بافت فرسودہ مصوب و قدیمی کہ بطور کامل در مسیر طرحہای مصوب شہری قرارگیرند: در صورتیکہ شہرداری قصد تملک و اجرائی طرح را داشته باشد می بایست پرداخت مبلغ ریالی خسارت وارده را از طریق کمیسیون توافق محاسبہ نماید. **توضیح:** موارد فوق بدون در نظر گرفتن عراض معابر می باشد.

۶- تخفیفات بافت فرسودہ مصوب: بر اساس مادہ (۱۴) قانون جهش تولید مسکن مصوب مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۷ کہ موخر است بر قوانین و مقررات موشوفہ حمایتی (ازجملہ مادہ (۱۶) قانون ساماندہی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب مورخ ۱۳۸۷/۰۲/۲۵ و مادہ (۸) قانون حمایت از احیاء، بہسازی و نوسازی بافتہای فرسودہ و ناکارآمد شہری مصوب مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۲) اعمال شود.

توضیح: برای احداث واحدهای مسکونی: مطابق نامہ شماره ۳۰۵۷۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ مرکز متعلقہ ۶ و بازرسی کل استان اصفہان، متی بر هزینه صدور و تمدید پروانہ ساختمانی، گواہی پایان کار ساختمان کلنہ برنامہ های حمایتی وزارت راہ و شہرسازی (مشمول بافتہای فرسودہ، ناکارآمد شہری و حمایت از تولید و عرضه مسکن) با ۳۰٪ (سی درصد) تخفیف محاسبہ و وصول گردد.



استانداری اصفہان

شورای اسلامی شہر خنجرشهر



شهرداری خنجرشهر



شهرداری خرمین شهر

تعرفه: ۰۰۴

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "بسنده تقویمی ویژه صدور پروانه ساختمانی"

۱- صدور پروانه ساختمانی "با رعایت ضوابط شهرسازی" برای اماکن مذهبی و فرهنگی (اعم از مساجد، تکایا، مدارس علوم دینی و قرآنی، سازمانهای فرهنگی مردم نهاد دارای مجوز و انجمنهای خیریه مورد تأیید مراجع ذیصلاح، کانونهای فرهنگی و خانه های فرهنگ و پایگاه های بسیج) تا یکصد و پنجاه مترمربع معاف از پرداخت عوارض می باشند و مازاد بر آن، برابر تعرفه کاربری مربوطه وصول گردد. و مساجد و خیریه های به ثبت رسیده و با تحت پوشش و مورد تأیید اداره اوقاف و امور خیریه؛ تا سقف پنجاه مترمربع تجاری از پرداخت عوارض مربوطه معاف و مازاد بر آن، برابر تعرفه تجاری وصول گردد.

۲- درخصوص خانواده معظم شهیدان، جانبازان، ایثارگران و آزادگان با ارائه معرفی نامه از سازمانهای ذیصلاح؛ مطابق ماده (۶) قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران اقدام گردد.

۳- بمنظور صدور پروانه ساختمانی مددجویان تحت پوشش کمیته امداد حضرت امام (ره) و سازمان بهزیستی با ارائه معرفی نامه از نهادهای ذیصلاح؛ از معافتهای مندرج در مفاد قانون برنامه ششم توسعه کشور بهره مند می گردند.

۴- طلاب و روحانیون با ارائه معرفتی نامه از حوزه علمیه درخصوص عدم استعانت مالی صرفاً برای یکبار از پرداخت هرگونه عوارض صدور پروانه ساختمانی برابر ضوابط شهرسازی تا حداکثر یکصد مترمربع زیربنای عقید معاف می باشد.

نظر به؛ معافیت مندرج در بندهای ۱ تا ۴ شامل تخلفات ساختمانی نخواهد بود.

نصربه؛ در صورت پرداخت نقدی هرگونه عوارض مندرج در این دفترچه، حداکثر ۱۵٪ (پانزده درصد) کاهش اعمال گردد. (جرایم حاصل از کیسیون ماده ۱۰۰ مشمول تخریب کاهش قرار نمی گیرد.)

نصربه؛ چنانچه در قوانین معسوب مجلس شورای اسلامی تسهیلاتی پیش بینی گردد، آن قوانین ملاک عمل می باشد.

۵- مطابق بند (۱) نامه شماره ۲۷۵۵۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ مرکز منطقه ۶ و بازرسی کل استان اصفهان؛ درخصوص قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مصوب ۱۴۰۰/۰۷/۲۴، بمنظور تحقق بند (ج) ماده ۱۰۲ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی ج.ا.ا. دستگاههای اجرایی مکلفند برای زمین و ارتقای کیفیت مسکن، پایان کار و عوارض ساخت و ساز، کلیه هزینه های تخصیص شبکه، انشعابات و هزینه های خدمات نظام مهندسی را به میزان پنجاه درصد (۵۰٪) برای خانواده های دارای سه فرزند زیر بیست سال و به میزان هفتاد درصد (۷۰٪) برای خانواده های دارای حداقل چهار فرزند زیر بیست سال برای یک مرتبه و هزینه پروانه و عوارض ساختمانی را به میزان ده درصد (۱۰٪) برای خانواده های دارای حداقل سه فرزند زیر بیست سال تخفیف دهند. دولت مکلف است صد درصد (۱۰۰٪) تخفیف های مربوطه به پروانه ساختمانی را از محل منابع عمومی در بودجه های سنواتی پیش بینی نماید.

نصربه؛ معافیت های مندرج در بند (۵) تا متر از (۱۳۰) مترمربع زیربنای عقید در شهر تهران، (۲۰۰) مترمربع زیربنای عقید در شهرهای بالای پانصد هزار نفر و (۳۰۰) مترمربع زیربنای عقید برای سایر شهرها و روستاها قابل اعمال است.

نصربه؛ محاسبات و نظارت مهندسی در خدمات نظام مهندسی برای خانواده های فوق جزء سهمیه سالانه آنها منظور نمی شود.

استانداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خرمین شهر



شهرداری خرمین شهر



تعرفه: ۰۰۵

دقتیجی عوارض عملی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه :

تاریخ ابلاغ مصوبه :

شهرداری خمینی شهر

عنوان تعرفه: "عوارض تمدید و تجدید پروانه ساختمانی"

برای تمدید و تجدید پروانه‌های ساختمانی مطابق نامه شماره ۸۵۹/۱۱/۳۱۶/۷۰ مورخ ۱۷/۱۰/۱۴۰۱ (استاندارای اصفهان ملضم به نامه شماره ۲۰۳۱۷۶ مورخ ۳۰/۰۹/۱۴۰۱ ویز مکتوم کشور درمخصوص "دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۷) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها" بشریح ذیل اقدام گردد:

۱. درخصوص تمدید پروانه ساختمانی:

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرحهای توسعه شهری مغایرت نداشته باشد، پروانه تمدید می گردد در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول رایگان می باشد و برای سال دوم ۳٪ (سه درصد) عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می شود. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲٪ (دو درصد) عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به ۲۰٪ (بیست درصد) بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرحهای توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید می گردد. املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند.

۲. درخصوص تجدید پروانه ساختمانی:

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد، در صورتی که ضوابط طرحهای توسعه شهری تغییر نموده و یا پروانه صادره مغایرت داشته باشد، صرفاً در صورت وجود همه شرایط پیش گفته، پروانه قبلی غیر قابل اجراء بوده و پروانه جدید صادر می گردد. در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز و عوارض پرداخت شده قبلی به عنوان طلب مودی لحاظ می گردد. لازم به توضیح است در مواردی که مودی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد، صرفاً عوارض زیربنای مازاد بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول می گردد.



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



بسم الله الرحمن الرحیم
۱۴۰۱



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۰۶

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض بازدید املاک"

نحوه محاسبه عوارض:

ردیف	نوع ملک:	مبلغ بازدید:
۱	مسکونی	۲۹۰.۰۰۰ ریال
۲	تجاری، کشاورزی و غیره	۴۴۰.۰۰۰ ریال
۳	اداری	۱.۴۶۰.۰۰۰ ریال

توضیحات:

۱- این عوارض در خصوص بازدید املاک می باشد.

۲- در صورتیکه در یک ملک چند نوع کاربری مورد استفاده قرار گیرد؛ عوارض کارشناسی بازدید هر کاربری جداگانه قابل محاسبه و وصول می باشد.

۳- کلیه مالکین حقیقی و حقوقی مشمول پرداخت عوارض این تعرفه خواهند بود.

۴- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت سایر عوارض و بدهیهای ساختمان و شغلی واحد مربوطه نخواهد شد.





تعرفه: ۰۰۷

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

شورای شهر خمینی شهر

عنوان تعرفه: "عوارض صدور مجوز حصارکشی و دیوارکشی برای املاک فاقد مستحقات"

معادله محاسبه عوارض:

$$T=M \times H \times L$$

توضیحات:

- عوارض این تعرفه بنا به درخواست مالک یا مالکین برای هرنوع حصارکشی پیرامون زمین محاسبه و اخذ خواهد شد.
- منظور از T سرجمع عوارض، L طول حصار، H ارتفاع حصار و نیز مقدار M در این تعرفه برابر با F برابر ارزش محاسباتی مربوطه $(F \times A)$ می باشد.
- نوع مصالح و حداکثر ارتفاع حصارکشی مطابق ضوابط شهرسازی و سیمای شهری توسط شهرسازی تعیین گردد.
- صدور مجوز حصارکشی بنام مالک صرفاً به منزله منحصر نمودن آن ملک تلقی شده و هیچگونه مجوزی در راستای احداث بنا محسوب نمی گردد و مراتب می بایست در مجوز صادره از سوی شهرداری صراحتاً قید شود.
- در صورتیکه مالک یا مالکین به هرنحوی بدون اخذ مجوز از شهرداری و یا مغایر با پروانه صادره و ضوابط سیمای شهری، اقدام به حصارکشی نماید؛ پس از ارجاع به کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ابقاء ضمن وصول جرایم مربوطه، میزان ساخت بدون مجوز و یا مغایر با پروانه و ضوابط، برابر عوارض این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- حداقل مقدار M به ازاء هر متر مربع $104,000$ (یکصد و چهار هزار) ریال می باشد که پس از اعمال مقادیر (L) و (H) مقدار (T) بدست می آید.
- عوارض این تعرفه برای باغات و اراضی کشاورزی در حریم شهر، پس از صدور مجوز توسط جهاد کشاورزی و دیگر مراجع ذیصلاح، تعیین نوع مصالح (بنای مسلح، فنس، توده و غیره) و نیز حداکثر ارتفاع قابل محاسبه و وصول می باشد.
- چنانچه حصارکشی با فنس به نحوی که از گذر صفر صفر معبر موجود محاسبه گردد؛ به میزان $1/2$ (یک دوم) عوارض این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد و در غیر اینصورت برابر تعرفه مربوطه عمل می گردد.
- صدور هرنوع مجوز ساختمانی یا هر نوع کاربری و آراء کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء ساختمان، مشمول پرداخت عوارض این تعرفه نخواهد بود.
- مطابق نامه شماره $20/3/72907$ مورخ $1399/08/05$ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استاندار اصفهان برابر صورتجلسه مورخ $1399/07/27$ ؛ موارد بشرح ذیل لازم اجراء می باشد:
- بموجب بند ۳ تصویبنامه شماره $574229-46826$ مورخ $99/4/31$ هیئت محترم وزیران حصارکشی (فنس کشی) باغ ها مشروط به اینکه موجب تفکیک و قطعه بندی اراضی نشود و اقدام تکمیلی مورد نیاز کشاورزی محسوب و مشمول ماده 101 اصلاحی قانون شهرداریها نخواهد شد.
- 100% مالکینی که در یک قسمت از زمین مزروعی خود دامداری یا گلخانه احداث کنند بشرطی که دیوارکشی نکنند مشمول ماده 101 قانون اصلاحی شهرداری ها نخواهند بود.

پنجمین ماه

۱۴۰۱





شهرداری خرمین شهر

تعرفه: ۰۰۸

دختره عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - ربرینا (مسکونی تک واحدی)"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

ردیف	متر از زیربنای:	محاسبه M:	ردیف	متر از زیربنای:	محاسبه M:
۱	تا زیربنای ۶۰ متر مربع	۰/۷۸	۶	تا زیربنای ۴۰۰ مترمربع	۲۸
۲	تا زیربنای ۱۰۰ متر مربع	۰/۹۸	۷	تا زیربنای ۵۰۰ متر مربع	۳/۵۸
۳	تا زیربنای ۱۵۰ مترمربع	۱/۶۸	۸	تا زیربنای ۶۰۰ مترمربع	۴/۱۸
۴	تا زیربنای ۲۰۰ مترمربع	۲/۸	۹	زیربنای بیشتر از ۶۰۰ مترمربع	۴/۷۸
۵	تا زیربنای ۳۰۰ مترمربع	۲/۳۸	۱۰	زیربنای تبدیل یافته به مسکونی	۱۲/۸

توضیحات:

- تک خانواری: ساختمانی است مستقل که حداکثر دارای ۲ طبقه و مجموعاً ۳ واحد مسکونی می‌باشد.
- منظور از M ضریب مترج در جدول فوق، T سرجمع عوارض، S متر از کل زیر بنا می‌باشد.
- سرسره، خریشته، دیووش برابر طرح تفصیلی ۱/۲ (یک دوم) عوارض وصول شود و مساحت خریشته برابر مساحت دستگاه پله و گردشی آن خواهد بود.
- در راستای حمایت از مصرف بهینه انرژی، نصب سایبان کولر (بدون دیواره‌های جالی) که از نظر کارشناس شهرداری صرفاً بعنوان سایبان کولر تلقی شود، (حداکثر تا دوشتر مربع برای کولر و برای اسپلت حداکثر تا چهار مترمربع) از پرداخت عوارض فوق معاف می‌باشند.
- ساختمانی‌های قدیمی خارج از بلات با عمده با عمر بیش از ۲۵ سال برای تخریب و نوسازی ۵۰٪ (پنجاه درصد) عوارض تعرفه معادل متر از مساحت موجود دریافت شود.
- حداقل قیمت هر مترمربع عوارض مسکونی بالاتر از ۳۰۰ مترمربع مبلغ ۵۸۱۵۰۰ ریال "در منطقه چهار (بلوکه‌های یک تا نه، یازده و دوازده)" در نظر گرفته شود.
- چنانچه بنا به درخواست مالک در زمان احداث درب و پنجره مازاد و مشرف به فضای سبز و سایر طرح‌های مصوب شهرداری (که در پروانه ساختمانی ثبت نشده باشند) و پس از تأییدیه ابعاد توسط شهرداری به ازای هر مترمربع برای در نفر رو (A ۱۹۰)، در ماشین رو (A ۴۵۰) و پنجره (A ۸۰) و همچنین برای عبور مجوز پل (بجز پل های مقابل درب حیاط و پارکینگ و پارکینگهای عمومی و ورودی مساجد که بر ترمیم واحد شهرداری رسیده باشد به ازای هر مترمربع پل (A ۱۲۸) قابل محاسبه و وصول می‌باشد.
- برای تبدیل زیر زمین غیر مسکونی به مسکونی، در صورت صدور رای کمیسیون ماده ۵۰ قبل از انعقاد، مابه التفاوت عوارض تبدیل یافته مطابق تعرفه مربوطه بر اساس دختره عوارض محلی مصوب روز نسبت به عوارض پرداختی به نرخ روز محاسبه و وصول خواهد شد.
- برای سایر قسمتها (اعم از پلوت و تباری در طبقات و نظایر آن واقع در مشاعات ساختمان که صرفاً به مسکونی تبدیل گردد)، پس از طرح در کمیسیون ماده ۵۰ و صدور رای مبنی بر انعقاد، در صورتیکه از چارچوب تک واحدی خارج نگردد، بر مبنای جدول فوق (از ردیف ۱ تا ۹) قابل محاسبه می‌باشد که بابت مابه التفاوت عوارض تبدیل یافته بر اساس دختره عوارض محلی مصوب روز نسبت به عوارض پرداختی به نرخ روز دریافت گردد.
- بندهای (۷) و (۸) این تعرفه برای پروانه های صادره که از سال ۱۳۹۱ به بعد تکلف نموده اند قابل محاسبه و وصول می‌باشد.
- در صورت درخواست متقاضیان جهت احداث استخر، سوله، جکوزی (با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری) عوارض استخر بر اساس تعرفه مربوطه (شماره ۰۳۹) محاسبه گردد.
- به تراکه عوارض زیر بنا تعلق نس می‌گیرد.

بسیستم شماره ۱۴۰۱





شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۰۹

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (مجتمع ها و آپارتمانهای مسکونی)"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = \frac{(N+1) \times M \times S}{16}$$

نمونه مناسبه زیر زمین غیرمسکونی به مسکونی: $T = M \times S$

نحوه محاسبه M:

ردیف	متراز زیربنا:	محاسبه M:	ردیف	متراز زیربنا:	محاسبه M:
۱	تا زیربنای ۲۰۰ متر مربع	۱/۱ A	۴	تا زیربنای ۱۵۰۰ مترمربع	۲/۹ A
۲	تا زیربنای ۴۰۰ متر مربع	۲ A	۵	تا زیربنای ۳۰۰۰ متر مربع	۳/۵ A
۳	تا زیربنای ۶۰۰ مترمربع	۲/۶ A	۶	زیربنای بیش از ۳۰۰۰ مترمربع	۴/۶ A
			۷	زیرزمین غیرمسکونی به مسکونی	۱۲ A

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مترج در جدول فوق، T سرجمع عوارض، S متراز کل زیربنا و N تعداد واحدهای مسکونی است که حداقل آن ۲ بوده و درخصوص واحدهای مازاد بر پروانه صادره، در صورتیکه به متراز طبقه اضافه گردد، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ابقاء، بر مبنای فرمول $(T=3A \times B)$ محاسبه وصول گردد که B متراز زیربنای مازاد بر پروانه در طبقه مربوطه می باشد و چنانچه به متراز پروانه صادره اضافه نگردد، و واحد اضافه گردد مابه التفاوت واحد مازاد بر پروانه طبق فرمول فوق در ردیف مربوطه به نرخ روز دفترچه عوارض محلی مصوب محاسبه و وصول گردد.
- ۲- چند خانواری؛ ساختمانی است که محوطه آن اختصاصی نبوده و بصورت مشاع به کلیه واحدهای مسکونی تعلق دارد و از ۳ واحد بیشتر باشد.
- ۳- در سطوح مربوط به مجتمع های آپارتمانی، محوطه ساختمانی بصورت مشاع به کلیه واحدهای مسکونی تعلق دارد. تعداد طبقات این ساختمانها با رعایت تراکم مجاز و حقوق ساختمانی مجاور در ضوابط و مقررات مسکونی تعیین می گردد (حداقل متراز هر واحد مسکونی آن برابر ضوابط طرح می باشد).
- ۴- در صورت درخواست متقاضیان جهت احداث استخر، سونا، جکوزی (با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری) عوارض مربوطه بر اساس تعرفه شماره ۰۲۹ محاسبه و وصول خواهد شد.
- ۵- سرسرا، خربشته، دپوشن برابر طرح تفصیلی ۱/۲ (یک دوم) عوارض وصول شود و مساحت خربشته برابر مساحت دستگاه پله و گردش آن خواهد بود.
- ۵-۱ در راستای حمایت از مصرف بهینه انرژی، نصب سایبان کولر (بدون دیوارهای جانبی) که از نظر کارشناس شهرداری صرفاً بعنوان سایبان کولر تلقی شود (حداکثر تا دو متر مربع برای کولر و برای اسپلیت حداکثر تا چهار مترمربع) از پرداخت عوارض فوق معاف می باشد.
- ۶- ساختمانهایی خارج از بافت فرسوده یا عمر بیش از ۲۵ سال برای تخریب و نوسازی ۵۰٪ (پنجاه درصد) عوارض تعرفه معادل متراز ساخت موجود دریافت شود.
- ۷- برای تبدیل زیرزمین غیرمسکونی به مسکونی، در صورت صدور رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء، مابه التفاوت عوارض تبدیل یافته مطابق تعرفه مربوطه بر اساس دفترچه عوارض محلی مصوب روز تسیت به عوارض پرداختی به نرخ روز محاسبه و وصول خواهد شد.
- ۸- برای سایر قسمتها (اعم از پلوت و انباری در طبقات و نظایر آن واقع در مشاعات ساختمان که صرفاً به مسکونی تبدیل گردد)، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ابقاء، بر مبنای جدول فوق (از ردیف ۱ تا ۶) قابل محاسبه می باشد که بایستی مابه التفاوت عوارض تبدیل یافته بر اساس دفترچه عوارض محلی مصوب روز نسبت به عوارض پرداختی به نرخ روز دریافت گردد.
- توضیح: بندهای (۷) و (۸) این تعرفه برای پروانه های صادره که از سال ۱۳۹۱ به بعد تخلف نموده اند قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۹- به تراکم عوارض زیربنا تعلق نمی گیرد.

بهمن ماه

۱۴۰۱



استاندارای اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۱۰

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (غیر مسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - تجاری تک واحدی و خلعی"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = (N + F) \times M \times S$$

$$T = M \times S$$

نمونه مناسبه دستگاه بله، سرویسهای بهداشتی و سایر قسمتها:

نحوه محاسبه M:

ردیف	عنوان:	محاسبه M:	ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	زیرزمین و پایین تر	$\frac{۲۲}{۷} A$	۴	طبقه دوم	$\frac{۱۲}{۱۲} A$
۲	همکف	$\frac{۴۶}{۵} A$	۵	طبقه سوم و بالاتر	$\frac{۶۰}{۱۲} A$
۳	طبقه اول	$\frac{۱۱}{۱۰} A$	۶	انباری بجز همکف	A
			۷	دستگاه بله، سرویسهای بهداشتی و سایر قسمتها:	۱۲A

توضیحات:

- ۱- منظور از M شریب مندرج در جدول فوق، T سرجمع عوارض، S متر از زیربنا و N واحد احداث شده برای هر طبقه می باشد.
- ۲- منظور از F پارامتری است که نسبت به موقعیت طبقات، بشرح ذیل تخصیص داده می شود:
 - زیرزمین: ۷۱، طبقه همکف: ۵۵، طبقه اول: ۱۰، طبقه دوم: ۱۲، طبقه سوم و بالاتر: ۱۲، انباری بجز همکف: ۱۰۰
- ۳- ارتفاع انباری در طبقات همکف و اول طبق ضوابط طرحهای تفصیلی و جامع چنانچه کمتر از سه متر باشد مشروط بر اینکه صرفاً بصورت انباری استفاده شود و توسط درب نفر رو (بنا به تشخیص کارشناس مربوطه) به آن دسترسی داشته باشد، ۱/۲ (یک دوم) ارزش شریب استفاده از کاربری طبق جدول این تعرفه در طبقه مذکور محاسبه و در غیر اینصورت برابر جدول این تعرفه محاسبه و وصول شود.
- ۴- پارکینگ اهدائی و آسانسور: از پرداخت عوارض بطور کامل معاف می باشند و در صورت تبدیل فضای آنها به هر نوع کاربری مغایر با پروانه صادره، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ابقاء عوارض آن، بر اساس تعرفه مربوطه و بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۵- در خصوص املاکی که پارکینگ مسکونی را به تجاری تبدیل نمائند، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ابقاء مساحت تبدیل شده برابر عوارض این تعرفه قابل وصول می باشد و عوارض تغییر کاربری در صورت تصویب کمیسیون ماده پنج قابل محاسبه و وصول بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهد بود.
- ۶- نحوه محاسبه عوارض پذیره واحدهای تجاری خلعی (چند باب احداثی قبل از سال ۱۳۷۶ (اجزای طرح جامع)) چنانچه فاقد پروانه ساختمانی باشند پس از طی مراحل قانونی کمیسیون ماده صد بر مبنای ۸۰ درصد (هشتاد درصد) جدول این تعرفه و مطابق آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب محاسبه و وصول گردد.
- ۷- حداقل قیمت هر مترمربع تجاری در همکف یا اولین طبقه مورد استفاده ۲۰۵۰۰۰۰۰ (سه میلیون و پنجاه هزار) ریال می باشد.
- ۸- در محاسبه عوارض تبدیل دیگر فضاهای ساختمانی به هر نوع کاربری که مغایر با پروانه صادره باشد (تبدیل بیوت، زیرزمین، انباری، زیربنا و نظایر آن واقع در مشاعات ساختمان به هر نوع کاربری) پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ابقاء عوارض مربوطه پس از کسر نمودن پرداختهای قسمت تبدیل یافته به نرخ روز دفترچه عوارض محلی مصوب در قالب پروانه صادره بر اساس تعرفه مربوطه قابل محاسبه و وصول بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهد بود.
- ۹- در صورت تخریب و نوسازی واحدهای تجاری قدیمی دارای مجوز از شهرداری با عمر بیش از ۲۵ سال و به شرط عدم تغییر کاربری و مساحت موجود، عوارض آنها بر مبنای ۵۰٪ (پنجاه درصد) تعرفه محاسبه خواهد شد.
- ۱۰- صدور پروانه تجاری برای ناوابس ها تا زمانی که از محل بعنوان ناوابس استفاده گردد ۶۰٪ عوارض تجاری برای هر مترمربع محاسبه و وصول گردد در غیر اینصورت برابر تجاری بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب محاسبه و وصول شود.
- ۱۱- به تراکم عوارض زیربنا و پذیره تعلق نمی گیرد.



بهمن ماه
استانداری اهستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۱۱

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (بگیر مسکونی اقم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - مجتمع های تجاری"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = [(M \times N) \div (N + 1)] \times S$$

$$T = M \times S$$

نمونه محاسبه دستگاه پله، سرویسهای بهداشتی و سایر قسمتها:

نحوه محاسبه N:

ردیف	عنوان	محاسبه N:	ردیف	عنوان	محاسبه N:
۱	زیرزمین و پایین تر	۶۶ A	۴	طبقه دوم	۴۲ A
۲	همکف	۱۳۸ A	۵	طبقه سوم و بالاتر	۲۹/۷ A
۳	طبقه اول	۵۷ A	۶	اتباری بجز همکف	۲۹/۷ A
۷	دستگاه پله، سرویسهای بهداشتی و سایر قسمتها:	۱۱ A			

توضیحات:

- منظور از M ضریب مترج در جدول فوق، T مترجم عوارض، K مترکز زیربنا و N واحد احداث شده برای هر طبقه می باشد.
- ارتفاع اتباری در طبقات همکف و اول طبق شواهد طرحهای انقباضی و جامع چنانچه کمتر از سه متر باشد مشروط بر اینکه صرفاً بصورت اتباری استفاده شود و توسط درب نظر رو (بنا به تشخیص کارشناس مربوطه) به آن دسترسی داشته باشد، ۱/۲ (یک دوم) ارزش ضریب استفاده از کاربری طبق جدول این تعرفه در طبقه مذکور محاسبه و در غیر اینصورت برابر جدول این تعرفه محاسبه و وصول شود.
- برای محاسبه عوارض واحدهای مجتمع های تجاری که صرفاً از طریق ورودی مجتمع به بر اصلی دسترسی دارند ۶۰٪ (شصت درصد) جدول فوق محاسبه و وصول گردد.
- پارکینگ احداثی، آسانسور و نمازخانه از پرداخت عوارض بطور کامل معاف می باشند و در صورت تبدیل به هر نوع کاربری مغایر با پروانه صادره؛ پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ایجاد عوارض آن، بر اساس تعرفه مربوطه و ربرمبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- حداقل قیمت هر مترمربع تجاری در همکف یا اولین طبقه مورد استفاده ۲۰۰۵۰۰۰۰ (سه میلیون و پنجاه هزار) ریال می باشد.
- نحوه محاسبه عوارض بتزیره تجاری های بر اصلی مجتمع های تجاری بر اساس این تعرفه محاسبه و وصول می گردد.
- در محاسبه عوارض تبدیل دیگرو فضاها یا ساختمانی به هر نوع کاربری که مغایر با پروانه صادره باشد (تبدیل بیلتوت، زیرزمین، اماری، زیربنا و نظایر آن واقع در مشاعات ساختمان به هر نوع کاربری)، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ایجاد عوارض مربوطه پس از کسر نمودن پرداختهای قسمت تبدیل یافته به نرخ روز دفترچه عوارض محلی مصوب در قالب پروانه صادره، بر اساس تعرفه مربوطه اخذ و عوارض تغییر کاربری پس از تصویب کمیسیون ماده پنج قابل محاسبه و وصول بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهد بود.
- به تراکم عوارض زیربنا و پذیره تعلق نمی گیرد.



استانداردین ماده
استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهررداری خمینی شهر

تعارفه: ۰۱۲

دقتربه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ منصوبه:

تاریخ ابلاغ منصوبه:

عنوان تعارفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیرمینا (غیر مسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - واحدهای خدماتی و اداری"

معادله محاسبه عوارض:

$$T=(N+F) \times M \times S$$

نحوه محاسبه M:

یک واحد اداری:			یک واحد خدماتی:		
ردیف	عنوان:	محاسبه M:	ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	زیرمین و پایین تر	$\frac{19}{7} A$	۱	زیرمین و پایین تر	$\frac{15.50}{7} A$
۲	همکف	$7 A$	۲	همکف	$5 A$
۳	طبقه اول	$1/30 A$	۳	طبقه اول	$1/30 A$
۴	طبقه دوم	A	۴	طبقه دوم	$\frac{11}{12} A$
۵	طبقه سوم و بالاتر	$\frac{10}{12} A$	۵	طبقه سوم و بالاتر	$\frac{7}{12} A$
۶	انباری	$0.60 A$	۶	انباری	$0.60 A$

توضیحات:

- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، T سرجمع عوارض، S متر از زیرمینا و N واحد احداث شده برای هر طبقه می باشد.
- منظور از F: نسبت به موقعیت طبقات: بشرح ذیل تخصیص داده می شود:
 - زیرمین: ۷، طبقه همکف: ۵، طبقه اول: ۱۰، طبقه دوم: ۱۲، طبقه سوم و بالاتر: ۱۲، انباری: ۱۰
- واحد اداری: عبارت است از کلیه ساختمانهای دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره نمی شود.
- واحد خدماتی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که منظور ارائه خدمات احداث می گردند.
- مطابق بند ۲۴ ذیل ماده (۵۵) قانون شهرداریها، دایر کردن دفتر وکالت و معطب و دفتر استاد رسمی و ازدواج و طلاق و دفتر روزنامه و مجله و دفتر مهندسی بوسیله مالک استفاده تجاری محسوب نمی گردد و مشمول این تعارفه نخواهد بود و مطابق تعارفه مسکونی محاسبه گردد. در ضمن رعایت رای دادنامه شماره ۴۹۰-۲۸۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۴ هیات عمومی دیوان عدالت اداری نیز الزامی است.
- ارتفاع انباری در طبقات همکف و اول طبق ضوابط طرحهای تفصیلی و جامع چنانچه کمتر از سه متر باشد مشروط بر اینکه صرفاً بصورت انباری استفاده شود و توسط درب لغز رو (بنا به تشخیص کارشناس مربوطه) به آن دسترسی داشته باشد، ۱/۱۲ (یک دوم) ارزش ضریب استفاده از کاربری طبق جدول این تعارفه در طبقه مذکور محاسبه و در غیر اینصورت برابر جدول این تعارفه محاسبه و وصول شود.
- پارکینگ احداثی، آسانسور و نمازخانه: از پرداخت عوارض بطور کامل معاف می باشند و در صورت تبدیل به هر نوع کاربری معاف با پروانه صادره پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ابقاء عوارض آن، بر اساس تعارفه مربوطه و بر مبنای آخرین دقتربه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- در خصوص املاکی که پارکینگ مسکونی را به خدماتی و اداری تبدیل نمایند، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ابقاء مساحت تبدیل شده پس از کسر عوارض پرداخت قبلی بابت مساحت قسمت تغییر یافته برابر عوارض این تعارفه قابل محاسبه و مابه التفاوت آن وصول گردد که عوارض تغییر کاربری پس از تصویب کمیسیون ماده پنج قابل محاسبه و وصول بر مبنای آخرین دقتربه عوارض محلی مصوب خواهد بود.
- در محاسبه عوارض تبدیل دیگر فضاهای ساختمانی به هر نوع کاربری که معاف با پروانه صادره باشد (تبدیل بیوت، زیرمین، انباری، زیربلا و نظایر آن واقع در مشاعات ساختمان به هر نوع کاربری)، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ابقاء عوارض مربوطه پس از کسر نمودن پرداختهای قسمت تبدیل یافته به نرخ روز دقتربه عوارض محلی مصوب در قالب پروانه صادره بر اساس تعارفه مربوطه قابل محاسبه و وصول بر مبنای آخرین دقتربه عوارض محلی مصوب خواهد بود.
- حدال قیمت هر شرمیوع برای واحدهای خدماتی و اداری در همکف یا اولین طبقه مورد استفاده ۱.۶۰۰.۰۰۰ (یک میلیون و ششصد هزار) ریال می باشد.
- به تراکم عوارض زیرمینا و پذیره تعلق نمی گیرد.



استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهررداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعارف: ۰۱۳

دفتر پروژه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعارف: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (غیر مسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - صنعتی، کارگاهی، نالار و سایر کاربریها"

$$T=(N+F) \times M \times S$$

معادله محاسبه عوارض:

نحوه محاسبه M:

نالار و سایر کاربریها:			واحد صنعتی و کارگاهی:		
ردیف	عنوان:	محاسبه %:	ردیف	عنوان:	محاسبه %:
۱	زیرزمین و پایین تر	$\frac{15,50}{7} A$	۱	زیرزمین و پایین تر	$\frac{15,50}{7} A$
۲	هنگف	$5,80 A$	۲	هنگف	$5,80 A$
۳	طبقه اول	$1,30 A$	۳	طبقه اول	A
۴	طبقه دوم	$\frac{11}{12} A$	۴	طبقه دوم	$0,75 A$
۵	طبقه سوم و بالاتر	$\frac{7}{12} A$	۵	طبقه سوم و بالاتر	$0,50 A$
۶	انباری	$0,70 A$	۶	انباری	$0,80 A$

توضیحات:

- منظور از M ضریب مترج در جدول فوق، T سرجمع عوارض، S متر از زیربنا و N واحد احداث شده برای هر طبقه می باشد.
- منظور از F: نسبت به موقعیت طبقات؛ بشرح ذیل تخصیص داده می شود:
زیرزمین و پایین تر: ۷ - طبقه هنگف: ۵ - طبقه اول: ۱۰ - طبقه دوم: ۱۲ - طبقه سوم و بالاتر: ۱۲ - انباری: ۱۰
- پارکینگ اضافی، آسانسور و نمازخانه از پرداخت عوارض بطور کامل معاف می باشد و در صورت تبدیل به هرنوع کاربری معاف با پروانه صادره؛ پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ابقا عوارض آن، بر اساس تعارف مربوطه و بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- در صورت تخریب و نوسازی واحدهای قدیمی دارای مجوز با کاربریهای مربوطه و به شرط عدم تغییر کاربری و تغییر مساحت موجود، عوارض آنها بر مبنای ۵۰٪ پنجاه درصد) تعارف محاسبه خواهد شد.
- در محاسبه ساختمان سرایداری و نگهبانی کارگاهها مطابق بند ۷.۷ ضوابط طرح تفصیلی؛ بر مبنای تعارف ۰.۰۸ "عوارض تک واحدی مسکونی" قابل محاسبه می باشد.
- حداقل قیمت هر مترمربع صنعتی، کارگاهی و نالار در هنگف و یا در اولین طبقه مورد استفاده ۱,۲۵۰,۰۰۰ (یک میلیون و دویست و پنجاه هزار) ریال می باشد.
- ارتفاع انباری در طبقات هنگف و اول طبق ضوابط طرحهای تفصیلی و جامع چنانچه کمتر از سه متر باشد مشروط بر اینکه صرفاً بصورت انباری استفاده شود و توسط درب لغز رو (پنل) به تشخیص کارشناس مربوطه) به آن دسترسی داشته باشد. ۱/۲ (یک دوم) ارزش ضریب استفاده از کاربری طبق جدول این تعارف در طبقه مذکور محاسبه و در غیر اینصورت برابر جدول این تعارف محاسبه و وصول شود.
- در خصوص احداث بانک داخلی مطابق "تعارف شماره ۰.۱۷ (بیمه طبقه داخلی)" محاسبه گردد.
- در محاسبه عوارض تبدیل دیگر فضاهای ساختمانی به هرنوع کاربری که معاف با پروانه صادره باشد (تبدیل پلوت، زیرزمین، انباری، زیربنا و نظایر آن واقع در مشاعات ساختمان به هرنوع کاربری)، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ابقا عوارض مربوطه پس از کسر نمودن پرداختهای قسمت تبدیل یافته بد نرخ روز دفترچه عوارض محلی مصوب در قالب پروانه صادره، بر اساس تعارف مربوطه محاسبه و وصول گردد.
- رعایت بند (۷) ماده واحده قانون راجع به تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی برای محاسبه کاربریهای صنعتی و کارگاهی الزامی است.
- بمنظور رعایت ماده (۸) قانون نظام دامپزشکی برای محاسبه عوارض دامداریها، مرغداریها، پرورش آبزیان و صنایع وابسته صرفاً مطابق تعارف مربوطه (تعارف شماره ۰.۲۶) عوارض قابل محاسبه و وصول می باشد و شامل عنوان "سایر" در این تعارف نمی گردد.
- به تراکم عوارض زیربنا و پذیره لعلق نمی گیرد.

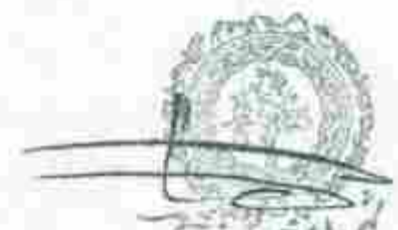


پنجمین ماه
۱۴۰۱

استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعارفه: ۰۱۴

دقتیجی عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ صوبه:

تاریخ ابلاغ صوبه:

عنوان تعارفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - تراکم نا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرحهای توسعه شهری و کمیسیون ماده (۵) - کاربری مسکونی و غیر مسکونی (اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - عوارض اعزاد بر تراکم در سطح"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

برای خدماتی، اداری، صنعتی، کارگاهی و سایر کاربریها:			برای تجاری:			برای مسکونی و آپارتمانی:		
ردیف	عنوان	محاسبه M:	ردیف	عنوان	محاسبه M:	ردیف	عنوان	محاسبه M:
۱	زیرزمین و پایین تر	۲۳۸	۱	زیرزمین و پایین تر	۲۸۸	۱	زیرزمین و پایین تر	۹۸
۲	هنگف	۴۴۸	۲	هنگف	۶۰۸	۲	هنگف	۱۴۸
۳	طبقه اول	۱۵۸	۳	طبقه اول	۲۳۸	۳	طبقه اول	۱۵۸
۴	طبقه دوم	۱۴۸	۴	طبقه دوم	۱۷۸	۴	طبقه دوم	۱۷۸
۵	طبقه سوم	۱۲۸	۵	طبقه سوم	۱۴۸	۵	طبقه سوم	۱۸۸
۶	طبقه چهارم	۱۲۸	۶	طبقه چهارم	۱۲۸	۶	طبقه چهارم	۲۲۸
۷	طبقه پنجم و بالاتر	۱۲۸	۷	طبقه پنجم و بالاتر	۱۲۸	۷	طبقه پنجم و بالاتر	۲۸۸

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مشرف در جدول فوق، T سرجمع عوارض و S مساحت ایجابی اعزاد بر تراکم در سطح می باشد.
- ۲- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد بود.
- ۳- منظور از طول عرضه: طول پیوسته ملک که در بلاکهای شمالی - جنوبی از ابتدای شمع شمال یا جنوب بلاک و در خصوص بلاکهای شرقی - غربی از ابتدای شمع شرق یا غرب که ساختمان شروع می گردد، خواهد بود.
- ۴- برای املاک احداثی با کاربریهای مختلف حداکثر طول قابل ساخت و ساز مطابق با ضوابط طرح تفصیلی و نایند واحد شهرداری می باشد.
- ۵- حداقل قیمت پایه ارزش محاسباتی ۸ مصوب برای کاربریهای مختلف در سال ۱۴۰۲، مبلغ ۳۱۰۰۰۰ (سی و یک هزار) ریال می باشد که عوارض تراکم سطح برای هر متر مربع نباید کمتر از ۲۷۰۰۰۰ (چهارصد و هفتاد هزار) ریال در نظر گرفته شود.
- ۶- سر درهای فلزی و ماشینرو جمعاً تا پنج مترمربع زیرنا مجاز بوده و معاف از عوارض می باشد و اعزاد بر آن پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ایفاء برابر این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۷- سرویسهای بهداشتی در ضلع جنوب برابر طرح تفصیلی مشمول عوارض نبوده و اعزاد بر آن مشمول جریمه و عوارض تراکم ضلع جنوب می باشد که پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ایفاء برابر این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۸- شیروانی در ضلع جنوب بصورت سایبان آلومینیوم و فاند دیوارهای جالی که از حد دیوار حیاط مجاور بالاتر نباشد در صورت احداث حداکثر با مساحت ۲۰ (بیست) مترمربع معاف از هرگونه عوارض و جریمه می باشد و اعزاد بر آن پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ایفاء برابر این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۹- بانوجه به رای کمیسیون ماده پنج منظور یکسان سازی تراکم در صد ساخت املاک و همچنین رعایت حقوق عمومی شهروندان در خصوص تراکم اعزاد در مناطق مختلف، اعزاد بر ۲۶۰ (تصمت درصد) بر مبنای این تعرفه محاسبه و وصول گردد.
- ۱۰- در صورتیکه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا، صرفاً بصورت سایه بان (پنجان) مورد استفاده قرار گرفته باشد، ۱/۴ (یک دوم) عوارض این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۱۱- ساختمان های احداثی قبل از سال ۱۳۷۶ (اجرای طرح جامع)، از پرداخت عوارض تراکم سطح معاف می باشد.
- ۱۲- در محاسبات این تعرفه با رعایت مفاد نامه شماره ۲۰۴/۱۶۲۲۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۱ استنادی به تراکم، عوارض زیرنا یا بذیره تعلق نمی گیرد.
- ۱۳- در محاسبه تراکم، یکی از عوارض تراکم قابل محاسبه می باشد.
- ۱۴- این تعرفه برای زیربنای اعزاد بر تراکم در سطح مجاز بوده و نا زیربنای مجاز صرفاً عوارض زیرنا یا بذیره محاسبه گردد.



بسیمن ماه
استاندارای اهفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهررداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۱۵

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - تراکم تا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرحهای توسعه شهری و کمیسیون ماده (۵) - کاربری مسکونی و غیر مسکونی (اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - عوارض مازاد بر تراکم در ارتفاع"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times H \times S$$

نحوه محاسبه M:

برای مسکونی و آپارتمانی:			برای تجاری:			برای خدماتی، اداری، صنعتی، کارگاهی و سایر کاربریها:		
ردیف	عنوان	محدوده %	ردیف	عنوان	محدوده %	ردیف	عنوان	محدوده %
۱	طبقه اول	۰-۲۴۸	۱	طبقه اول	۰-۴۰۸	۱	طبقه اول	۰-۳۸
۲	طبقه دوم	۲/۸۰-۸	۲	طبقه دوم	۲/۸۰-۸	۲	طبقه دوم	۲۸
۳	طبقه سوم	۳/۲۰-۸	۳	طبقه سوم	۳/۲۰-۸	۳	طبقه سوم	۲/۸۰-۸
۴	طبقه چهارم	۵-۸	۴	طبقه چهارم	۳/۶۰-۸	۴	طبقه چهارم	۳/۲۰-۸
۵	طبقه پنجم	۷/۴۰-۸	۵	طبقه پنجم	۴-۸	۵	طبقه پنجم	۳/۶۰-۸
۶	طبقه ششم	۸/۲۰-۸	۶	طبقه ششم	۴/۴۰-۸	۶	طبقه ششم	۴-۸
۷	طبقه هفتم و بالاتر	۹/۲۰-۸	۷	طبقه هفتم و بالاتر	۴/۶۰-۸	۷	طبقه هفتم و بالاتر	۴/۸۰-۸
۸	مازاد بر ارتفاع مجاز سقفهای شیروانی، مسطح و خرابی (صرفاً برای صنعتی و کارگاهی)	۲/۲۰-۸				۸	مازاد بر ارتفاع مجاز سقفهای شیروانی، مسطح و خرابی (صرفاً برای صنعتی و کارگاهی)	۲/۲۰-۸

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مترج در جدول فوق، T سرجمع عوارض، H ارتفاع مازاد بر تراکم و S مساحت اعیان مازاد بر سطح اشغال در ارتفاع می باشد.
- ۲- مقدار M برای محاسبه واحدهای صنعتی و کارگاهی مازاد بر ارتفاع ۴ (چهار) متر برای کلیه سقفها (مسطح، شیروانی و خرابی) و برای طبقه همکف بر مبنای ردیف (A) جدول فوق محاسبه گردد.
- ۳- حداقل قیمت ارزش محاسباتی ۸ مصوب برای کاربریهای مختلف در سال ۱۴۰۲ مبلغ ۳۵۰،۰۰۰ (سی و پنج هزار) ریال می باشد که حداقل قیمت هر مترمربع محاسبه عوارض این تعرفه برای طبقه چهارم و بالاتر نباید کمتر از ۱،۲۳۰،۰۰۰ (یک میلیون و چهارصد و سی هزار) ریال محاسبه گردد.
- ۴- در صورتیکه مالک بدون مجوز اقدام به ساخت و ساز مازاد بر پروانه صادره "برای طبقه سوم و بالاتر" نماید، پس از طرح در کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ابقا علاوه بر وصول جریمه مربوطه عوارض آن مطابق این تعرفه محاسبه و وصول گردد.
- ۵- ساختمان های اهدائی قبل از سال ۱۳۷۶ (اجرای طرح جامع)، از پرداخت عوارض تراکم ارتفاع معاف می باشند.
- ۶- عوارض این تعرفه برای زیربنای مازاد بر تراکم پایه مترج در طرح تفصیلی و ضوابط شهرداری محاسبه و وصول گردد و در صورت تخلف ساختمانی پس از طرح در کمیسیون ماده صد و اعلام نظریه مبنی بر ابقا عوارض آن، بر اساس این تعرفه و بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۶-۱ کلیه واحدهای اهدائی (مسکونی، تجاری، صنعتی، کارگاهی و غیره) مازاد بر ارتفاع مترج در ضوابط طرح تفصیلی، مشمول عوارض این تعرفه می باشد.
- ۷- در محاسبات این تعرفه با رعایت مفاد نامه ۲۰/۴/۱۶۲۲۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۱ استناداری، به تراکم، عوارض زیربنا یا پذیره تعلق نمی گیرد.
- ۸- در محاسبه تراکم، یکی از عوارض تراکم قابل محاسبه می باشد.
- ۹- این تعرفه برای زیربنای مازاد بر تراکم پایه مجاز بوده و نا تراکم پایه صرفاً زیربنا یا پذیره محاسبه گردد.
- ۱۰- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد بود.

پنجمین ماه



استانداری اصفهان



شهررداری اسلامی شهر خمینی شهر



شهررداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۱۶

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض بر بالکن و پیش آمدگی"

$$T = M \times S$$

معادله محاسبه عوارض:

نحوه محاسبه M:

برای خدماتی، اداری، صنعتی، کارگاهی و سایر کاربردها:		
ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	طبقه اول	۲۰ A
۲	طبقه دوم	۲۱ A
۳	طبقه سوم	۲۲ A
۴	طبقه چهارم	۲۳ A
۵	طبقه پنجم	۲۵ A
۶	طبقه ششم	۲۶ A
۷	طبقه هفتم	۲۷ A
۸	طبقه هشتم و بالاتر	۲۸ A

برای تجاری:		
ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	طبقه اول	۲۵ A
۲	طبقه دوم	۲۵ A
۳	طبقه سوم	۲۷ A
۴	طبقه چهارم	۲۸ A
۵	طبقه پنجم	۲۹ A
۶	طبقه ششم	۳۰ A
۷	طبقه هفتم	۳۱ A
۸	طبقه هشتم و بالاتر	۳۲ A

برای مسکونی:		
ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	طبقه اول	۲۰ A
۲	طبقه دوم	۲۲ A
۳	طبقه سوم	۲۴ A
۴	طبقه چهارم	۲۷ A
۵	طبقه پنجم	۳۰ A
۶	طبقه ششم	۳۲ A
۷	طبقه هفتم	۳۴ A
۸	طبقه هشتم و بالاتر	۳۵ A

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مترج در جدول فوق، T سرجمع عوارض و S سطح پیش آمدگی مشرف به معبر عمومی می باشد.
- ۲- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد بود.
- ۳- بالکن و تراس در گذر: عبارت است از آن قسمت از ساختمان که مشرف به معابر یا ارتفاع مجاز مطابق ضوابط طرح تفصیلی احداث گردد.
- ۳-۱ در صورتیکه پیش آمدگی در معبر عمومی، بصورت رو بسته و زیربنای مفید مورد استفاده قرار گیرد، جزو زیربنای مفید محسوب و صرفاً مشمول عوارض این تعرفه می گردد.
- ۳-۲ اگر پیش آمدگی بصورت رو بسته و دارای دیوارهای جانبی باشد، ولی بصورت بنای غیر مفید مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً بصورت بالکن) جزو زیربنای غیر مفید محسوب و صرفاً مشمول ۱/۳ (یک دوم) عوارض این تعرفه می گردد.
- ۳-۳ چنانچه پیش آمدگی بصورت روباز و فاقد دیوارهای جانبی باشد (تراس) صرفاً عوارض آن بر مبنای ۱/۳ (یک دوم) این تعرفه محاسبه و وصول گردد.
- ۴- در صورتیکه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا، صرفاً بصورت سایه بان (آبگکان) مورد استفاده قرار گرفته باشد، مشمول عوارض این تعرفه نخواهد بود.

بهمن ماه
۱۴۰۱





شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۱۷

دقتیج عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: " عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (مسکونی و غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - احداث (نیم طبقه) بالکن داخلی "

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

برای خدماتی، صنعتی، کارگاهی و سایر کاربریها:			برای تجاری:			برای مسکونی و اداری:		
ردیف	عنوان:	محاسبه M:	ردیف	عنوان:	محاسبه M:	ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	زیرزمین و پائین تر	۱۰A	۱	زیرزمین و پائین تر	۱۹A	۱	زیرزمین و پائین تر	۱۶A
۲	هنگف	۱۳A	۲	هنگف	۲۵A	۲	هنگف	۱۹A
۳	طبقه اول	۱۱A	۳	طبقه اول	۱۹A	۳	طبقه اول	۱۴A
۴	طبقه دوم و بالاتر	۱۰A	۴	طبقه دوم و بالاتر	۱۷A	۴	طبقه دوم و بالاتر	۱۱A

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، T سرجمع عوارض و S متواز (نیم طبقه) بالکن داخلی می باشد.
- ۲- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد بود.
- ۳- منظور از نیم طبقه: عبارت است از زیربنای احداثی بین کف و سقف ساختمان می باشد. لیکن سطح اشغال آنها از زیربنای هر طبقه کمتر می باشد. احداث هرگونه نیم طبقه تا ارتفاع ۱/۷۰ متر، بعنوان زیربنای غیر مفید تلقی می گردد و نحوه محاسبه آن ۱/۲ (یک دوم) تعرفه می باشد و بیش از این ارتفاع بعنوان فضای مفید قلمداد و برابر تعرفه محاسبه می گردد.
- ۴- بالکن داخلی یا نیم طبقه تجاری: مطابق ردیف (۲) جدول تجاری این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۵- در صورت محاسبه این تعرفه، عوارض زیربنا یا پذیره و عوارض تراکم قابل محاسبه و وصول نمی باشد.

بهمن ماه
۱۴۰۱



استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۱۸

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه املاک مستکونی به (تجاری، خدماتی، اداری، صنعتی و کارگاهی و سایر کاربرها) و تعیین کاربری بنا به درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده ۵ و در صورت تصویب قابلیت اجراء دارد."

$$T = M \times S$$

معادله محاسبه عوارض:

نحوه محاسبه M:

ردیف	تغییر کاربری عرصه املاک مستکونی به:	محاسبه M:	حداقل قیمت هر متر مربع (ریال):
۱	تجاری	۲۴ A	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خدماتی	۱۴ A	۶,۰۰۰,۰۰۰
۳	اداری	۱۷ A	۸,۰۰۰,۰۰۰
۴	صنعتی و کارگاهی و سایر کاربرها (تغییر کاربریهای مطروحه در این جدول)	۱۲ A	۸,۰۰۰,۰۰۰

توضیحات:

- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، T سرجمع عوارض و S متر از کاربریهای مورد استفاده می باشد.
- این تعرفه براساس بند (د)رای دادنامههای شماره ۳۶۷ الی ۳۸۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۸ هیات عمومی دیوان عدالت اداری قابل وصول می باشد.
- کلیه املاکی که تحت تاثیر تغییر کلی و جزئی طرحهای تفصیلی و یا جامع قرار می گیرند و باعث ایجاد ارزش افزوده گردند؛ مشمول ۱/۳ (یک سوم) M عوارض تعرفه مربوطه بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهند بود.
- کلیه املاکی که مرتبط به طرحهای شهرداری بوده و اولویت آن بالای پنج سال تصویب می گردد؛ مشمول پرداخت ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) عوارض این تعرفه گردیده و در صورت تصویب تغییر کاربری توسط کمیسیون ماده پنج، ۷۵٪ (هفتاد و پنج درصد) باقیمانده بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- بانکها، موسسات و واحدهائی که براساس قانون تجارت و اصول بازرگانی اداره می شوند، تجاری محسوب خواهند شد.
- املاک دارای مجوز از شهرداری (بروانه - تسویه حساب - پایان کار) مشمول پرداخت این عوارض نمی گردد.
- کلیه املاکی که بنا به درخواست مالک یا مالکین در کمیسیون ماده پنج مطرح و مورد تصویب قرار گیرند، مشمول این تعرفه قرار خواهند گرفت.
- در صورتیکه بنا به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری، تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود، مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد. میزان این عوارض نباید کمتر از حداقل مبالغ مندرج در جدول فوق و بیشتر از ۴۰٪ ارزش افزوده ایجاد شده باشد. اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک درخواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد. تغییر کاربری در صورتی که باعث طرح در ماده ۵ گردد.

استاندارداری اهفان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر



شهررداری خمینی شهر

عنوان تعارف: "عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه فضای سبز و بازی کودکان، اراضی رزرو، خدمات عمومی، سبز ناحیه‌ای، سبز حاشیه‌ای و غیره (طرحهای مربوط به شهرداری) به سایر کاربریها و تعیین کاربری بنا به درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده ۵ و در صورت تصویب قابلیت اجراء دارد."

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه: ۱:

ردیف	تغییر کاربری عرصه فضای سبز و بازی کودکان، اراضی رزرو، خدمات عمومی، سبز ناحیه‌ای، سبز حاشیه‌ای و غیره (طرحهای مربوط به شهرداری) به:	محاسبه ۱:	حدافل قیمت هر متر مربع (ریال):
۱	مسکونی	۶ A	۶,۰۰۰,۰۰۰
۲	تجاری	۲۸ A	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	سنتی و کارگاهی و سایر کاربریها (بگیر کاربریهای مطروحه در این جدول)	۱۸ A	۸,۰۰۰,۰۰۰

توضیحات:

- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، A سرجمع عوارض و S مترمربع کاربریهای مورد استفاده می باشد.
- این تعارف بر اساس بند (د) رای دادنامه‌های شماره ۳۶۷ الی ۳۸۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۸ هیات عمومی دیوان عدالت اداری قابل وصول می باشد.
- کلیه املاک که تحت تاثیر تغییر کلی و جزئی طرحهای تفصیلی و یا جامع قرار می گیرند و باعث ایجاد ارزش افزوده گردند مشمول ۱۳٪ (یک سوم) M عوارض تعارفه مربوطه برحسب آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهند بود.
- کلیه املاک که مرتبط به طرحهای شهرداری بوده و اولویت آن بالای پنج سال تصویب می گردد مشمول پرداخت ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) عوارض این تعارفه گردیده و در صورت تصویب تغییر کاربری توسط کمیسیون ماده پنج، ۷۵٪ (هفتاد و پنج درصد) باقیمانده برحسب آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- املاک دارای عجز از شهرداری (پروانه - تسویه حساب - پایان کار) مشمول پرداخت این عوارض نمی گردد.
- کلیه املاکی که بنا به درخواست مالک یا مالکین در کمیسیون ماده پنج مطرح و مورد تصویب قرار گیرند، مشمول این تعارفه قرار خواهند گرفت.
- در صورتیکه بنا به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد. عنوان این عوارض نباید کمتر از حدافل مبلغ مندرج در جدول فوق و بیشتر از ۴۰٪ ارزش افزوده ایجاد شده باشد. اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک درخواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد. به تعیین کاربری طرح تصویب، رگستر شده و ۵٪ یک درصد عوارض شهرداری محلی را

بمجلسین تصاد
۱۴۰۱



استادرداری اهلیان



شورای اهلی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعارفه: ۰۲۰

دفتره عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره اطلاع نموده:

تاریخ اطلاع نموده:

عنوان تعارفه: "عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه املاک باغات و اراضی کشاورزی در محدوده قانونی و حریم شهر به سایر کاربریها و تعیین کاربری بنا به درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده ۵ و در صورت تصویب قابلیت اجراء اجراء دارد"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

ردیف	تغییر کاربری عرصه املاک باغات و اراضی کشاورزی در محدوده قانونی و حریم شهر	معادله M:	حد اقل قیمت هر متر مربع (ریال):
۱	مسکونی	۱۰ A	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	تجاری	۴۲ A	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	خدماتی	۱۸ A	۶,۰۰۰,۰۰۰
۴	اداری	۲۸ A	۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	صنعتی و کارگاهی و سایر کاربریها (بغیر کاربریهای مندرجه در این جدول)	۲۸ A	۸,۰۰۰,۰۰۰

نوضیحات:

- ۱- منظور از M شریب مندرج در جدول فوق، T مجموع عوارض و S متر از کاربریهای مورد استفاده می باشد.
- ۲- این تعرفه بر اساس بند (د) رای دادنامه های شماره ۳۶۷ الی ۳۸۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۸ حیات عمومی دیوان عدالت اداری قابل وصول می باشد.
- ۳- کلیه املاکی که تحت تاثیر تغییر کلی و جزئی طرحهای تفصیلی و یا جامع قرار می گیرند و باعث ایجاد ارزش افزوده گردند؛ مشمول ۱/۳ (یک سوم) M عوارض تعرفه مربوطه بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهند بود.
- ۴- کلیه املاکی که مرتبط به طرحهای شهرداری بوده و اولویت آن بالای پنج سال تصویب می گردد؛ مشمول پرداخت ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) عوارض این تعرفه گردیده و در صورت تصویب تغییر کاربری توسط کمیسیون ماده پنج، ۷۵٪ (هفتاد و پنج درصد) باقیمانده بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۵- در آن قسمت از باغات و اراضی کشاورزی که به سایر کاربریها تبدیل شده؛ رعایت تبصره یک ماده (۱) قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغات مصوب ۱۳۷۴ الزامی می باشد.
- ۶- کلیه املاکی که بنا به درخواست مالک یا مالکین در کمیسیون ماده پنج مطرح و مورد تصویب قرار گیرند؛ مشمول این تعرفه قرار خواهند گرفت.
- ۷- املاک دارای مجوز از شهرداری (پروانه - تسویه حساب - پایان کار) مشمول پرداخت این عوارض نمی گردد.
- ۸- در صورتیکه بنا به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری، تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود؛ مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد میزان این عوارض نباید کمتر از حداقل مبالغ مندرج در جدول فوق و بیشتر از ۴۰٪ ارزش افزوده ایجاد شده باشد. اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک درخواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد. *این یک طرح و شریب در کمیسیون ماده پنج است که در دفترچه عوارض محلی مصوب قرار دارد.*

تاریخ: ۱۴۰۱



استاندارد اصحان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

شماره اطلاع نموده:

تاریخ اطلاع نموده:

دستور عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

تعارف: ۰۲۱



شهرداری خمینی شهر

عنوان تعارف: "عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه املاک خارج از طرحهای شهرداری (آموزشی، فرهنگی، مذهبی، ورزشی، درمانی و غیره) به سایر کاربریها و تعیین کاربری بنا نه درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده ۵ و در صورت تصویب قابلیت اجراء دارد."

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

ردیف	تغییر کاربری عرصه املاک خارج از طرحهای شهرداری (آموزشی، فرهنگی، مذهبی، ورزشی، درمانی و غیره) به:	محاسبه M:	حد اقل قیمت هر متر مربع (ریال):
۱	مسکونی	۴ A	۴۰۰۰۰۰۰۰
۲	تجاری	۲۴ A	۱۰۰۰۰۰۰۰۰
۳	صنعتی و کارگاهی و سایر کاربریها (تغییر کاربریهای مطروحه در این جدول)	۱۷ A	۸۰۰۰۰۰۰۰

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق T، سرجمع عوارض و S متر از کاربریهای مورد استفاده می باشد.
- ۲- این تعارف بر اساس بند (د) رای دادنامههای شماره ۲۶۷ تا ۲۸۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۸ هیات عمومی دیوان عدالت اداری قابل وصول می باشد.
- ۳- کلیه املاکی که مرتبط به طرحهای شهرداری بوده و اولویت آن بالای پنج سال تصویب می گردد؛ مشمول پرداخت ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) عوارض این تعارف گردیده و در صورت تصویب تغییر کاربری توسط کمیسیون ماده پنج، ۷۵٪ (هفتاد و پنج درصد) باقیمانده بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۴- کلیه املاکی که تحت تاثیر تغییر کلی و جزئی طرحهای تقسیمی و یا جامع قرار می گیرند و باعث ایجاد ارزش افزوده گردند؛ مشمول ۱/۳ (یک سوم) M عوارض تعارف مربوطه بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهند بود.
- ۵- املاک دارای مجوز از شهرداری (پروانه - تسویه حساب - پایان کار) مشمول پرداخت این عوارض نمی گردد.
- ۶- کلیه املاکی که بنا به درخواست مالک یا مالکین در کمیسیون ماده پنج مطرح و مورد تصویب قرار گیرند، مشمول این تعارف قرار خواهند گرفت.
- ۷- در صورتیکه بنا به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری، تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود، مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد. میزان این عوارض نباید کمتر از حداقل مبلغ مندرج در جدول فوق و بیشتر از ۴۰٪ ارزش افزوده ایجاد شده باشد. اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک درخواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد. همچنین در خصوص تغییر کاربری بنا به درخواست مالک، کلیه اقدامات شهرداری در این خصوص باید در راستای تحقق منافع عمومی باشد.

پنجمین ماه

۱۴۰۱



استانداری اصفهان



شهرای اسلامی شهر خمین شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۲۲

دقت نظر عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمران شهری" که در شهرهای استان اهلی

تعریف طرح جامع

معادله محاسبه عوارض:

$$T = \text{مساحت باقیمانده} \times 3 \div (\text{قیمت کارشناسی رسمی داده‌گستری قبل از اجرای طرح} - \text{قیمت کارشناسی رسمی داده‌گستری بعد از اجرای طرح})$$

توضیحات:

- در مورد املاکی که پس از اجرای طرح های توسعه شهری بمنظور توافق مراجعه شود؛ مبنای قیمت ملک قبل از اجرای طرح معادل قیمت ملک مشابه در عمق ۵۰ متری طرح اجرا شده نسبت به بر ملک جبهه اول تعیین می‌گردد.
- برای املاکی که بمنظور احداث طرحهای توسعه با شهرداری توافق نموده و قطع شده، طبق آخرین توافق عمل شود و برای آنها این که در توافق هیچ قبلی برای ارزش افزوده دیده نشده، ارزش افزوده به اینگونه املاک تعلق نمی‌گیرد.
- ۲-۱ املاکی که در موقعیت دوم و بعد از آن قرار داشته و در اجرای طرحهای توسعه شهری بر جبهه اول قرار می‌گیرند مطابق فرمول فوق (T) عمل شود.
- ۲-۲ برای املاکی که شهرداری در راستای اجرای طرحهای توسعه شهری از طریق اجرای ماده (۸) لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت اقدام نماید، باقیمانده پلاک مورد نظر مشمول این تعرفه می‌گردد.
- در خصوص املاک در طرح که توسط شهرداری تصرف گردیده و هیچگونه توافقی با مالک صورت نگرفته و خسارتی هم اعم از ملک یا مجوزات و یا پرداخت نقدی به مالک داده نشده ترجیحاً شهرداری با توافق مالک از طریق کمیسیون توافقات اقدام نماید و ارزش افزوده اخذ نگردد و در صورت اقدام از طریق مراجع قضایی بر اساس جدول ارزش افزوده دریافت گردد.
- هرگاه قسمتی از ملک در طرح شهرداری قرار گیرد این عوارض پس از طرح در کمیسیون توافقات قابل محاسبه و وصول می‌باشد و در صورت عدم توافق، بر اساس قیمت منطقه بندی یا ضریب مشخص، در صورت جلسه قید شود که در هنگام نقل و انتقال و یا بنا به درخواست مالک در هنگام صدور پروانه دریافت شود و در هر صورت، شهرداری مجاز است عوارض ارزش افزوده را بر اساس این تعرفه دریافت نماید. (در صورت نقل و اسکان)
- این تعرفه از زمان برقراری، قابلیت اجرایی دارد و طرحهای اجرا شده قبل از برقراری قابل وصول نخواهد بود.
- مالکینی که املاک آنها بر خیابان قرار دارد و بمنظور توسعه درخواست الحاق با پلاکهای جبهه دوم را دارند و بالعکس، برای مساحت های الحاقی به جبهه اول عوارض ارزش افزوده بر اساس این تعرفه محاسبه و وصول گردد. (تجمع برای ابطال در این حالت عوارضی ندارد)
- عوارض این تعرفه برای پلاکهایی که بر جبهه اول یا هر عمقی قرار گیرند قابل محاسبه می‌باشد.
- این عنوان عوارض از اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرحهای احداث یا تعریض شهر برای آنها ارزش افزوده ایجاد می‌گردد، برای یکبار قابل وصول می‌باشد.

بهمن ماه
۱۴۰۱



استانداری اهلیان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۲۳

دو قریه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: " عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیر بنا (غیر مسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - فضای باراندازی (فضای باز "بدون سقف") گاراژها و انبارها و نظایر آنها"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

توضیحات:

۱. مقدار M در این تعرفه برابر با مقدار ارزش محاسبائی مربوطه (A)، منظور از T سرجمع عوارض و S مساحت عرصه مورد استفاده می باشد.
۲. فضای بار اندازی: عبارت است از هرگونه فضای غیر مسقف و محصور که دارای دفتر کار و محل کسب و کار محسوب گردد مانند آهن فروشی و مصالح فروشی و نظایر آن.
۳. مالک مسئول پرداخت این عوارض می باشد.
۴. دریافت عوارض این تعرفه بصورت یکبار قابل محاسبه و دریافت بوده و مانع از دریافت سایر عوارض مربوطه و نیز عوارض فعالیت اقتصادی یا صنعتی نخواهد بود.

بهمن ماه
۱۴۰۱

استانداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۲۵

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (غیر مستکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - عوارض صدور مجوز احداث باغ ویلا و تالار در حریم شهر"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

باغ ویلا بصورت تالار بابت مراسم:			باغ ویلا:		
ردیف	عنوان	محاسبه M:	ردیف	عنوان	محاسبه M:
۱	زیربنا	۲۶ A	۱	زیربنا	۲۴ A
۲	سکف	۷۰ A	۲	سکف	۴۸ A
۳	طبقه اول	۶۰ A	۳	طبقه اول	۳۶ A
۴	طبقه دوم	۴۸ A	۴	طبقه دوم و بالاتر	۲۴ A
۵	طبقه سوم و بالاتر	۳۶ A	۵	الاجیق	۲۴ A
۶	الاجیق	۳۶ A	۶	تباری (جزا از مجموعه)	۱۹ A
۷	تباری	۲۴ A	۷	تغییر کاربری (سطح اشغال)	۷ A
۸	تغییر کاربری (سطح اشغال)	۷ A	۸	اتاق با سقف تیراهن و تیرچوبی تا ۶۰ مترمربع	۱۰ A
۹	اتاق با سقف تیراهن و تیرچوبی تا ۶۰ مترمربع	۱۰ A	۹	اتاق با سقف تیراهن و تیرچوبی بالاتر از ۶۰ مترمربع	۱۵ A
۱۰	اتاق با سقف تیراهن و تیرچوبی بالاتر از ۶۰ مترمربع	۱۵ A			

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، T سرجمع عوارض و S سطح اشغال سقف برای هر طبقه می باشد.
- ۲- صدور مجوز ساخت بر روی اراضی مذکور، مستلزم اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح می باشد.
- ۳- چنانچه پروانه صادره بصورت باغ ویلا بدون مجوز تبدیل به تالار مراسم گردد؛ شهرداری مجاز است پرونده های مربوطه را از طریق مجاری قانونی نسبت به تخطف صورت گرفته پیگیری و در صورت صدور رای مثبت بر ابقاء عوارض متعلقه را بر اساس آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب (بر مبنای زیربنای ساخت و ساز شده) محاسبه و دریافت نماید.
- ۴- عوارض زیربنا یا پذیره های که قبلاً پرداخت گردیده، مشمول پرداخت مجدد عوارض نمی گردند.
- ۵- رعایت ماده قانونی حریم نهمه ۵ ماده (۳) قانون تعاریف محدوده و حریم شهر، روستا و شهرک و نحوه تعیین آنها مصوب ۱۳۸۴/۱۰/۱۴ الزامی است
- ۶- هرگونه بنای طاق و چشمه ای و کوشکی قدیمی (بنا به تشخیص کارشناس شهرسازی) معاف از پرداخت عوارض، و ساخت هرگونه بنای جدید طاق و چشمه ای نیز مطابق ردیفهای جدول با عنوان "اتاق با سقف تیراهن و تیرچوبی" این تعرفه محاسبه و وصول گردد.

پنجمین ماه
۱۴۰۱



استاندارای اصفهان



شهرداری اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

شماره ابلاغ مسوبه:

تاریخ ابلاغ مسوبه:

دقتیجہ عوارض محلی مسوب سال ۱۴۰۲

تعرفه: ۰۲۶



شهررداری خمینی شهر

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (غیر مسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - صدور پروانه واحدهای دامداری، مرغداری و پرورش آبزیان و صنایع وابسته در محدوده قانونی و در حریم باغات و اراضی کشاورزی"

$$T = M \times S$$

معادله محاسبه عوارض:

نحوه محاسبه M:

ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	سنتی	۲ A
۲	نیمه صنعتی	۵ A
۳	صنعتی	۸ A

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، T سرجمع عوارض و S مساحت مورد استفاده می باشد.
- ۲- صدور مجوز ساخت بر روی باغات و اراضی کشاورزی مستلزم اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح می باشد.
- ۳- تشخیص نوع بهره برداری توسط مراجع ذیصلاح مشخص می گردد.
- ۴- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد شد.

۵- هر نوع ساخت و ساز بر خلاف ضوابط پروانه ساختمانی، پس از طی نمودن مراحل قانونی و اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح، پرونده به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارجاع و پس از وصول جرائم مربوطه، عوارض مطابق تعرفه محاسبه و اخذ می گردد.

۶- مطابق نامه مطابق نامه شماره ۲۰/۳/۷۲۹۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استاندار اصفهان برابر صورتجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۷؛ موارد بشرح ذیل لازم اجراء می باشد:

۶-۱ مالکینی که در یک قسمت از زمین مزروعی خود دامداری یا گلخانه احداث کنند بشرطی که دیوارکشی نکنند مشمول ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی شهرداری ها نخواهند بود.

۶-۲ سالنهای مسقف تولید قارچ، مرغداریها و دامداریها (اعم از صنعتی، نیمه صنعتی و سنتی) و امثالهم: ۱/۴ (یک چهارم) عوارض تعرفه مربوطه محاسبه می گردد.

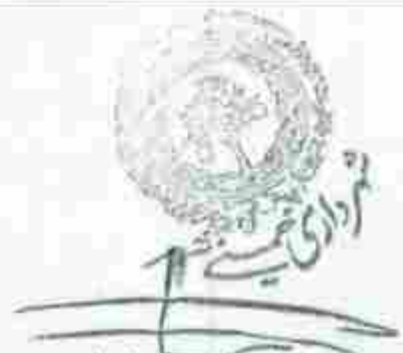
بهمین ماه



استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۲۸+

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (غیر مسکونی) اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - صدور مجوز گلخانه، پرورش قارچ و نظایر آن در محدوده قانونی و حریم باغات و اراضی کشاورزی"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

ردیف	عنوان	محاسبه M:
۱	سقف ثابت	۳ A
۲	سقف موقت	A
۳	پرورش قارچ و نظایر آن یا هر نوع سقف	۵ A

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، A سرجمع عوارض و S ستراژ اعیالی (یا هر نوع سازه ثابت و موقت) می باشد.
 - ۲- این عوارض پس از موافقت مراجع ذیصلاح در حریم باغات و اراضی کشاورزی قابل وصول است.
 - ۳- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد شد.
 - ۴- مطابق نامه شماره ۲۰/۳/۷۳۹۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استاندار اصفهان برابر صورتجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ موارد بشرح ذیل لازم الاجرا می باشد:
- ۱- کلیه گلخانه ها و سحل کشت آن ها یا هر نوع سازه از برداشت عوارض معاف و عوارض سایر تأسیسات جانبی نیز با احتساب ۱۰ درصد تعرفه مصوب بخشی کشاورزی قابل محاسبه می باشد. ضمناً اتالی کارگری بر اساس تعرفه مسکونی محاسبه می شود.
 - ۲- مالکینی که در یک قسمت از زمین مزروعی خود دامداری یا گلخانه احداث کنند بشرطی که دیوارکشی نکنند مشمول ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی شهرداری ها نخواهند بود.
 - ۳- سازه های مسقف تولید قارچ، مرغداریها و دامداریها (اعم از صنعتی، نیمه صنعتی و سنتی) و امثالهم ۱/۴ (یک چهارم) عوارض تعرفه مربوطه محاسبه می گردد.
 - ۴- نقشه های گلخانه با مهر نظام مهندسی کشاورزی توسط شهرداری قابل پذیرش می باشد.
 - ۵- برای سایبان و مانگارد گازی دارای تانید و مهر نظام مهندسی، برابر ۱/۵ (یک پنجم) تعرفه مربوطه محاسبه گردد.
 - ۶- سازه نقشه های نیمه شده توسط نظام مهندسی کشاورزی ملاک عمل قرار می گیرد.
 - ۷- سازه هایی که بعنوان سایه بان استفاده می شوند، ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) تعرفه محاسبه گردد.

پستmarken نامه
۱۴۰۱



استاندارای اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۲۹

دقتیحه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (مسکونی و غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - صدور مجوز احداث استخر، آبگیر، سونا و جکوزی"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times V$$

نحوه محاسبه M:

ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	استخر روباز	۲۸ A
۲	استخر سرپوشیده، سونا و جکوزی	۲۴ A

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، T سرجمع عوارض و V حجم کل استخر یا آبگیر می باشد.
- ۲- استخر: محل جمع آوری و انباشت آب برای استفاده شخصی و صنعتی بغیر از کشاورزی می باشد.
- ۳- این تعرفه مشمول کلیه کاربریها خواهد بود.
- ۴- این تعرفه برای اداره ورزش و جوانان برمبنای ۱/۳ (یک سوم) و متقاضیان استخر عمومی ۱/۲ (یک دوم) فرمول محاسبه و وصول گردد.
- ۵- متقاضیانی که بدون مجوز اقدام به احداث هرگونه استخر، جکوزی و سونا در فضای باز و بسته نمایند، ضمن ارجاع پرونده به کمیسیون ماده صد و صدور رای مبنی بر ابقاء، علاوه بر پرداخت جرایم حاصله، مشمول پرداخت عوارض این تعرفه نیز می شوند.
- ۶- فضاهای آبگیری تا عمق ۱،۵ (یک و نیم) متر و مساحت ۱۵ (پانزده) مترمربع در منازل و همچنین عمق ۱،۵ (یک و نیم) متر و مساحت ۲۰ (بیست) مترمربع در باغات معاف از عوارض این تعرفه می باشند و در غیر اینصورت بنا به تشخیص کارشناس شهرسازی برابر فرمول عمل شود.
- ۷- استخرها و آبگیرهایی که بمنظور مصارف کشاورزی و دامداری (بنا به تشخیص کارشناس شهرسازی) در کاربری مرتبط احداث می گردد بدون در نظر گرفتن حجم یا ابعاد، مشمول عوارض این تعرفه نمی گردد.
- ۸- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد شد.
- ۹- درخصوص عوارض احداث سونا و جکوزی خارج از محدوده استخرهای روباز، مطابق ردیف (۳) جدول این تعرفه محاسبه و وصول گردد.

بیم من عا
۱۴۰۱



استانداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۳۰

و تقریر عوارض محلی منسوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ شماره:

تاریخ ابلاغ شماره:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنای (مسکونی و غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظایر آنها) - صدور مجوز مخازن و تاسیسات"

معادله محاسبه عوارض:

$T = M \times V \times F$ نحوه محاسبه مخازن: (مترمکعب)

$T = M \times S \times F$ نحوه محاسبه تاسیسات: (مترمربع)

نحوه محاسبه N:

ردیف	عنوان	محاسبه N:
۱	مخازن	۱/۸۰ A
۲	تاسیسات	۱۶ A

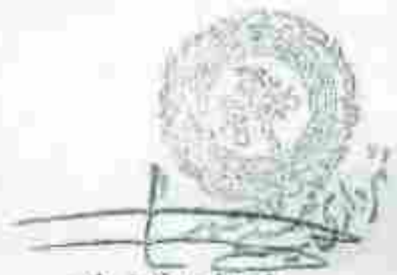
توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مترج در جدول فوق، T سرجمع عوارض، V حجم مخازن و N زیربنای تاسیسات می باشد.
- ۲- مخزن: عبارت است از محفظه ای که محل نگهداری و جمع آوری جامدات (مانند سیلو)، مایعات و گازهاست.
- ۳- منظور از تاسیسات: مشتمل بر بخشهای مختلف تجهیزات مکانیکی، برقی و غیره از جمله تجهیزات گرمایشی و سرمایشی، تجهیزات بهداشتی (آب و فاضلاب)، تجهیزات گاز رسانی، تجهیزات سیستم های بخار، طراحی و اجرا در تجهیزات پله برقی و آسانسور و سایر موارد مشابه که بصورت تاسیسات ابنیه و شهری" و مشتمل بر تاسیسات در محدوده سقف، محصور و یا دفن می باشد.
- ۳-۱ عوارض مربوط به طراحی و اجراء ابنیا و فواره: بر مبنای ۱/۳ (یک سوم) فرمول این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۴- دریافت عوارض این تعرفه متاع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نمی گردد.
- ۵- ساختمانهایی که صرفاً به صورت تاسیسات می باشند فقط عوارض زیربنای وصول گردد.
- ۶- منظور از F نسبت به کاربری برای این تعرفه بشروح ذیل می باشد:
مسکونی: ۱، اداری: ۶، تجاری، صنعتی، کارگاهی، خدماتی، تالار و سایر کاربردها: ۲
- ۷- متر از زیربنای تاسیسات: عبارت است از سطوح اشغال شده تاسیسات مربوطه بوسیله تجهیزات ثابت و متحرک مشمول موضوع بند (۳) این تعرفه منظور فعالیت های تولید، صنعتی، خدماتی و غیره می باشد.
- ۸- مخازن آب شرب خانگی مشمول عوارض این تعرفه نمی گردند.
- ۹- تعرفه تاسیسات شهری بر اساس مصوبه شورای گفتگوی دولت با بخش خصوصی طی نامه شماره ۲/۴۲/۶۹۷۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۴ طبق تعرفه خدماتی محاسبه می گردد.

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر



۱۴۰۱



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۳۱

و قمرچ عوارض محلی منسوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ نمونه:

تاریخ ابلاغ نمونه:

عنوان تعرفه: "عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی"

توضیحات:

- ۱- میزان این عنوان عوارض ۴٪ (چهاردرصد) عوارض صدور پروانه ساختمانی تعیین می شود و باید به حساب جداگانه مربوط به شهرداری واریز (بمطرت مستقیم یا با واسطه حساب شهرداری - دهیاری متناسب با شرایط محلی) و جهت مصرف ۱۰۰٪ (صد درصد) آن در توسعه و تجهیزات آتش نشانی هزینه گردد.
- ۲- صدور پروانه شامل عوارض زیرینا یا پذیره، تراکم مجاز پایه، پیش آمدگی و بالکن می باشد.
- ۳- کلیه مالکین حقیقی و حقوقی در زمان صدور پروانه ساختمانی موظف به پرداخت عوارض این تعرفه به حساب سازمان آتش نشانی می باشند.
- ۴- ساخت و سازهای که قبل از سال ۱۴۰۱ ساخته شده اند و منجر به صدور رای کمیسیون ماده صد شده اند مشمول این تعرفه نخواهند بود.
- ۳-۱ متقاضیانی که بدون مجوز اقدام به افزایش ساخت و ساز نمایند، ضمن ارجاع پرونده به کمیسیون ماده صد و صدور رای مثبت بر ابقاء، علاوه بر پرداخت جریمه حاصله مشمول پرداخت عوارض این تعرفه نیز می شوند.
- ۵- کلیه واحد های مربوطه شهرداری می بایستی قبل از صدور هرگونه پروانه و یا استعلام، وصول این عوارض را بررسی نمایند.
- ۶- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه و سازمان آتش نشانی نخواهد بود.
- ۷- دریافت این عوارض به منزله صدور مجوز بوده و اخذ هرگونه استعلام از وضعیت ملک منوط به تایید سازمان آتش نشانی خواهد بود.
- ۸- این تعرفه برای زیربنای محاسبه شده یکبار قابل وصول می باشد.

بهمین ماه
۱۴۰۱



استانداری اهواز



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



تعرفه: ۰۳۲

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه :
تاریخ ابلاغ مصوبه :

شهرداری خمینی شهر

عنوان تعرفه: " عوارض صدور پروانه ساختمانی - زیربنا (حق استفاده از خدمات خاص در کاربری مسکونی) "

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه ۷:

ردیف	عنوان:	محاسبه ۷:
۱	زیرزمین و پائین تر	۱/۵۰ A
۲	هکف	۲ A
۳	طبقه اول	A
۴	طبقه دوم و بالاتر	۰/۷۰ A

توضیحات:

- ۱- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، T مجموع عوارض و S متراژ مورد استفاده کاربری خاص می باشد.
- ۲- منظور از خدمات خاص: خدمات موضوع قسمت آخر تبصره بند ۲۴ ماده (۵۵) قانون شهرداریها شامل دفتر وکالت، مطب پزشکان، دفاتر اسناد رسمی و ازدواج و طلاق و دفتر روزنامه و مجله و دفاتر مهندسی بوسیله مالک می باشد.
- ۳- در محاسبه عوارض برای منازل مسکونی، کل زیربنا و برای آپارتمانها کل زیربنای مفید مسکونی مندرج در سند مالکیت، ملاک محاسبه خواهد بود.
- ۴- وصول این عوارض به منزله تغییر کاربری ملک نخواهد بود.
- ۵- در صورت تغییر کاربری ملک مربوطه، ماده التفاوت آن بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب محاسبه و وصول گردد.
- ۶- دریافت عوارض این تعرفه، مانع از دریافت سایر عوارض و بدهیهای ساختمان واحد مربوطه نخواهد شد.
- ۷- مالک، ملک مسؤول پرداخت عوارض این تعرفه می باشد.
- ۸- در خصوص موضوع قسمت آخر تبصره بند ۲۴ ماده (۵۵) قانون شهرداریها: در صورت اجاره و یا واگذاری ملک توسط مالک به غیر: شهرداری مکلف است پرونده را بمنظور رسیدگی به تخلف صورت گرفته، به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارجاع نماید.
- ۸-۱- در راستای بند (۸) لازم به توضیح است که با استناد ماده واحده مصوب ۱۳۶۶، فعالیت شغلی پزشکان و صاحبان حرف و وابسته در ساختمانیهای مسکونی و تجاری ملکی و اجاره‌ای بلامانع است و مشمول بند فوق نخواهند بود.



استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۳۳

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:
تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری (دکل ها، تجهیزات و آنتن های مخابراتی، توالسفور مانورها و نظایر آنها)"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = (H \times S \times M \times N)$$

توضیحات:

- ۱- منظور از T سرجمع عوارض و S مساحت فونداسیون اجراء شده هر دکل و یا سطح اشغال مهار دکل بر روی پام و منظور از N تعداد آنتن منصوبه بر روی هر دکل می باشد.
- ۲- منظور از M ضریب محاسبه برابر با $(F \div A)$ می باشد که A مقدار ارزش محاسباتی ملک مربوطه و F ضریبی است که برای دکل های منصوبه بر روی فونداسیون ۱۸ و برای دکل های منصوبه بر روی پام با کاربری مسکونی ۴ می باشد.
- ۳- منظور از H: ارتفاع بالاترین نقطه سازه تا فونداسیون پایه دکل بر اساس متر می باشد و در خصوص آنتن های منصوبه بر روی پام، ۱/۲ (یک دوم) ارتفاع از مبنای پیس آنتن تا کد (+۰،۰۰) صفر صفر بنا، به ارتفاع دکل اضافه و قابل محاسبه و وصول خواهد بود.
- ۴- این عنوان عوارض فقط یکبار و هنگام صدور مجوز وصول می گردد.
- ۵- در صورت استفاده از فضای شهری کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی (بغیر از مالکین آنتن تلویزیون) برای انتشار و یا دریافت هرگونه امواج موظفند قبل از هرگونه اقدام در خصوص امالهای مذکور نسبت به پرداخت عوارض این تعرفه اقدام و مجوز لازم را مطابق ضوابط شهرسازی اخذ نمایند.
- ۶- کلیه سازمانها، ادارات و شرکتها دولتی می بایست قبل از هر نوع ارائه خدمات به مناقضیان اینگونه آنتن ها، مجوز شهرداری را کتبا دریافت نمایند لازم بذکر است ساختمان اداری، بانکها، موسسات مالی و اعتباری مجاز، مراکز آموزشی مجاز (دانشگاهها و مدارس)، نهادهای نظامی، انتظامی و امنیتی (که صرفاً برای استفاده همان شرکت یا اداره باشد) از پرداخت عوارض این تعرفه معاف خواهند بود.
- ۷- در صورت تکیه تاسیسات مذکور بدون مجوز نصب شود، پس از ارجاع به کمیسیون ماده ۱۰۰ و علاوه بر وصول جریمه مربوطه، مشمول عوارض این تعرفه بوده و صرفاً برای یکبار قابل محاسبه و وصول به نرخ روز دفترچه عوارض محلی می باشد.
- ۸- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که بابت به نصب تجهیزات مربوطه نموده اند، موظفند ضمن اخذ مجوز نسبت به پرداخت عوارض پرمبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب از تاریخ تصویب به بعد اقدام نمایند.
- ۹- در صورت جمع آوری تاسیسات مربوطه، مجوز آن بر روی ملک ابطال و هیچ گونه وجهی مسترد نخواهد شد. ضمناً مجوزهای صادره قابل نقل و انتقال بر روی سایر املاک نخواهند بود.
- ۱۰- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت سایر عوارض نخواهد بود.
- ۱۱- عوارض این تعرفه برای کلیه مالکین منصوبات فوق به نرخ دفترچه عوارض محلی روز قابل محاسبه و وصول می باشد و صدور مجوز به معنای تعبیر کاربری و استفاده دائمی از فضاهای مازاد بر ۶۰٪ طول عرصه و یا ارتفاع برای سایر سازه ها نبوده و در صورت اعلام سازمانهای ذیربط (شهرداری، محیط زیست و...) مبنی بر غیرمجاز بودن استفاده از آنها، مالک به جمع آوری سازه ها می باشد.

به حد اکثر عوارض نصب شده در دفترچه عوارض محلی شهرداری و حق اشتراک
 در سازه ها، سازه های ۱۰۰٪ مساحت بیشتر از مالک شهرداری می باشد و در صورت
 مبالغه تر از سقف مجاز خواهد بود. سازه های ۱۰۰٪ مساحت بیشتر از مالک شهرداری
 سازه های ۱۰۰٪ مساحت بیشتر از مالک شهرداری خواهد بود.

۱۴۰۱



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۳۶

دقتیبه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض بر مشاغل"

فعالیت در بازارهای روز (روزانه)

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

توضیحات:

- ۱- مقدار M در این تعرفه برابر با مقدار ارزش محاسباتی مربوطه (A)، منظور از T سرجمع عوارض و S مترایز غرفه یا محل مورد بهره‌برداری می‌باشد.
- ۲- کلیه اشخاصی که به نوعی در بازارهای روز شهرداری و یا سایر مکانها فعالیت می‌نمایند موظف به واریز عوارض این تعرفه بصورت روزانه به حساب شهرداری خواهند بود.
- ۳- حداقل مترایز محاسبه این عوارض یک مترمربع خواهد بود.
- ۴- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد شد.



استاندارداری اهستان



سورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

[Handwritten signature]



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۳۷

دفعه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ نمونه ۱

تاریخ ابلاغ نمونه ۱

عنوان تعرفه: "عوارض سالیانه موتورسیکلت"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = \text{حجم سی سی} \times (۹۲۰ \text{ ریال})$$

توضیحات:

- ۱- عوارض این تعرفه صرفاً از سال ۱۳۹۸ قابلیت اجرایی داشته و بدهیهای سنوات قبل از آن قابل محاسبه و وصول نمی باشد.
- ۲- این عوارض بصورت سالیانه قابل دریافت خواهد بود.
- ۳- به ازای هر سی سی از حجم موتورسیکلت مبلغ ۹۲۰ ریال قابل محاسبه می باشد.

بهمن ماه

۱۴۰۱





شهرداری خمینی شهر

تعارفہ: ۰۳۸

دقترحہ عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مضمونہ:

لازیم ابلاغ مضمونہ:

عنوان تعارفہ: "عوارض بر مشاغل"

عوارض کشتار دام

محاسبہ عوارض:

۱۱,۹۰۰ ریال	کشتار دام سبک (هر رأس)
۵۹,۵۰۰ ریال	کشتار دام سنگین (هر رأس)
۵۹,۵۰۰ ریال	ورود خورو سبک به کشتارگاه
۱۱۹,۰۰۰ ریال	ورود خورو نیمه سنگین و سنگین به کشتارگاه

توضیحات:

- ۱- منظور از دام سبک، گوسفند، بز، میش و غیره و منظور دام سنگین گوساله، گاو، شتر و غیره می باشد.
- ۲- منظور از خودروهای سبک، نیمه سنگین و سنگین، بر اساس ضوابط و قوانین راهنمایی و رانندگی می باشد.

تایید و تصویب
۱۴۰۱



استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۴۰

دقتیج عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض بر مشاغل - عوارض نمایشگاهها و غرفه های آن"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

ردیف	عنوان:	محاسبه M:
۱	نمایشگاههای بازدید عمومی (روزانه)	۰/۳۰ A
۲	غرفه های واقع در نمایشگاه (روزانه)	۰/۵۰ A

توضیحات:

- ۱- تمامی متولیان برگزاری نمایشگاههای ادواری، فصلی و دائمی مستقر در املاک غیر شهرداری و نیز تمامی غرفه داران آن نمایشگاهها مکلف به واریز عوارض این تعرفه به حساب سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری میباشند. لازم بذکر است در صورت عدم پرداخت غرفه داران، متولیان برگزاری نمایشگاهها ملزم به پرداخت عوارض آنها به حساب سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری میباشند.
- ۲- متولیان برگزاری نمایشگاهها موظف به رسیدگی و نظارت بر امور غرفه داران میباشند.
- ۳- منظور از M ضریب مندرج در جدول فوق، T مجموع عوارض و S برای غرفه داران متر از غرفه یا محل مورد استفاده و برای متولیان متر از نمایشگاه می باشد.
- ۴- حداقل متر از محاسبه جهت غرفه ها یک متر مربع خواهد بود.
- ۵- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت عوارض سایر تعرفه های مربوطه نخواهد شد.
- ۶- در صورتیکه در املاک شهرداری، نمایشگاه توسط شهرداری و سازمانهای وابسته برگزار گردد مشمول این تعرفه نخواهند بود.

نیمین ماه

۱۴۰۱



استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهررداری خمینی شهر

تعرفه: ۴۲

دفتر عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عنوان تعرفه: "عوارض نصب تابلوهای معرفت محل"

معادله محاسبه عوارض:

$$T = M \times S$$

نحوه محاسبه M:

ردیف	عنوان:	نوع تابلو:	محاسبه M:
۱	معرفی واحد مربوطه (سردرب و زیربالکن)	یکطرفه	۲۰ A
		دوطرفه	۲۵ A
۲	معرفی خدمات و کالای بازرگانی (سردرب و زیربالکن)	یکطرفه	۲۵ A
		دوطرفه	۳۰ A
۳	معرفی واحد مربوطه خدمات و کالای بازرگانی (سردرب و زیربالکن)	یکطرفه	۲۵ A
		دوطرفه	۳۰ A

توضیحات:

- منظور از M ضریب مترج در جدول فوق، T سرجمع عوارض و S مساحت تابلو می باشد.
- در صورتی که تابلو نصب شده در سطح شهر دارای این سه ویژگی باشد، تابلوی معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی گردد:
الف. مترجیات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد.
ب. تابلو صرفاً بر سردرب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد نباشد.
ج. ابعاد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری و همچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی (در صورت وجود دستورالعمل) باشد.
- در صورتی که تابلو نصب شده هر یک از ویژگی های سه گانه فوق را نداشته باشد، مشمول پرداخت عوارض این عنوان می گردد.
- کلیه متقاضیان صدور مجوز نصب تابلو (حقیقی و یا حقوقی) واقع در محدوده و حریم شهر بغیر از ادارات و بنسازسناهای دولتی، واحدهای آموزشی دولتی، مساجد، پارکینگ ها و مراکز متعلق به شهرداری؛ موافق به پرداخت عوارض این تعرفه برای یکبار بوده و در سالهای آتی بابت عوارض سالیانه می بایستی معادل ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ این تعرفه را بر مبنای آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب به حساب سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی واريز نمایند.
- استفاده از تابلوهای فلکسی، نئون، نئون پلاستیک، جلنیوم، روان، LED و غیره صرفاً مجاز به نصب تابلو در زیر بالکن و یا پشت نشیبه بوده و محاسبه آن بر مبنای ۱/۵ (یک و نیم) برابر عوارض این تعرفه بر مبنای دفترچه عوارض محلی روز خواهد بود.
- بمنظور معرفی محل و خدمات مربوطه واحدهای صنفی و فعالان اقتصادی؛ برای تابلوهای جلنیوم، روان و LED تا نیم متر مربع و سایر تابلوها تا سه متر مربع معاف از پرداخت عوارض و برای بیش از این ابعاد عوارض این تعرفه قابل محاسبه و وصول خواهد بود.
- با عنایت به قانون مالیات بر ارزش افزوده، دریافت آن مالیات بر روی مبالغ محاسبه شده لازم الاجرا است.
- دریافت عوارض این تعرفه مانع از دریافت سایر عوارض قانونی نخواهد بود.
- در صورت تغییر در وضعیت تابلو مابه التفاوت عوارض تغییر تابلو دریافت خواهد شد. تا زمانی که صورت حساب استعلامات از عوارضی را دریافت کرده باشد.

بهمین ماه
۱۴۰۱



استانداردی اصفهان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهررداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

تعرفه: ۰۴۳

دو قریب عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ شماره:

تاریخ ابلاغ شماره:

عنوان تعرفه: "عوارض تبلیغات محیطی"

نحوه محاسبه عوارض:

ردیف	عنوان:	نوع تابلو:	محاسبه %:
۱	پائل ثابت	هزینه یک روز	$T = 25 \times A$ متراز کل سطح تبلیغ
۲	بدنه خودروها	هزینه یک فصل	$T = 52,600 \times A$ متراز کل سطح تبلیغ
۳	داربست فلزی	هزینه یک روز	$T = 15 \times A$ متراز کل سطح تبلیغ
۴	آگهی های دستی (پوستر، اعلامیه دیواری)	هزینه یک ماه (قابل نصب در محل های تبلیغاتی)	$T = 10 \times A$ کل قرارداد یا فاکتور موسسه تبلیغاتی
۵	آگهی های دستی (بمفلت، تراکت و غیره)	هزینه هر دوره پخش (قابل پخش در سطح شهر)	$T = 5 \times A$ کل قرارداد یا فاکتور موسسه تبلیغاتی
۶	سایر آگهی ها	هزینه یک روز	$T = 22,200 \times A$ متراز کل سطح تبلیغ
۷	تابلوهای متحرک به ازاء هر طرف	هزینه هر روز	$T = 25 \times A$ متراز کل سطح تبلیغ

توضیحات:

- منظور از T سرجمع عوارض می باشد.
- کلیه متقاضیان کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واقع در محدوده و حریم شهر موظف به پرداخت عوارض این تعرفه در موقع انجام تبلیغ مربوطه به حساب سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری می باشند.
- حداقل متراز مورد محاسبه در عوارض این تعرفه یک متر مربع خواهد بود.
- بمنظور درموقع نصب هر گونه تبلیغات بایستی ضوابط ایمنی و ترافیکی رعایت و تبلیغات منصوبه نبایستی مانع از دید سایر واحدهای صنعتی و خدماتی گردد.
- تمامی هزینه های تهیه، نصب و لوازم جانبی تبلیغات (اعم از برق، چراغ هشدار دهنده و غیره) برعهده متقاضی می باشد.
- دریافت حداکثر ابعاد تبلیغات نبایستی از ۳ (سه) متر ارتفاع و ۵ (پنج) متر پهنا بیشتر باشد.
- تمامی مراحل انجام این تعرفه با سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری خواهد بود.
- کلیه مراکز دارای مجوز فعالیت در زمینه های فرهنگی، هنری، ورزشی، مذهبی و آموزشی از ۵۰٪ تا ۷۰٪ (پنجاه تا هفتاد درصد) عوارض این تعرفه محاسبه و وصول گردد.
- باستناد قانون مالیات بر ارزش افزوده ضمن رعایت مفاد ماده (۱۸) قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۳۹۸/۰۲/۱۵؛ محاسبه و دریافت مبلغ ارزش افزوده در عوارض این تعرفه الزامی است.

۱۴۰۱



استاندارداری اصفهان



شهرداری اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

ارزش محاسباتی

(A)

«قابل اجراء در سال ۱۴۰۲»

فصلت اول : ارزش معاملاتی عرصه املاک

ارزش معاملاتی عرصه املاک با رعایت موارد ذیل و مطابق با ارزشهای تعیین شده در ذیل است (ارزشهای این مجموعه خواهد بود.

- ۱- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای دو بر یا بیشتر می باشد، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود، مشروط بر اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.
- ۲- ارزش عرصه املاک واقع در میادین که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است، برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.
- ۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوکهای مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است، برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور شود.
- ۴- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد، تابع مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد.
- ۵- ارزش اراضی زراعی این و باغات که بوسیله قنات، چاه، رودخانه و یا سایر روشها آبیاری می شوند در هر بلاک نبشی تا مساحت ۱۰۰۰ مترمربع، برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ مترمربع برابر ۵۰٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.
- ۶- ارزش اراضی دیمزار در هر بلاک نبشی تا مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ مترمربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.
- ۷- ارزش اراضی بایر در هر بلاک نبشی تا مساحت ۲۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۲۰۰۰ مترمربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.
- ۸- ارزش عرصه کلیه املاکی که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۶۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.
- ۹- املاکی که بر بزرگراهها و اتوبانها قرار دارند تا زمانی که از معابر مذکور نظیر خیابانهای داخلی شهر از نظر عبور و مرور استفاده نمی شود و وقت و آمد از خیابانهای دیگر صورت می پذیرد، ارزش معبر آنها برابر خیابان مورد استفاده محاسبه شود.
- ۱۰- در راستای بند (۶) نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۷۳۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ استناداری احصیان و بمنظور حمایت از تسهیلاتی دانش بنیان (مورد تائید مراجع ذیصلاح) برای صدور پروانه ساختمانی، کاهش ۱۰٪ (سی درصد) عوارض مربوطه اعمال گردد.
- ۱۱- صورتجلسه منضم به نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۶۷۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ و ۲۰/۳/۱۷۲۹۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ در مورد اصلاح تعرفه های دامداریها، مرغداریها، سالن های پرورش قارچ و کلیه امور مربوط به جفتارکشی و فنس کشی ملاک محاسبه عوارض خواهد بود.
- ۱۲- نامه شماره ۲۰/۳۲/۱۱۰۸۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ منضم به نامه شماره ۲۰/۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ وزیر محترم کشور با موضوع دستورالعمل اجرایی تبصره یک ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه ای شهرداریها و دهیاریها در دفترچه رعایت گردد.
- ۱۳- رعایت کلیه تعرفه های ابلاغی توسط دیوان عدالت اداری الزامی است.

بازرسی شده است
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۵



پنجمین ماه
۱۴۰۱

استاندارداری اصفهان



شهرداری املاکی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۱):

شمال: رشته کوههای شمالی شهرستان و کوههای دانشگاه تا انتهای محدوده شرقی؛ ورودی محدوده شهرستان واقع در شرق کوه سید محمد
جنوب: از ابتدای بلوار دانشگاه صحنی تا بل دانشگاه آزاد غرب: ابتدای بل دانشگاه آزاد تا ابتدای جبهه شرقی لوله آب پالایشگاه

ردیف	شرح بلوک (۱):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار دانشگاه صحنی از ابتدای محدوده ورودی صحنی شهر تا بل دانشگاه آزاد	منطقه ۱۴-۱	منطقه ۱۴-۲
۲	جاده گورستان جدید از بل دانشگاه آزاد تا گمرندی جدید	۱۰۰۰۳۸	۱۲۰۷۴۸
۳	جاده گورستان جدید از گمرندی جدید تا ایستگاه نقلی فشار گاز	۵۰۰۱۹	۶۰۳۷۴
۴	جاده قدیمی صحنی شهر از ایستگاه نقلی فشار گاز تا ابتدای لوله آب پالایشگاه	۳۰۳۴۶	۴۰۳۴۹
۵	طرفین خیابانهای گلزار شهدا، امامزاده سید محمد	۱۴۰۰۵۳	۱۷۰۸۲۷
۶	طرفین گذرهای ۲۰متر عرض و بالاتر	۱۵۰۰۵۷	۱۹۰۱۲۷
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۲۰متر	۱۱۰۷۱۱	۱۴۰۸۷۳
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۰۰۰۳۸	۱۲۰۷۴۸
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۸۰۳۶۵	۱۰۰۶۲۳
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۵۰۰۱۹	۶۰۳۷۴
۱۱	اراضی مربوط به منابع طبیعی (خارج از حریم)	۲۰۵۰۹	۳۰۱۸۷

بلوک شماره (۲):

شمال: رشته کوههای شمالی کوه محمود آباد و قشقلو شرقی: جاده گورستان جدید از بل دانشگاه آزاد تا رشته کوههای سبلات
جنوب: جاده گمرندی در امتداد آن تا انتهای محدوده غرب: کوههای چشمه لایر و در امتداد آن تا انتهای محدوده شهرستان

ردیف	شرح بلوک (۲):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	جاده گورستان جدید از ابتدای بل دانشگاه آزاد تا انتهای محدوده دانشگاه آزاد و گمرندی جدید	منطقه ۱۴-۱	منطقه ۱۴-۲
۲	جاده گورستان جدید از انتهای محدوده دانشگاه آزاد تا ایستگاه نقلی فشار گاز	۵۰۰۱۹	۶۰۳۷۴
۳	طرفین جاده کارخانه آسفالت سازی	۱۰۶۷۳	۲۰۱۲۵
۴	جاده گمرندی از بل دانشگاه آزاد تا انتهای اراضی دانشگاه آزاد	۲۵۰۰۹۴	۳۰۱۸۷۰
۵	گمرندی از انتهای اراضی دانشگاه آزاد تا انتهای محدوده صحنی شهر	۵۰۰۱۹	۶۰۳۷۴
۶	طرفین جاده چشمه لایر	۱۰۶۷۳	۲۰۱۲۵
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض و بالاتر	۸۰۳۶۵	۱۰۰۶۲۳
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۶۰۶۹۲	۸۰۴۹۹
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۳۰۳۴۶	۴۰۳۴۹
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۰۶۷۳	۲۰۱۲۵
۱۱	اراضی مربوط به منابع طبیعی (از ابتدای اراضی تیرگ صحنی تا پایان محدوده خارج از حریم)	۲۰۵۰۹	۳۰۱۸۷

پنجمین ماه

۱۴۰۱



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۳) :

جنوب: خیابان انقلاب اسلامی (خیابان خرم جدید)
غرب: بلوار شهید بهشتی

شمال: جاده دور شهر (جاده گمرکدی دانشگاه صنعتی تا سراهن پارک و لیبرس)
شرق: جاده دور شهر (جاده گمرکدی)

ردیف	شرح بلوک (۳):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار شهید بهشتی از خیابان خرم تا گمرکدی	۱۴۰۱	معماری ۱۴۰۲
۲	خیابان انقلاب اسلامی (خیابان خرم جدید)	۵۰۱۸۹	۴۳۰۷۲۰
۳	خیابان جانیان (طرفین جانیان)	۶۳۰۵۷۲	۸۰۰۷۳۷
۴	طرفین امامه خیابان آیتاله مدنی (بلوار صافی جدید)	۶۶۰۹۱۹	۸۲۰۹۸۶
۵	طرفین خیابان پاساگران شرقی	۷۵۰۲۸۳	۹۵۰۶۱۰
۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۵۰۱۷۰	۵۷۰۳۶۶
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۳۶۰۸۰۵	۴۶۰۷۲۳
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۲۲۰۳۲۱	۲۹۰۷۲۵
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۶۰۷۳۰	۲۱۰۳۲۷
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۰۰۸۷۲	۱۳۰۸۱۰
۱۱	جاده گمرکدی	۱۱۰۷۱۱	۱۴۰۸۷۳
۱۲	طرفین خیابان بهمن	۷۵۰۲۸۳	۹۵۰۶۱۰

بلوک شماره (۴) :

جنوب: بلوار آزادگان
غرب: بلوار شهید بهشتی

شمال: خیابان خرم (کاتال)
شرق: جاده گمرکدی

ردیف	شرح بلوک (۴):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	خیابان خرم (منبع جنوبی کاتال با توجه به عدم دسترسی به بلوار خرم)	۵۸۰۵۵۲	۷۲۰۳۶۳
۲	بلوار آزادگان	۸۳۰۶۲۸	۱۰۶۰۲۳۳
۳	بلوار شهید بهشتی از میدان قدس تا خیابان خرم	۸۳۰۶۲۸	۱۰۶۰۲۳۳
۴	طرفین خیابان جانیان	۶۶۰۹۱۹	۸۲۰۹۸۶
۵	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۳۶۰۸۰۵	۴۶۰۷۲۳
۶	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۸۰۲۲۰	۳۶۰۱۱۹
۷	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۸۰۴۰۳	۲۳۰۳۷۱
۸	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۵۰۰۵۷	۱۹۰۱۲۲
۹	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۱۰۷۱۱	۱۴۰۸۷۳
۱۰	گذر داوربناه	۳۶۰۸۴۳	۵۹۰۴۹۱
۱۱	گذر شهید بهشتی	۲۱۰۸۲۲	۵۳۰۱۱۷



بهمن ماه
استاندارد سازی اسفهان



شهرداری اسلامی شهر خرمین شهر



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۵) :

شمال: جاده دور شهر و در امتداد آن تا بیل دانشگاه آزاد

جنوب: خیابان پاسداران

شرق: خیابان شهید بهشتی

غرب: بلوار دانشجو تا بیل دانشگاه آزاد

ردیف	شرح بلوک (۵):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)
		مطابق ۱۴۰۲	مطابق ۱۴۰۱
۱	شعب جنوبی جاده دور شهر (کمر بندی)	۲۲,۴۹۳	۳۳,۴۵۹
۲	بلوار شهید بهشتی از کمر بندی تا بلوار پاسداران	۱۰۶,۲۳۳	۸۳,۶۲۸
۳	بلوار پاسداران	۱۰۶,۲۳۳	۸۳,۶۲۸
۴	بلوار دانشجو از بلوار پاسداران تا دانشگاه آزاد	۲۲,۴۹۳	۳۳,۴۵۹
۵	طرفین گذرهای ۲۰ متر عرض و بالاتر	۶۳,۷۴۰	۵۰,۱۸۹
۶	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۲۰ متر	۴۶,۷۲۲	۳۶,۸۰۵
۷	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۳۶,۱۱۹	۲۸,۴۲۰
۸	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۲۴,۳۷۱	۱۸,۴۰۳
۹	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۱۹,۱۲۲	۱۵,۰۵۷

بلوک شماره (۶) :

شمال: بلوار پاسداران

جنوب: خیابان انقلاب اسلامی

شرق: خیابان شهید بهشتی

غرب: بلوار دانشجو

ردیف	شرح بلوک (۶):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)
		مطابق ۱۴۰۲	مطابق ۱۴۰۱
۱	بلوار پاسداران	۱۰۶,۲۳۳	۸۳,۶۲۸
۲	خیابان انقلاب اسلامی	۵۴,۱۱۷	۴۱,۸۲۴
۳	بلوار شهید بهشتی از بلوار پاسداران تا میدان قدس	۱۰۶,۲۳۳	۸۳,۶۲۸
۴	بلوار دانشجو از میدان لغز تا بلوار پاسداران	۶۳,۷۴۰	۵۰,۱۸۹
۵	طرفین خیابان آیت الله مدنی	۵۴,۱۱۷	۴۱,۸۲۴
۶	طرفین خیابان آیت الله دستغیب	۳۶,۱۱۹	۲۸,۴۲۰
۷	طرفین بلوار مسجد	۵۰,۹۹۲	۴۰,۱۵۱
۸	طرفین بلوار شهید چمران	۳۳,۹۹۵	۲۶,۷۶۷
۹	طرفین بلوار انصافی	۳۳,۹۹۵	۲۶,۷۶۷
۱۰	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	۲۷,۶۲۱	۲۱,۷۴۹
۱۱	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۲۴,۳۷۱	۱۸,۴۰۳
۱۲	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۴,۸۷۳	۱۱,۷۱۱
۱۳	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۱۲,۷۴۸	۱۰,۰۳۸
۱۴	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۱۰,۶۲۳	۸,۴۶۵

پنجمین ماه

۱۴۰۱



استاداری اهواز



شهرستان اهواز



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۷) :

شمال: خیابان انقلاب اسلامی

جنوب: بلوار جمهوری اسلامی

شرق: بلوار شهید بهشتی

غرب: میدان منتظر به به بل کاتال

ردیف	شرح بلوک (۷):	منطقه بندی (۸)	منطقه بندی (۸)
		معماری ۱۴۰۱	معماری ۱۴۰۲
۱	خیابان انقلاب اسلامی	۴۱۰۸۲۴	۵۳۰۱۱۷
۲	بلوار جمهوری اسلامی	۶۸۰۵۹۱	۸۷۰۱۱۱
۳	بلوار شهید بهشتی	۸۳۰۶۴۸	۱۰۶۰۴۴۳
۴	طرفین خیابان شهید باکریان	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۵	طرفین خیابان شهید دهخدا	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۶	طرفین خیابان شهید بزرگانی	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۷	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۳۰۴۳۱	۲۹۰۷۴۵
۸	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۰۰۰۷۶	۲۵۰۴۹۶
۹	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۵۰۰۵۷	۱۹۰۱۲۲
۱۰	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۹۰۲۰۱	۱۱۰۶۸۶
۱۱	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷۰۵۲۸	۹۰۵۶۱

بلوک شماره (۸) :

شمال: بلوار سردار شهید خموشاهی

جنوب: میدان نماز

شرق: بر بلوار دانشجو

غرب: بر خیابان سروش

ردیف	شرح بلوک (۸):	منطقه بندی (۸)	منطقه بندی (۸)
		معماری ۱۴۰۱	معماری ۱۴۰۲
۱	بلوار دانشجو از میدان نماز تا خیابان مقابل اطلاعات	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۲	بلوار دانشجو از خیابان مقابل اطلاعات تا بلوار شهید خموشاهی	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۳	خیابان سروش از میدان نماز تا خیابان مقابل اطلاعات	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۴	خیابان سروش از خیابان مقابل اطلاعات تا بلوار سردار شهید خموشاهی	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۵	بلوار سردار شهید خموشاهی	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۵۰۰۹۴	۲۱۰۸۷۰
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۰۰۰۷۶	۲۵۰۴۹۶
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۶۰۷۲۰	۲۱۰۲۴۷
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱۰۷۱۱	۱۴۰۸۷۳
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۰۰۰۲۸	۱۲۰۷۴۸

تأیید شده است
۱۴۰۱



بلوک شماره (۹):

شمال: بلوار سردار شهید مصدق‌نهادی
شرق: خیابان سروش
جنوب: کانال آب برخوار
غرب: کوچه‌های آشار

ردیف	شرح بلوک (۹):	منطقه بندی (A) - محاسبه ۱۳۰۱	منطقه بندی (A) - محاسبه ۱۴۰۲	ردیف	شرح بلوک (۹):	منطقه بندی (A) - محاسبه ۱۳۰۱	منطقه بندی (A) - محاسبه ۱۴۰۲
۱	بلوار سردار شهید مصدق‌نهادی تا میدان پردیس	۵۵,۳۰۸	۷۰,۱۱۴	۱۲	طرفین خیابان فرهنگ	۲۸,۴۴۰	۳۶,۱۱۹
۲	خیابان پردیس از میدان پردیس تا گمرکتی	۳۰,۱۱۳	۳۸,۴۲۴	۱۳	طرفین بلوار جهاد سازندگی	۲۸,۴۴۰	۳۶,۱۱۹
۳	بلوار فیض الاسلام از بلوار بهشت تا بلوار سردار شهید مصدق‌نهادی	۵۳,۵۳۵	۶۷,۹۸۹	۱۴	طرفین خیابان سینا	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳
۴	بلوار فیض الاسلام از بلوار بهشت تا کانال آب برخوار	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳	۱۵	خیابان جنب، باغ فلورزاده موازی فیض الاسلام	۳۶,۸۰۵	۴۶,۷۴۳
۵	خیابان سروش	۶۳,۵۷۳	۸۰,۷۳۷	۱۶	بلوار شهید مومنی از میدان پردیس تا چهارراه CNG	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳
۶	خیابان ابوالموتان (خط گاز) منتهی به آپارتمانها	۴۱,۸۲۲	۵۳,۱۱۷	۱۷	طرفین گذرهای ۲۰متر عرض به بالا	۲۸,۴۴۰	۳۶,۱۱۹
۷	طرفین بلوار بر کانال آب	۲۵,۰۹۲	۳۱,۸۷۰	۱۸	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض تا کمتر از ۲۰متر	۲۰,۰۷۶	۲۵,۴۹۶
۸	طرفین بلوار شیوا شرقی (از سروش تا میدان شیوا)	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳	۱۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۸,۴۰۳	۲۳,۳۷۱
۹	طرفین بلوار شیوا غربی (از میدان شیوا تا انتهای محدوده)	۲۸,۴۴۰	۳۶,۱۱۹	۲۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۳,۳۸۴	۱۶,۹۹۷
۱۰	طرفین بلوار بهشت شرقی (حدفاصل سروش تا فیض الاسلام)	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳	۲۱	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱,۷۱۱	۱۴,۸۷۳
۱۱	طرفین بلوار بهشت غربی (حدفاصل فیض الاسلام تا انتهای محدوده)	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳	۲۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۸,۳۶۵	۱۰,۶۲۳

استاندارد ملی ایران
استاندارد شماره ۱۳۰۱
بهمن ماه
استاندارد اسفهان

شهرداری خمینی شهر
شهرداری خمینی شهر
شهرداری خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۱۰):

شمال: کانال آب بر خوار
جنوب: انتهای خیابان حافظ
شرق: خیابان ۲۰ متری واقع در منطقه کارگاهی
غرب: خیابان گذرگاه نقش جهان

ردیف	شرح بلوک (۱۰):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	کانال آب	بخش ۱۴۰۱	بخش ۱۴۰۲
۲	طرفین خیابانهای ۳۷ متر عرض و بالاتر	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۳	طرفین خیابانهای ۲۰ متر عرض تا کمتر از ۳۷ متر عرض	۲۰،۰۷۶	۲۴،۴۹۳
۴	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۲۰ متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۴۷
۵	طرفین گذرهای کمتر از ۱۲ متر عرض	۱۳،۳۸۴	۱۶،۹۹۷

بلوک شماره (۱۱):

شمال: جاده دور شهر (گمرکبندی) محدوده حریم شهرستان و در امتداد آن گردنه و تا انتهای
محدوده
جنوب: کانال آب بر خوار و در امتداد آن خیابان آردسیرا و کانال آب
اصغر آباد
شرق: کوهپای آبشار
غرب: انتهای محدوده شهرستان خمینی شهر

ردیف	شرح بلوک (۱۱):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	جاده دور شهر (گمرکبندی)	بخش ۱۴۰۱	بخش ۱۴۰۲
۲	کانال آب	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۳	طرفین خیابانهای ۳۷ متر عرض و بالاتر	۲۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۳
۴	طرفین خیابانهای ۲۰ متر عرض تا کمتر از ۳۷ متر عرض	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۵	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۲۰ متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۴۷
۶	طرفین گذرهای کمتر از ۱۲ متر عرض	۱۳،۳۸۴	۱۶،۹۹۷



بهمین ماه
۱۴۰۱
استاندارداری اهواز

بلوک شماره (۱۲):

شمال: جاده گمرندی

شرف: ادامه بلوار دانشجو تا بل شهید لری

جنوب: بلوار سردار شهید عیونشاهی (حدفاصل بلوار دانشجو تا میدان پردیس)

غرب: خیابان پردیس

ردیف	شرح بلوک (۱۲):	منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)
۱	بلوار سردار شهید عیونشاهی از میدان پردیس تا گمرندی	بخش ۱-۱	بخش ۱-۲
۲	بلوار سردار شهید عیونشاهی تا میدان پردیس	۵۵،۲۰۸	۷۰،۱۱۴
۳	ادامه بلوار دانشجو از تقاطع پلاکان امام حسن (ع) تا جاده گمرندی	۲۸،۴۴۰	۳۶،۱۱۹
۴	شعب جنوبی جاده دور شهر	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۵	طرفین خیابان از توان	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۶	طرفین خیابان راجی (آپارتمانیهای جانبازان)	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۷	طرفین خیابان پیمان (مختارات لوروزی)	۳۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۴
۸	طرفین خیابان نس حرفه ای مهارت	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۹	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر و خیابان شهید مطهری	۱۸،۲۰۳	۲۳،۳۷۱
۱۰	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۴۷
۱۱	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۲	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶
۱۳	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱

بلوک شماره (۱۳):

شمال: برکتانال آب منقره

شرف: خیابان سلمان فارسی

جنوب: خیابان حافظ

غرب: خیابان ۲۰متری واقع در منطقه کارگاهی موشاخ

ردیف	شرح بلوک (۱۳):	منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)
۱	خیابان سلمان فارسی	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۲	خیابان حافظ شرقی حد فاصل سلمان فارسی تا میدان لایراداران	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۳	خیابان حافظ غربی از میدان لایراداران تا پایان خیابان حافظ	۴،۰۱۵۱	۵۰،۹۹۲
۴	جاده دو شاخ از خیابان حافظ غربی تا انتهای شعب شمالی کانال آب و انتهای محدوده	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۴۷
۵	کانال آب منقره	۲۳،۴۲۱	۲۹،۷۴۵
۶	طرفین خیابان شهیدی	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۷	طرفین خیابانهای مولوی و مظفر	۳۰،۱۱۴	۳۸،۲۴۲
۸	طرفین خیابان خیام غربی	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۴۷
۹	طرفین خیابان باغبان حدفاصل خط گاز و حافظ	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۱۰	طرفین خیابان حافظ	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۱	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۱۵،۰۵۷	۱۹،۱۳۲
۱۲	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۳،۴۸۴	۱۶،۹۹۷
۱۳	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۸،۳۶۵	۱۰،۶۲۳
۱۴	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۶،۶۹۲	۸،۴۹۹
۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۵،۸۵۵	۷،۴۳۶



استاندارای اهواز



شهرداری اهواز

بلوک شماره (۱۴):

جنوب: خیابانهای پلیس و حافظ
غرب: خیابان سلمان فارسی

شمال: بلوار جمهوری اسلامی
شرق: بلوار آیت الله مطهری

ردیف	شرح بلوک (۱۴):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار جمهوری اسلامی	بخش ۱۲۰۱	بخش ۱۲۰۲
۲	بلوار آیت الله مطهری	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۲۰
۳	خیابان حافظ	۳۲،۲۵۹	۲۲،۲۹۳
۴	خیابان سلمان فارسی	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۵	طرفین بلوار آیت الله مطهری	۳۵،۱۲۲	۴۴،۶۱۸
۶	طرفین بلوار ساسی	۲۵،۰۹۴	۲۱،۸۷۰
۷	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۸	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۵،۸۹۳	۲۰،۱۸۲
۹	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۳،۳۸۴	۱۶،۹۹۷
۱۰	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۱	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶

بلوک شماره (۱۵):

جنوب: خیابان شهید رجایی
غرب: خیابان آیت الله مطهری

شمال: بلوار آزادگان
شرق: خیابان شریعتی شمالی (حد فاصل سه راهی معلم تا شهید رجایی)

ردیف	شرح بلوک (۱۵):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار آزادگان	بخش ۱۲۰۱	بخش ۱۲۰۲
۲	خیابان شهید رجایی	۶۶،۹۱۹	۸۲،۶۲۸
۳	خیابان شریعتی شمالی	۲۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۴	بلوار آیت الله مطهری	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۲۰
۵	طرفین خیابان ساسی	۲۸،۴۴۰	۳۶،۱۱۹
۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۳،۳۸۴	۱۶،۹۹۷
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۸،۳۶۵	۱۰،۵۲۳



بهمن ماه
۱۴۰۱

استاندارداری اهواز



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۱۶):

شمال: بلوار دانشگاه صنعتی
جنوب: خیابان ۱۷ شهروور
شرق: انتهای محدوده مرزی خمینی شهر - اسفهان
غرب: خیابان شرفی شمالی

ردیف	شرح بلوک (۱۶):	منطقه بندی (ا)	منطقه بندی (ب)	ردیف	شرح بلوک (۱۶):	منطقه بندی (ا)	منطقه بندی (ب)
۱	بلوار دانشگاه صنعتی از سه راهی معلم تا پل شهید دامن	۱۴-۱	۵۹۰۴۹۱	۱۳	بلوار دانشگاه صنعتی از سه راهی معلم تا پل شهید دامن	۱۴-۱	۴۶۰۷۴۲
۲	از پل شهید دامن تا انتهای محدوده مرزی خمینی شهر - اسفهان	۱۴-۱	۵۲۰۱۱۷	۱۴	از پل شهید دامن تا انتهای محدوده مرزی خمینی شهر - اسفهان	۱۴-۱	۴۲۰۴۹۳
۳	خیابان شرفی شمالی تا نهر کاردر	۱۴-۱	۴۶۰۷۴۲	۱۵	خیابان شرفی شمالی تا نهر کاردر	۱۴-۱	۹۵۰۶۱۰
۴	خیابان شرفی شمالی از نهر کاردر تا سه راه معلم	۱۴-۱	۲۸۰۴۴۰	۱۶	خیابان شرفی شمالی از نهر کاردر تا سه راه معلم	۱۴-۱	۸۴۰۹۸۶
۵	خیابان ۱۷ شهروور از چهارراه شرفی تا کوچه سکه اتر	۱۴-۱	۱۸۰۴۰۳	۱۷	خیابان ۱۷ شهروور از چهارراه شرفی تا کوچه سکه اتر	۱۴-۱	۸۹۰۳۳۶
۶	از کوچه سکه اتر تا میدان کاج	۱۴-۱	۱۹۰۱۲۲	۱۸	از کوچه سکه اتر تا میدان کاج	۱۴-۱	۸۰۰۷۲۷
۷	خیابان ۱۷ شهروور از میدان کاج تا چهارراه نیوت	۱۴-۱	۱۵۰۰۳۵	۱۹	خیابان ۱۷ شهروور از میدان کاج تا چهارراه نیوت	۱۴-۱	۶۲۰۷۲۰
۸	خیابان ۱۷ شهروور از چهارراه نیوت تا چهارراه مارین (لوله ۱۲۰۰)	۱۴-۱	۱۱۰۶۸۶	۲۰	خیابان ۱۷ شهروور از چهارراه نیوت تا چهارراه مارین (لوله ۱۲۰۰)	۱۴-۱	۴۲۰۴۹۳
۹	طرفین خیابان دستگرد فداانده از بسج تا چهارراه مارین (لوله ۱۴۰۰)	۱۴-۱	۴۲۰۴۹۳	۲۱	طرفین خیابان دستگرد فداانده از بسج تا چهارراه مارین (لوله ۱۴۰۰)	۱۴-۱	۵۰۰۹۹۲
۱۰	بلوار ۴۵ متری بروفسور میردامادی از چهارراه مارین (بیمار) تا آخر محدوده	۱۴-۱	۲۹۰۷۴۵	۲۲	بلوار ۴۵ متری بروفسور میردامادی از چهارراه مارین (بیمار) تا آخر محدوده	۱۴-۱	۴۶۰۷۴۲
۱۱	طرفین خیابان بسج دستگرد از چهارراه مارین (لوله ۱۲۰۰) تا آخر محدوده	۱۴-۱	۲۲۰۳۷۱	۲۳	طرفین خیابان بسج دستگرد از چهارراه مارین (لوله ۱۲۰۰) تا آخر محدوده	۱۴-۱	۵۲۰۱۱۷
۱۲	طرفین خیابان ۳۰ متری گاز دستگرد	۱۴-۱	۱۹۰۱۲۲	۲۴	طرفین خیابان ۳۰ متری گاز دستگرد	۱۴-۱	۵۲۰۱۱۷
			۱۴۰۸۷۳	۲۵			۱۱۰۷۱۱



شهرداری خمینی شهر



استانداردی اسفهان

مهر ۱۴۰۱

بلوک شماره (۱۷) :

شمال: خیابان شهید رجایی		جنوب: خیابان بوعلی سینا	
شرق: خیابان شریعتی شمالی		غرب: خیابان امام شمالی	
ردیف	شرح بلوک (۱۷):	منطقه بندی (۸)	منطقه بندی (۸)
۱	خیابان شهید رجایی	مخمس ۱۴۰۱	مخمس ۱۴۰۲
۲	خیابان بوعلی سینا	۶۶،۹۱۹	۲۵۲،۹۵۹
۳	خیابان شریعتی شمالی از چهارراه شریعتی تا نهر کاردر	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۴	خیابان شریعتی شمالی از نهر کاردر تا خیابان شهید رجایی	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶
۵	خیابان امام شمالی از میدان امام (ره) تا کوچه مسجد جبل عاملی و کوچه زاغ آباد	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۶	خیابان امام شمالی از کوچه مسجد جبل عاملی و کوچه زاغ آباد تا میدان آزادی	۶۲،۵۷۲	۸۰،۷۲۷
۷	طرفین خیابان مرکزی شریعتی	۲۵،۰۹۲	۳۱،۸۷۰
۸	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۵،۰۹۲	۳۱،۸۷۰
۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۶،۷۲۰	۲۱،۲۲۷
۱۱	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۴،۳۸۲	۱۶،۹۹۷
۱۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۰،۸۷۲	۱۴،۸۱۰
۱۳	طرفین نهر کاردر	۲۸،۲۴۰	۳۶،۱۱۹
۱۴	کوچه های متصل به خیابان بوعلی تا شیب ۱۰-متر	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶

بلوک شماره (۱۸) :

شمال: خیابان پارس		جنوب: خیابان ولیعصر
شرق: خیابان امام شمالی و آیت اله مطهری تا تقاطع خیابان پارس		غرب: بلوار شهیدمنظری و آیت اله مطهری

ردیف	شرح بلوک (۱۸):	منطقه بندی (۸)	منطقه بندی (۸)
۱	خیابان پارس	مخمس ۱۴۰۱	مخمس ۱۴۰۲
۲	خیابان ولیعصر	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۳	خیابان امام شمالی از میدان امام (ره) تا کوچه مسجد جبل عاملی و زاغ آباد	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۴	خیابان امام شمالی از کوچه مسجد جبل عاملی و زاغ آباد تا میدان آزادی	۶۲،۵۷۲	۸۰،۷۲۷
۵	بلوار مطهری از میدان آزادی تا تقاطع خیابان پارس	۵۳،۵۳۵	۶۷،۹۸۹
۶	برخی خیابان آیت اله مطهری از تقاطع بلوار شهیدمنظری تا تقاطع خیابان پارس	۵۳،۵۳۵	۶۷،۹۸۹
۷	طرفین خیابان آیت اله جبل عاملی	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۲۰
۸	بلوار شهیدمنظری از چهارراه امام حسین (ع) تا نهر کاردر	۵۸،۵۵۲	۷۴،۴۶۳
۹	بلوار شهیدمنظری از نهر کاردر تا میدان آیت اله مطهری	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۲۰
۱۰	طرفین خیابان مرکزی	۲۵،۰۹۲	۳۱،۸۷۰
۱۱	طرفین نهر کاردر	۲۴،۴۶۳	۳۲،۴۵۹
۱۲	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۱،۷۴۹	۲۷،۶۲۱
۱۳	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۱۴	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۵،۰۵۷	۱۹،۱۲۲
۱۵	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۶	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶



سازمان شهرداری اهواز
تاسیس ۱۳۰۱

بلوک شماره (۱۹):

جنوب: خیابان شهید صدوقی و امتداد آن تا کانال آب
 شرق: بلوار شهید منتظری
 شمال: خیابان حافظ
 غرب: خیابان دو شاخ حد فاصل کانال آب تا سه راهی حافظ

ردیف	شرح بلوک (۱۹):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)	ردیف	شرح بلوک (۱۹):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)
		محلته ۱۴-۱	محلته ۱۴-۲			محلته ۱۴-۱	محلته ۱۴-۲
۱	طرفین خیابان استاد طلایی تا قبرستان کاردر	۲۵۰،۹۲۴	۳۱،۸۷۰	۱۰	بلوار شهید منتظری از نهر کاردر تا میدان آیت اله صبری	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۴۰
۲	طرفین بلوار ۲۵ صبری استاد باغبان حدفاصل خیابان حافظ تا شهید صدوقی	۲۳،۴۲۱	۲۹،۷۲۵	۱۱	خیابان آرد صغرا	۲۱،۷۲۹	۲۷،۶۲۱
۳	خیابان حافظ حدفاصل بلوار صبری تا میدان ۷ ایراندان	۳۰،۱۱۳	۳۸،۲۲۴	۱۲	طرفین خیابان سید اشرف	۲۱،۷۲۹	۲۷،۶۲۱
۴	خیابان حافظ حدفاصل میدان ۷ ایراندان تا کوچه دولتخا	۳۶،۸۰۵	۴۶،۷۲۳	۱۳	طرفین نهر کاردر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۵	برخیان آیت اله صبری از تقاطع خیابان استاد طلایی تا تقاطع خیابان حافظ	۵۳،۵۳۵	۶۷،۹۸۹	۱۴	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۶	خیابان شهید صدوقی از چهارراه امام حسین (ع) تا کوچه حاج باقری ها	۸۳،۶۴۸	۱۰۶،۲۳۳	۱۵	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۱۵،۰۵۷	۱۹،۱۲۲
۷	خیابان شهید صدوقی از کوچه حاج باقری ها تا میدان امام رضا (ع)	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶	۱۶	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۸	خیابان شهید صدوقی از باغبان تا کانال آب	۴۰،۱۵۱	۵۰،۹۹۲	۱۷	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶
۹	بلوار منتظری از چهارراه امام حسین (ع) تا نهر کاردر	۵۸،۵۵۴	۷۴،۳۶۳	۱۸	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱

استاندارد
 کمیسیون ماده
 ۱۴-۱
 استانداری اصفهان



شهرداری خمیش شهر

شهرداری خمیش شهر

بلوک شماره (۲۰):

جنوب: بلوار طالقانی		شمال: خیابان بوعلی سینا	
غرب: خیابان امام جنوبی		شرق: خیابان شریعتی جنوبی	
ردیف	شرح بلوک (۲۰):	منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)
۱	خیابان بوعلی	بخش ۱۲۰۱	بخش ۱۲۰۲
۲	بلوار طالقانی	۸۸،۶۶۷	۱۱۲،۶۰۷
۳	خیابان شریعتی جنوبی	۱۳۳،۸۳۷	۱۶۹،۸۷۳
۴	خیابان امام جنوبی از میدان امام تا کوچه شترکلو	۹۲،۰۱۳	۱۱۶،۸۵۶
۵	خیابان امام جنوبی از کوچه شترکلو تا میدان ۲۲ بهمن	۸۳،۶۲۸	۱۰۶،۲۳۳
۶	خیابان درب معکمه تا کوچه درب معکمه و دانشگاه آزاد ساین	۱۲۵،۲۷۲	۱۵۹،۳۵۰
۷	از کوچه درب معکمه تا کوچه مسجد سید	۹۲،۰۱۳	۱۱۶،۸۵۶
۸	کوچه های منتهی به خیابان بوعلی تا عرض ۱۰۰ متر	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶
۹	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۱۰	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۱	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۲۷
۱۲	طرفین گذرهای ۳متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۳	طرفین گذرهای کمتر از ۳متر عرض	۹،۴۰۱	۱۱،۶۸۶

بلوک شماره (۲۱):

جنوب: بلوار نوحید		شمال: خیابان ولیعصر	
غرب: بلوار نوحید		شرق: خیابان امام جنوبی	
ردیف	شرح بلوک (۲۱):	منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)
۱	خیابان ولیعصر	بخش ۱۲۰۱	بخش ۱۲۰۲
۲	بلوار نوحید	۷۵،۲۸۳	۹۵،۶۱۰
۳	خیابان امام جنوبی از میدان امام (زهرا) تا کوچه شترکلو	۹۲،۰۱۳	۱۱۶،۸۵۶
۴	خیابان امام جنوبی از کوچه شترکلو تا میدان ۲۲ بهمن	۸۳،۶۲۸	۱۰۶،۲۳۳
۵	طرفین دوشنبه بازار از خیابان امام جنوبی تا کوچه امشب و مسجد جامع	۱۱۷،۴۸۵	۲۲۶،۲۰۶
۶	طرفین دوشنبه بازار از کوچه امشب و مسجد جامع تا سرایل حسینیه	۲۰۰،۷۵۶	۲۵۲،۹۵۹
۷	طرفین دوشنبه بازار از سرایل حسینیه تا بلوار نوحید	۱۶۷،۲۴۶	۲۱۲،۴۶۶
۸	طرفین گذرهای ۱۴متر عرض و بالاتر	۲۶،۷۶۷	۳۳،۹۹۵
۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۱۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۲۷
۱۱	طرفین گذرهای ۳متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۳،۳۸۴	۱۶،۹۹۷
۱۲	طرفین گذرهای کمتر از ۳متر عرض	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳



بلوک شماره (۲۲) :

جنوب: بلوار شرقی اصفهانی غرب: خیابان شریعتی جنوبی		شمال: بر خیابان ۱۷ شهریور شرق: لوله ۱۴۰۰	
ردیف	شرح بلوک (۲۲):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
		مخمسه ۱۴۰۲	مخمسه ۱۴۰۱
۱	خیابان ۱۷ شهریور از چهارراه شریعتی تا کوچه سکه الزر	۷۰،۲۶۲	۸۹،۲۳۶
۲	از کوچه سکه الزر تا قلعه کاج	۶۳،۵۷۳	۸۰،۷۳۷
۳	از قلعه کاج تا چهارراه نبوت	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۴۰
۴	از چهارراه نبوت تا خیابان لوله ۱۴۰۰ مارین	۳۲،۴۵۱	۴۲،۴۹۳
۵	بلوار شهید آیت الله شرقی اصفهانی	۹۲،۰۱۳	۱۱۶،۸۵۶
۶	طرفین خیابان ۱۶ متری سردار شهید ارواحی	۳۴،۴۵۱	۴۲،۴۹۳
۷	خیابان شریعتی جنوبی	۱۳۳،۸۳۷	۱۶۹،۹۷۳
۸	طرفین کوچه پنج تنبه بازار تا مسجد سوبلی	۶۶،۹۱۹	۸۲،۹۸۶
۹	طرفین خیابان شهدای خوزان	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۱۰	طرفین خیابان لوله ۱۴۰۰ مارین	۲۰۰،۷۶۶	۲۵،۴۹۶
۱۱	طرفین گذرهای ۱۶ متری عرض و بالاتر	۲۱،۷۴۹	۲۷،۶۲۱
۱۲	طرفین گذرهای ۱۲ متری عرض تا کمتر از ۱۶ متری	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۱۳	طرفین گذرهای ۸ متری عرض تا کمتر از ۱۲ متری	۱۵،۰۵۷	۱۹،۱۲۲
۱۴	طرفین گذرهای ۴ متری عرض تا کمتر از ۸ متری	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متری عرض	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶

بلوک شماره (۲۳) :

جنوب: خیابان شهید اصفهانی غرب: لوله ۱۴۰۰ مارین		شمال: خیابان پروفسور میردامادی شرق: پایان محدوده خمینی شهر به اصفهان	
ردیف	شرح بلوک (۲۳):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
		مخمسه ۱۴۰۲	مخمسه ۱۴۰۱
۱	خیابان ۳۵ متری پروفسور میردامادی	۳۴،۴۵۱	۴۲،۴۹۳
۲	طرفین خیابان لوله ۱۴۰۰ مارین	۲۰۰،۷۶۶	۲۵،۴۹۶
۳	طرفین خیابان شمس تبریزی از بلوار شهید اترقی اصفهانی تا خیابان محمدی	۷۵،۲۸۳	۹۵،۶۱۰
۴	طرفین خیابان شمس تبریزی از خیابان محمدی تا انتهای خیابان	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۴۰
۵	بلوار شهید اترقی اصفهانی	۹۲،۰۱۳	۱۱۶،۸۵۶
۶	طرفین خیابان نهاده سیدان	۲۱،۸۲۴	۵۳،۱۱۷
۷	طرفین خیابان شهید میران	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۸	طرفین گذرهای ۱۶ متری عرض و بالاتر	۲۱،۷۴۹	۲۷،۶۲۱
۹	طرفین گذرهای ۱۲ متری عرض تا کمتر از ۱۶ متری	۱۵،۳۹۱	۱۹،۵۴۷
۱۰	طرفین گذرهای ۸ متری عرض تا کمتر از ۱۲ متری	۱۲،۸۸۲	۱۶،۴۶۰
۱۱	طرفین گذرهای ۴ متری عرض تا کمتر از ۸ متری	۱۱،۰۴۲	۱۴،۰۳۳
۱۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متری عرض	۸،۴۶۵	۱۰،۶۲۳

تکمیل شده
۱۴۰۱



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۲۴):

شمال: بلوار شهید آیت الله اترقی اسفهان
جنوب: خیابان شهیدفهمیده
شرق: خیابان نبوی متین
غرب: لوله ۱۴۰۰ ماریین

ردیف	شرح بلوک (۲۴):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار شهید آیت الله اترقی اسفهان	۱۴۰۱	۱۴۰۲
۲	خیابان شهیدفهمیده	۲۲۰۱۳	۵۳۰۱۱۷
۳	خیابان نبوی متین تا شهیدفهمیده	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۴	طرفین خیابان تجاری جوی آباد (مقابل خیابان متین)	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۵	طرفین کانال لوله ۱۴۰۰ ماریین	۳۳۰۴۵۹	۲۲۰۴۹۳
۶	طرفین گذرهای ۸متر عرض و بالای	۲۱۰۷۲۹	۲۷۰۶۳۱
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۴متر	۱۸۰۴۰۴	۲۳۰۳۷۱
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۴۰۷۲۲	۱۸۰۶۹۷
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۲۰۸۸۷	۱۶۰۳۶۰
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۹۰۲۰۱	۱۱۰۶۸۶

بلوک شماره (۲۵):

شمال: خیابان شهیدفهمیده
جنوب: انتهای محدوده خمینی شهر - بلوار القدير
شرق: انتهای محدوده خمینی شهر و اسفهان
غرب: لوله ۱۴۰۰ ماریین

ردیف	شرح بلوک (۲۵):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	خیابان شهیدفهمیده	۱۴۰۱	۱۴۰۲
۲	خیابان لوله ۱۴۰۰ ماریین	۲۲۰۴۵۹	۳۱۰۸۷۰
۳	خیابان نبوی متین از شهیدفهمیده تا انتهای محدوده باغ معصومیه	۴۰۰۱۵۱	۵۰۰۹۹۲
۴	طرفین خیابان ۲۶متری گس و هنر	۲۰۰۰۷۶	۲۵۰۴۹۶
۵	طرفین گذرهای ۱۴متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۶۰۷۲۰	۲۱۰۲۲۷
۶	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۴۰۷۲۲	۱۸۰۶۹۷
۷	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۹۰۲۰۱	۱۱۰۶۸۶
۸	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷۰۵۲۸	۹۰۵۶۱



بلوک شماره (۲۶):

شمال: بلوار های طالقانی و شهید آیت اله العرفی اصفهانی
 جنوب: خیابان شهیدالهدیه
 شرقی: لوله ۱۴۰۰ مازین
 غربی: بلوار امیرکبیر

ردیف	شرح بلوک (۲۶):	منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)
۱	بلوار طالقانی	محدسه ۱۲۰-۱	محدسه ۱۲۰-۲
۲	بلوار شهید آیت اله العرفی اصفهانی از فلک شهید تا تقاطع لوله ۱۴۰۰	۸۸،۵۶۷	۱۱۲،۶۰۷
۳	خیابان لوله ۱۴۰۰ مازین	۲۸،۴۴۰	۳۶،۱۱۹
۴	خیابان شهیدالهدیه از بلوار امیرکبیر تا تقاطع خیابان مدرس	۵۵،۲۰۸	۷۰،۱۱۴
۵	خیابان شهیدالهدیه از تقاطع خیابان مدرس تا تقاطع خیابان شهیدان موسوی	۲۶،۸۲۲	۵۹،۴۹۱
۶	خیابان شهیدالهدیه از شهیدان موسوی تا لوله ۱۴۰۰	۲۸،۴۴۰	۳۶،۱۱۹
۷	طرفین خیابان مدرس	۷۲،۶۱۰	۹۳،۴۸۵
۸	طرفین خیابان شهیدان موسوی	۳۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۲
۹	بلوار امیرکبیر	۴۳،۴۵۹	۱۰۶،۲۳۳
۱۰	طرفین خیابان مدنی دستگرد (جنب نمازخانه آب) از بلوار امیرکبیر تا خیابان مدرس	۳۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۲
۱۱	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۵،۰۷۶	۳۱،۸۷۰
۱۲	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۰۰،۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۳	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۵،۳۹۱	۱۹،۵۴۷
۱۴	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱

بلوک شماره (۲۷):

شمال: خیابان شهیدالهدیه
 جنوب: بلوار الفدیر
 شرقی: خیابان لوله ۱۴۰۰ مازین
 غربی: بلوار امیرکبیر

ردیف	شرح بلوک (۲۷):	منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)
۱	بلوار الفدیر	محدسه ۱۴۰-۱	محدسه ۱۴۰-۲
۲	ادامه طرفین خیابان مدرس (احدالی)	۲۵،۰۷۶	۳۱،۸۷۰
۳	خیابان لوله ۱۴۰۰ مازین	۲۰۰،۷۶	۲۵،۴۹۶
۴	خیابان ۱۶متری کن رهنان (شهید کرمی)	۲۰۰،۷۶	۲۵،۴۹۶
۵	خیابان شهیدالهدیه از امیرکبیر تا تقاطع خیابان مدرس	۵۵،۲۰۸	۷۰،۱۱۴
۶	خیابان شهیدالهدیه از تقاطع مدرس تا خیابان شهیدان موسوی	۲۶،۸۲۲	۵۹،۴۹۱
۷	خیابان شهیدالهدیه از تقاطع شهیدان موسوی تا تقاطع لوله ۱۴۰۰ مازین	۲۵،۰۷۶	۳۱،۸۷۰
۸	بلوار امیرکبیر از تقاطع شهیدالهدیه تا سه راهی خمینی شهر	۷۵،۲۸۳	۹۵،۶۱۰
۹	خیابان کن رهنان از چهارراه شهید کامران تا تقاطع لوله ۱۴۰۰ مازین	۲۵،۰۷۶	۳۱،۸۷۰
۱۰	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۰۰،۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۱	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۷۷
۱۲	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۳،۷۱۸	۱۷،۴۲۲
۱۳	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶
۱۴	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷،۶۶۶	۹،۷۷۳



بهبود شهرت
 ۱۴۰۱
 استانداری اصفهان

شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۲۸):

جنوب: خیابان مادی النوران (مصلیه) و ادامه به خط عرضی نا کلال
غرب: کلال آب

شمال: بلوار توحید و خیابان شهید مصدوقی
شرق: بلوار امیر کبیر و بلوار توحید

ردیف	شرح بلوک (۲۸):	منطقه بندی (۸) - محاسبه ۱۳۰۱	منطقه بندی (۸) - محاسبه ۱۳۰۲
۱	طرفین ۴۵ متری آبت الله نجفی فرغانی از خیابان شهید مصدوقی تا مادی النوران (خیابان مصلیه)	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۲	بلوار توحید	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۳	طرفین ادامه بلوار توحید (آبت الله احمدی)	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۴	خیابان امیر کبیر از میدان ۲۲ صحن تا مادی النوران	۸۳،۶۴۸	۱۰۶،۲۳۳
۵	طرفین خیابان مادی دستگرد (مغیر امید)	۳۸،۲۷۸	۴۸،۸۶۷
۶	خیابان شهید مصدوقی از چهارراه امام حسین (ع) تا کوچه جنب نائین اجتماعی	۸۳،۶۴۸	۱۰۶،۲۳۳
۷	خیابان شهید مصدوقی از کوچه جنب نائین اجتماعی تا میدان امام رشاد (ع)	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶
۸	خیابان شهید مصدوقی از میدان امام رشاد (ع) تا کلال آب	۲۰،۱۵۱	۵۰،۹۹۲
۹	کلال آب	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۰	مادی النوران	۳۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۳
۱۱	طرفین گذرهای ۱۶ متری عرض و بالاتر	۲۶،۷۶۷	۳۳،۹۹۵
۱۲	طرفین گذرهای ۱۲ متری عرض تا کمتر از ۱۶ متری	۱۸،۲۰۳	۲۳،۳۷۱
۱۳	طرفین گذرهای ۸ متری عرض تا کمتر از ۱۲ متری	۱۲،۷۲۲	۱۸،۶۹۷
۱۴	طرفین گذرهای ۴ متری عرض تا کمتر از ۸ متری	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۲
۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متری عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱



استانداری اسفهان



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۲۹):

شمال: مادی المدون

جنوب: بلوار القدير (جاده نجف آباد)

شرق: بلوار اميرکبير

ردیف	شرح بلوک (۲۹):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	مادی المدون	حسابه ۱۲۰۱	حسابه ۱۴۰۲
۲	بلوار اميرکبير از مادی المدون تا سه راهی خميس شهر	۷۵,۲۸۲	۲۲,۴۹۳
۳	طرفين بلوار فرخشان	۲۱,۸۲۴	۵۳,۱۱۷
۴	بلوار القدير	۱۳۲,۸۳۷	۱۶۹,۱۷۳
۵	کمانل آب	۲۰۰,۷۶	۲۵,۴۹۶
۶	طرفين خيابان امام حسن (ع) - آذربايجان (از اميرکبير تا سه راهی کوچه امام حسن (ع) محله جواديه)	۳۰,۱۱۳	۲۸,۲۴۴
۷	طرفين خيابان آذربايجان از کوچه امام حسن (ع) محله جواديه تا انتها	۱۸,۴۰۳	۲۳,۳۷۱
۸	طرفين کوچه سلطان فارس	۲۰۰,۷۶	۲۵,۴۹۶
۹	طرفين گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	۲۰۰,۷۶	۲۵,۴۹۶
۱۰	طرفين گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۱۲,۸۸۲	۱۶,۳۶۰
۱۱	طرفين گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۰,۸۷۴	۱۳,۸۱۰
۱۲	طرفين گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۹,۲۰۱	۱۱,۶۸۶
۱۳	طرفين گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۷,۵۲۸	۹,۵۶۱

بلوک شماره (۳۰):

شمال: کوچه باغ جنت و در امتداد آن تا کوچه حسن آباد

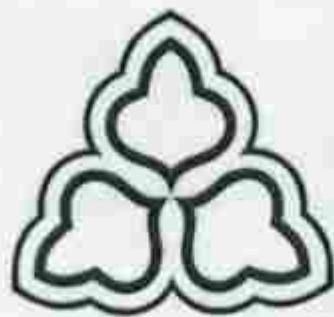
جنوب: بر بلوار القدير

شرق: کمانل آب

غرب: کوچه ملا علی خان (حسن آباد) و در امتداد آن تا کوچه باغ جنت

ردیف	شرح بلوک (۳۰):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار القدير	حسابه ۱۴۰۱	حسابه ۱۴۰۲
۲	کمانل آب	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳
۳	طرفين خيابان قلعه اميريه	۲۵,۰۹۲	۳۱,۸۷۰
۴	خيابان حسن آباد	۳۶,۸۰۵	۴۶,۷۴۲
۵	طرفين گذرهای ۱۳ متر عرض و بالاتر	۱۸,۴۰۳	۲۳,۳۷۱
۶	طرفين گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۱۳,۳۸۲	۱۶,۹۹۷
۷	طرفين گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۰,۰۳۸	۱۲,۷۴۸
۸	طرفين گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۸,۳۶۵	۱۰,۶۲۳
۹	طرفين گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۷,۵۲۸	۹,۵۶۱
۱۰	باغ شادى	۲۱,۸۲۴	۵۳,۱۱۷





شهرداری خمینی شهر

ارزش محاسباتی

(A)

«قابل اجراء در سال ۱۴۰۲»

ارزش معاملاتی عرصه املاک با رعایت بندهای ذیل و مطابق با ارزشهای تعیین شده در هریک از بلوکهای این مجموعه خواهد بود.

۱- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای ۲ بر یا بیشتر می باشد، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود، مشروط بر اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.

۲- ارزش عرصه املاک واقع در میادینی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است، برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.

۳- ارزش املاک واقع در سراها، یاسازها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوکهای مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است، برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور شود.

۴- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد، تابع مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد.

۵- ارزش اراضی زراعی آبی و باغات که بوسیله قنات، چاه، رودخانه و یا سایر روشها آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰,۰۰۰ مترمربع، برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰,۰۰۰ مترمربع برابر ۵۰٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.

۶- ارزش اراضی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰,۰۰۰ مترمربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰,۰۰۰ مترمربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.

۷- ارزش اراضی باغ در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳,۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳,۰۰۰ مترمربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.

۸- ارزش عرصه کلیه املاکی که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۶۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

۹- املاکی که بر بزرگراهها و اتوبانها قرار دارند تا زمانی که از معابر مذکور نظیر خیابانهای داخلی شهر از نظر عبور و مرور استفاده نمی شود و رفت و آمد از خیابانهای دیگر صورت می پذیرد، ارزش معبر آنها برابر خیابان مورد استفاده محاسبه شود.

۱۰- موضوع نامه شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزیر محترم کشور درخصوص دستورالعمل اجرایی تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها که طی نامه شماره ۲۰/۳۲/۱۱۰۸۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اصفهان ابلاغ گردیده است، از ابتدای سال ۱۴۰۲ اجرایی و قابل وصول می باشد و به حداقل های مندرج در ارزش محاسباتی و تعرفه های سال ۱۴۰۱ برای سال ۱۴۰۲ بیست و هفت درصد (۲۷٪) افزوده می گردد.

بلوک شماره (۱):

شمال: رشته کوههای شمالی شهرستان و کوههای دانشگاه تا انتهای محدوده شرقی؛ ورودی محدوده شهرستان واقع در شرق کوه سید محمد
جنوب: از ابتدای بلوار دانشگاه صحنی تا بل دانشگاه آزاد غرب: ابتدای بل دانشگاه آزاد تا ابتدای جبهه شرقی لوله آب پالایشگاه

ردیف	شرح بلوک (۱):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)
		محلته ۱۴-۱	محلته ۱۴-۲
۱	بلوار دانشگاه صحنی از ابتدای محدوده ورودی خمیس شهر تا بل دانشگاه آزاد	۳۶۱۸۰۵	۴۶۱۷۲۳
۲	جاده گورستان جدید از بل دانشگاه آزاد تا کمر بندی جدید	۱۰۰۰۳۸	۱۲۱۷۴۸
۳	جاده گورستان جدید از کمر بندی جدید تا ایستگاه نقلی فشار گاز	۵۰۰۱۹	۶۰۳۷۴
۴	جاده قدیم خمیس شهر از ایستگاه نقلی فشار گاز تا ابتدای لوله آب پالایشگاه	۳۰۳۴۶	۴۰۳۴۹
۵	طرفین خیابانهای گلزار شهدا، امامزاده سید محمد	۱۴۰۵۳	۱۷۰۸۲۷
۶	طرفین گذرهای ۲۰متر عرض و بالاتر	۱۵۰۰۵۷	۱۹۰۱۲۲
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۲۰متر	۱۱۰۷۱۱	۱۴۰۸۷۳
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۰۰۰۳۸	۱۲۱۷۴۸
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۸۰۳۶۵	۱۰۰۶۲۳
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۵۰۰۱۹	۶۰۳۷۴
۱۱	اراضی مربوط به منابع طبیعی (خارج از حریم)	۲۰۵۰۹	۳۰۱۸۷

بلوک شماره (۲):

شمال: رشته کوههای شمالی کوه محمود آباد و قشقلو شرقی: جاده گورستان جدید از بل دانشگاه آزاد تا رشته کوههای سلات
جنوب: جاده کمر بندی در امتداد آن تا انتهای محدوده غرب: کوههای چشمه لایر و در امتداد آن تا انتهای محدوده شهرستان

ردیف	شرح بلوک (۲):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)
		محلته ۱۴-۱	محلته ۱۴-۲
۱	جاده گورستان جدید از ابتدای بل دانشگاه آزاد تا انتهای محدوده دانشگاه آزاد و کمر بندی جدید	۴۱۰۸۲۴	۵۳۰۱۱۷
۲	جاده گورستان جدید از انتهای محدوده دانشگاه آزاد تا ایستگاه نقلی فشار گاز	۵۰۰۱۹	۶۰۳۷۴
۳	طرفین جاده کارخانه آسفالت سازی	۱۰۶۷۲	۲۰۱۲۵
۴	جاده کمر بندی از بل دانشگاه آزاد تا انتهای اراضی دانشگاه آزاد	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۵	کمر بندی از انتهای اراضی دانشگاه آزاد تا انتهای محدوده خمیس شهر	۵۰۰۱۹	۶۰۳۷۴
۶	طرفین جاده چشمه لایر	۱۰۶۷۲	۲۰۱۲۵
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض و بالاتر	۸۰۳۶۵	۱۰۰۶۲۳
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۶۰۶۹۲	۸۰۴۹۹
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۳۰۳۴۶	۴۰۳۴۹
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۰۶۷۲	۲۰۱۲۵
۱۱	اراضی مربوط به منابع طبیعی (از ابتدای اراضی نیروگ صحنی تا پایان محدوده خارج از حریم)	۲۰۵۰۹	۳۰۱۸۷

پنجمین ماه

۱۴۰۱



شهرداری خمیس شهر

بلوک شماره (۳) :

جنوب: خیابان انقلاب اسلامی (خیابان خرم جدید)
غرب: بلوار شهید بهشتی

شمال: جاده دور شهر (جاده گمرکدی دانشگاه صنعتی تا سراهن پارک و لیبرس)
شرق: جاده دور شهر (جاده گمرکدی)

ردیف	شرح بلوک (۳):	منطقه بندی (ا)	منطقه بندی (ب)
۱	بلوار شهید بهشتی از خیابان خرم تا گمرکدی	۱۴-۱	معماری ۱۴-۲
۲	خیابان انقلاب اسلامی (خیابان خرم جدید)	۵۰-۱۸۹	۴۳-۷۲۰
۳	خیابان جابباران (طرفین جابباران)	۶۳-۵۷۲	۸۰-۷۳۷
۴	طرفین امامه خیابان آیت الله مدنی (بلوار صافی جدید)	۶۶-۹۱۹	۸۲-۹۸۶
۵	طرفین خیابان پاساگران شرقی	۷۵-۲۸۳	۹۵-۶۱۰
۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۴۵-۱۷۰	۵۷-۳۶۶
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۳۶-۸۰۵	۴۶-۷۲۳
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۲۲-۳۲۱	۲۹-۷۲۵
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۶-۷۳۰	۲۱-۳۲۷
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۰-۸۷۲	۱۳-۸۱۰
۱۱	جاده گمرکدی	۱۱-۷۱۱	۱۴-۸۷۲
۱۲	طرفین خیابان بهمن	۷۵-۲۸۳	۹۵-۶۱۰

بلوک شماره (۴) :

جنوب: بلوار آزادگان
غرب: بلوار شهید بهشتی

شمال: خیابان خرم (کاتال)
شرق: جاده گمرکدی

ردیف	شرح بلوک (۴):	منطقه بندی (ا)	منطقه بندی (ب)
۱	خیابان خرم (منبع جنوبی کاتال با توجه به عدم دسترسی به بلوار خرم)	۵۸-۵۵۲	۷۲-۳۶۳
۲	بلوار آزادگان	۸۳-۶۲۸	۱۰۶-۲۳۳
۳	بلوار شهید بهشتی از میدان قدس تا خیابان خرم	۸۳-۶۲۸	۱۰۶-۲۳۳
۴	طرفین خیابان جابباران	۶۶-۹۱۹	۸۲-۹۸۶
۵	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۳۶-۸۰۵	۴۶-۷۲۳
۶	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۸-۲۲۰	۳۶-۱۱۹
۷	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۸-۲۰۳	۲۳-۳۷۱
۸	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۵-۵۵۷	۱۹-۱۲۲
۹	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۱-۷۱۱	۱۴-۸۷۲
۱۰	گذر داوربانه	۳۶-۸۴۳	۵۹-۴۹۱
۱۱	گذر شهید بهشتی	۲۱-۸۲۲	۵۳-۱۱۷



بهمن ماه
استانداردسازی اسفهان



شهرستان اسفهان



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۵) :

شمال: جاده دور شهر و در امتداد آن تا بیل دانشگاه آزاد

جنوب: خیابان پاسداران
غرب: بلوار دانشجو تا بیل دانشگاه آزاد

شرق: خیابان شهید بهشتی

ردیف	شرح بلوک (۵):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)
		مطابق ۱۴۰۲	مطابق ۱۴۰۱
۱	شعب جنوبی جاده دور شهر (کمر بندی)	۲۲,۴۹۳	۳۳,۴۵۹
۲	بلوار شهید بهشتی از کمر بندی تا بلوار پاسداران	۱۰۶,۲۳۳	۸۳,۶۲۸
۳	بلوار پاسداران	۱۰۶,۲۳۳	۸۳,۶۲۸
۴	بلوار دانشجو از بلوار پاسداران تا دانشگاه آزاد	۲۲,۴۹۳	۳۳,۴۵۹
۵	طرفین گذرهای ۲۰ متر عرض و بالاتر	۶۳,۷۴۰	۵۰,۱۸۹
۶	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۲۰ متر	۴۶,۷۲۲	۳۶,۸۰۵
۷	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۳۶,۱۱۹	۲۸,۴۲۰
۸	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۲۴,۳۷۱	۱۸,۴۰۳
۹	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۱۹,۱۲۲	۱۵,۰۵۷

بلوک شماره (۶) :

شمال: بلوار پاسداران
شرق: خیابان شهید بهشتی

جنوب: خیابان انقلاب اسلامی
غرب: بلوار دانشجو

ردیف	شرح بلوک (۶):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)
		مطابق ۱۴۰۲	مطابق ۱۴۰۱
۱	بلوار پاسداران	۱۰۶,۲۳۳	۸۳,۶۲۸
۲	خیابان انقلاب اسلامی	۵۴,۱۱۷	۴۱,۸۲۴
۳	بلوار شهید بهشتی از بلوار پاسداران تا میدان قدس	۱۰۶,۲۳۳	۸۳,۶۲۸
۴	بلوار دانشجو از میدان لغز تا بلوار پاسداران	۶۳,۷۴۰	۵۰,۱۸۹
۵	طرفین خیابان آیت الله مدنی	۵۴,۱۱۷	۴۱,۸۲۴
۶	طرفین خیابان آیت الله دستغیب	۳۶,۱۱۹	۲۸,۴۲۰
۷	طرفین بلوار مسجد	۵۰,۹۹۲	۴۰,۱۵۱
۸	طرفین بلوار شهید چمران	۳۳,۹۹۵	۲۶,۷۶۷
۹	طرفین بلوار انصافی	۳۳,۹۹۵	۲۶,۷۶۷
۱۰	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	۲۷,۶۲۱	۲۱,۷۴۹
۱۱	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۲۴,۳۷۱	۱۸,۴۰۳
۱۲	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۴,۸۷۳	۱۱,۷۱۱
۱۳	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۱۲,۷۴۸	۱۰,۰۳۸
۱۴	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۱۰,۶۲۳	۸,۴۶۵

پنجمین ماه
۱۴۰۱



استاداری اهواز



شهرک خیمه‌سازان اهواز



شهرداری خیمه‌سازان

بلوک شماره (۷) :

شمال: خیابان انقلاب اسلامی

جنوب: بلوار جمهوری اسلامی

شرق: بلوار شهید بهشتی

غرب: میدان منتظر به به بل کاتال

ردیف	شرح بلوک (۷):	منطقه بندی (۸)	منطقه بندی (۸)
		معماری ۱۴۰۱	معماری ۱۴۰۲
۱	خیابان انقلاب اسلامی	۴۱۰۸۲۴	۵۳۰۱۱۷
۲	بلوار جمهوری اسلامی	۶۸۰۵۹۱	۸۷۰۱۱۱
۳	بلوار شهید بهشتی	۸۳۰۶۴۸	۱۰۶۰۴۴۳
۴	طرفین خیابان شهید باکریان	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۵	طرفین خیابان شهید دهقانان	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۶	طرفین خیابان شهید بزرگانی	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۷	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۳۰۴۳۱	۲۹۰۷۴۵
۸	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۰۰۰۷۶	۲۵۰۴۹۶
۹	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۵۰۰۵۷	۱۹۰۱۲۲
۱۰	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۹۰۰۰۱	۱۱۰۶۸۶
۱۱	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷۰۵۲۸	۹۰۵۶۱

بلوک شماره (۸) :

شمال: بلوار سردار شهید خموشاهی

جنوب: میدان نماز

شرق: بر بلوار دانشجو

غرب: بر خیابان سروش

ردیف	شرح بلوک (۸):	منطقه بندی (۸)	منطقه بندی (۸)
		معماری ۱۴۰۱	معماری ۱۴۰۲
۱	بلوار دانشجو از میدان نماز تا خیابان مقابل اطلاعات	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۲	بلوار دانشجو از خیابان مقابل اطلاعات تا بلوار شهید خموشاهی	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۳	خیابان سروش از میدان نماز تا خیابان مقابل اطلاعات	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۴	خیابان سروش از خیابان مقابل اطلاعات تا بلوار سردار شهید خموشاهی	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۵	بلوار سردار شهید خموشاهی	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۲۰
۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۵۰۰۹۴	۲۱۰۸۷۰
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۰۰۰۷۶	۲۵۰۴۹۶
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۶۰۰۷۲۰	۲۱۰۲۴۷
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱۰۰۷۱۱	۱۴۰۸۷۳
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۰۰۰۲۸	۱۲۰۷۴۸

تأیید شده است
۱۴۰۱



بلوک شماره (۹):

شمال: بلوار سردار شهید صومالی
شرق: خیابان سروش
جنوب: کانال آب برخوار
غرب: کوچه‌های آشار

ردیف	شرح بلوک (۹):	منطقه بندی (A) - محاسبه ۱۳۰۱	منطقه بندی (A) - محاسبه ۱۴۰۲	ردیف	شرح بلوک (۹):	منطقه بندی (A) - محاسبه ۱۳۰۱	منطقه بندی (A) - محاسبه ۱۴۰۲
۱	بلوار سردار شهید صومالی تا میدان پردیس	۵۵,۳۰۸	۷۰,۱۱۴	۱۲	طرفین خیابان فرهنگ	۲۸,۴۴۰	۳۶,۱۱۹
۲	خیابان پردیس از میدان پردیس تا گمرکتی	۳۰,۱۱۳	۳۸,۴۴۳	۱۳	طرفین بلوار جهاد سازندگی	۲۸,۴۴۰	۳۶,۱۱۹
۳	بلوار فیض الاسلام از بلوار بهشت تا بلوار سردار شهید صومالی	۵۳,۵۳۵	۶۷,۹۸۹	۱۴	طرفین خیابان سینا	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳
۴	بلوار فیض الاسلام از بلوار بهشت تا کانال آب برخوار	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳	۱۵	خیابان جنب باغ فلورزاده موازی فیض الاسلام	۳۶,۸۰۵	۴۶,۷۴۳
۵	خیابان سروش	۶۳,۵۷۳	۸۰,۷۳۷	۱۶	بلوار شهید مومنی از میدان پردیس تا چهارراه CNG	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳
۶	خیابان ابوالموتان (خط گاز) منتهی به آپارتمانها	۴۱,۸۲۲	۵۳,۱۱۷	۱۷	طرفین گذرهای ۲۰متر عرض به بالا	۲۸,۴۴۰	۳۶,۱۱۹
۷	طرفین بلوار بر کانال آب	۲۵,۰۹۲	۳۱,۸۷۰	۱۸	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض تا کمتر از ۲۰متر	۲۰,۰۷۶	۲۵,۴۹۶
۸	طرفین بلوار شیوا شرقی (از سروش تا میدان شیوا)	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳	۱۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۸,۴۰۳	۲۳,۳۷۱
۹	طرفین بلوار شیوا غربی (از میدان شیوا تا انتهای محدوده)	۲۸,۴۴۰	۳۶,۱۱۹	۲۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۳,۳۸۴	۱۶,۹۹۷
۱۰	طرفین بلوار بهشت شرقی (حدفاصل سروش تا فیض الاسلام)	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳	۲۱	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱,۷۱۱	۱۴,۸۷۳
۱۱	طرفین بلوار بهشت غربی (حدفاصل فیض الاسلام تا انتهای محدوده)	۳۳,۴۵۹	۴۲,۴۹۳	۲۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۸,۳۶۵	۱۰,۶۲۳

استاندارد ملی ایران
استاندارد شماره ۱۳۰۱
بهمن ماه
استاندارد ملی ایران
استاندارد شماره ۱۳۰۱

شهرداری خمینی شهر
شهرداری خمینی شهر
شهرداری خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر
شهرداری خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۱۰):

شمال: کانال آب بر خوار
جنوب: انتهای خیابان حافظ
شرق: خیابان ۲۰ متری واقع در منطقه کارگاهی
غرب: خیابان گذرگاه نقش جهان

ردیف	شرح بلوک (۱۰):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	کانال آب	بخش ۱۴۰۱	بخش ۱۴۰۲
۲	طرفین خیابانهای ۳۷ متر عرض و بالاتر	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۳	طرفین خیابانهای ۲۰ متر عرض تا کمتر از ۳۷ متر عرض	۲۰،۰۷۶	۲۴،۴۹۳
۴	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۲۰ متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۴۷
۵	طرفین گذرهای کمتر از ۱۲ متر عرض	۱۳،۳۸۴	۱۶،۹۹۷

بلوک شماره (۱۱):

شمال: جاده دور شهر (گمرکبندی) محدوده حریم شهرستان و در امتداد آن گردنه و تا انتهای
محدوده
جنوب: کانال آب بر خوار و در امتداد آن خیابان آردسیرا و کانال آب
اصغر آباد
شرق: کوهپای آبشار
غرب: انتهای محدوده شهرستان خمینی شهر

ردیف	شرح بلوک (۱۱):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	جاده دور شهر (گمرکبندی)	بخش ۱۴۰۱	بخش ۱۴۰۲
۲	کانال آب	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۳	طرفین خیابانهای ۳۷ متر عرض و بالاتر	۲۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۳
۴	طرفین خیابانهای ۲۰ متر عرض تا کمتر از ۳۷ متر عرض	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۵	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۲۰ متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۴۷
۶	طرفین گذرهای کمتر از ۱۲ متر عرض	۱۳،۳۸۴	۱۶،۹۹۷



بهمین ماه
۱۴۰۱
استاندارداری اهواز

شهرستان اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۱۲):

شمال: جاده گمرندی

شرف: ادامه بلوار دانشجو تا بل شهید لری

جنوب: بلوار سردار شهید عیونشاهی (حدفاصل بلوار دانشجو تا میدان پردیس)

غرب: خیابان پردیس

ردیف	شرح بلوک (۱۲):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار سردار شهید عیونشاهی از میدان پردیس تا گمرندی	محدوده ۱۴۰۲	محدوده ۱۴۰۱
۲	بلوار سردار شهید عیونشاهی تا میدان پردیس	۷۰،۱۱۴	۵۵،۲۰۸
۳	ادامه بلوار دانشجو از تقاطع پلاکان امام حسن (ع) تا جاده گمرندی	۳۶،۱۱۹	۲۸،۴۴۰
۴	شعب جنوبی جاده دور شهر	۲۵،۴۹۶	۲۰،۰۷۶
۵	طرفین خیابان از توان	۲۵،۴۹۶	۲۰،۰۷۶
۶	طرفین خیابان راجی (آپارتمانیهای جانبازان)	۳۱،۸۷۰	۲۵،۰۹۴
۷	طرفین خیابان پیمان (مختارات لوروزی)	۴۲،۴۹۴	۳۳،۴۵۹
۸	طرفین خیابان نس حرفه ای مهارت	۳۱،۸۷۰	۲۵،۰۹۴
۹	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر و خیابان شهید مطهری	۲۳،۳۷۱	۱۸،۲۰۳
۱۰	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۱،۲۴۷	۱۶،۷۳۰
۱۱	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۴،۸۷۳	۱۱،۷۱۱
۱۲	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۶۸۶	۹،۲۰۱
۱۳	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۹،۵۶۱	۷،۵۲۸

بلوک شماره (۱۳):

شمال: برکتانال آب منقره

شرف: خیابان سلمان فارسی

جنوب: خیابان حافظ

غرب: خیابان ۲۰متری واقع در منطقه کارگاهی موشاخ

ردیف	شرح بلوک (۱۳):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	خیابان سلمان فارسی	۳۱،۸۷۰	۲۵،۰۹۴
۲	خیابان حافظ شرقی حد فاصل سلمان فارسی تا میدان لایراداران	۳۱،۸۷۰	۲۵،۰۹۴
۳	خیابان حافظ غربی از میدان لایراداران تا پایان خیابان حافظ	۵۰،۹۹۲	۴۰،۱۵۱
۴	جاده دو شاخ از خیابان حافظ غربی تا انتهای شعب شمالی کانال آب و انتهای محدوده	۲۱،۲۴۷	۱۶،۷۳۰
۵	کانال آب منقره	۲۹،۷۴۵	۲۳،۴۲۱
۶	طرفین خیابان مشیدی	۲۵،۴۹۶	۲۰،۰۷۶
۷	طرفین خیابانهای مولوی و مظفر	۳۸،۲۴۲	۳۰،۱۱۴
۸	طرفین خیابان خیام غربی	۲۱،۲۴۷	۱۶،۷۳۰
۹	طرفین خیابان باغبان حدفاصل خط گاز و حافظ	۳۱،۸۷۰	۲۵،۰۹۴
۱۰	طرفین خیابان حافظ	۲۵،۴۹۶	۲۰،۰۷۶
۱۱	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۱۹،۱۳۲	۱۵،۰۵۷
۱۲	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۶،۹۹۷	۱۳،۴۸۴
۱۳	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۰،۶۲۳	۸،۳۶۵
۱۴	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۸،۴۹۹	۶،۶۹۲
۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷،۴۳۶	۵،۸۵۵



بلوک شماره (۱۴):

جنوب: خیابانهای پلیس و حافظ
غرب: خیابان سلمان فارسی

شمال: بلوار جمهوری اسلامی
شرق: بلوار آیت الله مطهری

ردیف	شرح بلوک (۱۴):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار جمهوری اسلامی	بخش ۱۴-۱	بخش ۱۴-۲
۲	بلوار آیت الله مطهری	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۲۰
۳	خیابان حافظ	۳۲،۲۵۹	۲۲،۲۹۳
۴	خیابان سلمان فارسی	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۵	طرفین بلوار آیت الله مطهری	۳۵،۱۲۲	۴۴،۶۱۸
۶	طرفین بلوار ساسی	۲۵،۰۹۴	۲۱،۸۷۰
۷	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۸	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۵،۸۹۳	۲۰،۱۸۲
۹	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۳،۳۸۲	۱۶،۹۹۷
۱۰	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۱	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶

بلوک شماره (۱۵):

جنوب: خیابان شهید رجایی
غرب: خیابان آیت الله مطهری

شمال: بلوار آزادگان
شرق: خیابان شریعتی شمالی (حد فاصل سه راهی معلم تا شهید رجایی)

ردیف	شرح بلوک (۱۵):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار آزادگان	بخش ۱۵-۱	بخش ۱۵-۲
۲	خیابان شهید رجایی	۶۶،۹۱۹	۸۲،۶۲۸
۳	خیابان شریعتی شمالی	۲۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۴	بلوار آیت الله مطهری	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۲۰
۵	طرفین خیابان ساسی	۲۸،۴۴۰	۳۶،۱۱۹
۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۳،۳۸۲	۱۶،۹۹۷
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۸،۳۶۵	۱۰،۵۲۳



بهین ماه
۱۴۰۱

استاندارداری اهواز



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۱۶):

شمال: بلوار دانشگاه صنعتی
جنوب: خیابان ۱۷ شهروور
شرق: انتهای محدوده مرزی خمینی شهر - اسفهان
غرب: خیابان شرفی شمالی

ردیف	منطقه بندی (ا)	منطقه بندی (ب)	شرح بلوک (۱۶):	ردیف	منطقه بندی (ا)	منطقه بندی (ب)	شرح بلوک (۱۶):
۱	۱۴-۲	۱۲-۱	طرفین خیابان سادات ضلع عربی (باگمن)	۱۳	۱۴-۲	۱۴-۱	بلوار دانشگاه صنعتی از سه راهی معلم تا پل شهید دامن
۲	۵۹،۴۹۱	۲۶،۸۴۳	طرفین خیابان شیشه گری	۱۴	۴۶،۷۴۳	۳۶،۸۰۵	از پل شهید دامن تا انتهای محدوده مرزی خمینی شهر - اسفهان
۳	۵۳،۱۱۷	۴۱،۸۲۴	طرفین خیابان دستگرد از برج تا خیابان بسیج	۱۵	۹۵،۶۱۰	۷۵،۲۸۳	خیابان شرفی شمالی تا نهر کاردر
۴	۴۶،۷۴۳	۳۶،۸۰۵	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر - مسکونی	۱۶	۸۴،۹۸۶	۶۶،۹۱۹	خیابان شرفی شمالی از نهر کاردر تا سه راه معلم
۵	۳۶،۱۱۹	۲۸،۴۴۰	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر - مسکونی	۱۷	۸۹،۳۳۶	۷۰،۲۶۴	خیابان ۱۷ شهروور از چهارراه شرفی تا کوچه سکه اتر
۶	۲۳،۳۷۱	۱۸،۴۰۳	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر - مسکونی	۱۸	۸۰،۷۳۷	۶۳،۵۷۳	از کوچه سکه اتر تا میدان کاج
۷	۱۹،۱۳۳	۱۵،۰۵۷	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر - مسکونی	۱۹	۶۳،۷۳۰	۵۰،۱۸۹	خیابان ۱۷ شهروور از میدان کاج تا چهارراه نیوت
۸	۱۵،۹۳۵	۱۲،۵۴۷	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض - مسکونی	۲۰	۴۲،۴۹۳	۳۳،۴۵۹	خیابان ۱۷ شهروور از چهارراه نیوت تا چهارراه مارین (لوله ۱۲۰۰)
۹	۱۱،۶۸۶	۹،۲۰۱	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض به بالا - غیر مسکونی	۲۱	۵۰،۹۹۲	۴۰،۱۵۱	طرفین خیابان دستگرد فداشاه از بسیج تا چهارراه مارین (لوله ۱۴۰۰)
۱۰	۴۲،۴۹۳	۳۳،۴۵۹	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر - غیر مسکونی	۲۲	۴۶،۷۴۳	۳۶،۸۰۵	بلوار ۴۵ متری بروفسور میردامادی از چهارراه مارین (بیمار) تا آخر محدوده
۱۱	۲۹،۷۴۵	۲۳،۴۲۱	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر - غیر مسکونی	۲۳	۵۳،۱۱۷	۴۱،۸۲۴	طرفین خیابان بسیج دستگرد از چهارراه مارین (لوله ۱۲۰۰) تا آخر محدوده
۱۲	۲۳،۳۷۱	۱۸،۴۰۳	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر - غیر مسکونی	۲۴	۵۳،۱۱۷	۴۱،۸۲۴	طرفین خیابان ۳۰ متری گاز دستگرد
	۱۹،۱۳۳	۱۵،۰۵۷	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض - غیر مسکونی	۲۵			



شهرداری خمینی شهر



استانداردی اسفهان



مهر ۱۴۰۱

بلوک شماره (۱۷) :

شمال: خیابان شهید رجایی		جنوب: خیابان بوعلی سینا	
شرق: خیابان شریعتی شمالی		غرب: خیابان امام شمالی	
ردیف	شرح بلوک (۱۷):	منطقه بندی (۸)	منطقه بندی (۸)
۱	خیابان شهید رجایی	محدسه ۱۴۰۱	محدسه ۱۴۰۲
۲	خیابان بوعلی سینا	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶
۳	خیابان شریعتی شمالی از چهارراه شریعتی تا نهر کاردر	۲۰۰،۷۵۶	۲۵۲،۹۵۹
۴	خیابان شریعتی شمالی از نهر کاردر تا خیابان شهید رجایی	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶
۵	خیابان امام شمالی از میدان امام (ره) تا کوچه مسجد جبل عاملی و کوچه زاغ آباد	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۶	خیابان امام شمالی از کوچه مسجد جبل عاملی و کوچه زاغ آباد تا میدان آزادی	۶۲،۵۷۲	۸۰،۷۲۷
۷	طرفین خیابان مرکزی شریعتی	۲۵۰،۹۲	۳۱،۸۷۰
۸	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۵۰،۹۲	۳۱،۸۷۰
۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۲۰۰،۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۶،۷۲۰	۲۱،۲۲۷
۱۱	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۴،۳۸۲	۱۶،۹۹۷
۱۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۰،۸۷۲	۱۳،۸۱۰
۱۳	طرفین نهر کاردر	۲۸،۲۴۰	۳۶،۱۱۹
۱۴	کوچه های متصل به خیابان بوعلی تا شیب ۱۰-متر	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶

بلوک شماره (۱۸) :

شمال: خیابان پارس		جنوب: خیابان ولیعصر	
شرق: خیابان امام شمالی و آیت اله مطهری تا تقاطع خیابان پارس		غرب: بلوار شهیدمنظری و آیت اله مطهری	

ردیف	شرح بلوک (۱۸):	منطقه بندی (۸)	منطقه بندی (۸)
۱	خیابان پارس	محدسه ۱۴۰۱	محدسه ۱۴۰۲
۲	خیابان ولیعصر	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶
۳	خیابان امام شمالی از میدان امام (ره) تا کوچه مسجد جبل عاملی و زاغ آباد	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۴	خیابان امام شمالی از کوچه مسجد جبل عاملی و زاغ آباد تا میدان آزادی	۶۲،۵۷۲	۸۰،۷۲۷
۵	بلوار مطهری از میدان آزادی تا تقاطع خیابان پارس	۵۳،۵۳۵	۶۷،۹۸۹
۶	برخی خیابان آیت اله مطهری از تقاطع بلوار شهیدمنظری تا تقاطع خیابان پارس	۵۳،۵۳۵	۶۷،۹۸۹
۷	طرفین خیابان آیت اله جبل عاملی	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۲۰
۸	بلوار شهیدمنظری از چهارراه امام حسین (ع) تا نهر کاردر	۵۸،۵۵۲	۷۴،۴۶۳
۹	بلوار شهیدمنظری از نهر کاردر تا میدان آیت اله مطهری	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۲۰
۱۰	طرفین خیابان مرکزی	۲۵۰،۹۲	۳۱،۸۷۰
۱۱	طرفین نهر کاردر	۲۳،۴۶۹	۲۴،۴۶۳
۱۲	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۲۱،۷۴۹	۲۷،۶۲۱
۱۳	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۱۴	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۵،۰۵۷	۱۹،۱۲۲
۱۵	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۶	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶



بلوک شماره (۱۹):

جنوب: خیابان شهید صدوقی و امتداد آن تا کانال آب
 شرق: بلوار شهید منتظری
 شمال: خیابان حافظ
 غرب: خیابان دو شاخ حد فاصل کانال آب تا سه راهی حافظ

ردیف	شرح بلوک (۱۹):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)	ردیف	شرح بلوک (۱۹):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (A)
		محلته ۱۴-۱	محلته ۱۴-۲			محلته ۱۴-۱	محلته ۱۴-۲
۱	طرفین خیابان استاد طلایی تا قبرستان کاردر	۲۵۰،۹۲۴	۳۱،۸۷۰	۱۰	بلوار شهید منتظری از نهر کاردر تا میدان آیت اله صبری	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۴۰
۲	طرفین بلوار ۲۵ صبری استاد باغبان حدفاصل خیابان حافظ تا شهید صدوقی	۲۳،۴۲۱	۲۹،۷۲۵	۱۱	خیابان آرد صغرا	۲۱،۷۲۹	۲۷،۶۲۱
۳	خیابان حافظ حدفاصل بلوار صبری تا میدان ۷ ایرانشهر	۳۰،۱۱۳	۳۸،۲۲۴	۱۲	طرفین خیابان سید اشرف	۲۱،۷۲۹	۲۷،۶۲۱
۴	خیابان حافظ حدفاصل میدان ۷ ایرانشهر تا کوچه دولتخا	۳۶،۸۰۵	۴۶،۷۲۳	۱۳	طرفین نهر کاردر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۵	برخیان آیت اله صبری از تقاطع خیابان استاد طلایی تا تقاطع خیابان حافظ	۵۳،۵۳۵	۶۷،۹۸۹	۱۴	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۶	خیابان شهید صدوقی از چهارراه امام حسین (ع) تا کوچه حاج باقری ها	۸۳،۶۴۸	۱۰۶،۲۳۳	۱۵	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۱۵،۰۵۷	۱۹،۱۲۲
۷	خیابان شهید صدوقی از کوچه حاج باقری ها تا میدان امام رضا (ع)	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶	۱۶	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۸	خیابان شهید صدوقی از باغبان تا کانال آب	۴۰،۱۵۱	۵۰،۹۹۲	۱۷	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶
۹	بلوار منتظری از چهارراه امام حسین (ع) تا نهر کاردر	۵۸،۵۵۴	۷۴،۳۶۳	۱۸	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱

استاندارد
 ۱۴۰۱
 استانداری اصفهان



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۲۰):

جنوب: بلوار طالقانی		شمال: خیابان بوعلی سینا	
غرب: خیابان امام جنوبی		شرق: خیابان شریعتی جنوبی	
منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)	شرح بلوک (۲۰):	
بناصه ۱۲۰۲	بناصه ۱۲۰۱	خیابان بوعلی	
۲۵۴،۹۵۹	۲۰۰،۷۵۶	بلوار طالقانی	
۱۱۲،۶۰۷	۸۸،۶۶۷	خیابان شریعتی جنوبی	
۱۶۹،۸۷۳	۱۳۳،۸۳۷	خیابان امام جنوبی از میدان امام تا کوچه شترکلو	
۱۱۶،۸۵۶	۹۲،۰۱۳	خیابان امام جنوبی از کوچه شترکلو تا میدان ۲۲ بهمن	
۱۰۶،۲۳۳	۸۳،۶۲۸	خیابان درب معکمه تا کوچه درب معکمه و دانشگاه آزاد ساین	
۱۵۹،۳۵۰	۱۲۵،۲۷۲	از کوچه درب معکمه تا کوچه مسجد سید	
۱۱۶،۸۵۶	۹۲،۰۱۳	کوچه های منتهی به خیابان بوعلی تا عرض ۱۰۰ متر	
۸۴،۹۸۶	۶۶،۹۱۹	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	
۳۱،۸۷۰	۲۵،۰۹۴	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	
۲۵،۴۹۶	۲۰،۰۷۶	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	
۲۱،۲۲۷	۱۶،۷۳۰	طرفین گذرهای ۳ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	
۱۴،۸۷۳	۱۱،۷۱۱	طرفین گذرهای کمتر از ۳ متر عرض	
۱۱،۶۸۶	۹،۴۰۱		

بلوک شماره (۲۱):

جنوب: بلوار نوحید		شمال: خیابان ولیعصر	
غرب: بلوار نوحید		شرق: خیابان امام جنوبی	
منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)	شرح بلوک (۲۱):	
بناصه ۱۲۰۲	بناصه ۱۲۰۱	خیابان ولیعصر	
۱۰۶،۲۳۳	۸۳،۶۲۸	بلوار نوحید	
۹۵،۶۱۰	۷۵،۲۸۳	خیابان امام جنوبی از میدان امام (زهرا) تا کوچه شترکلو	
۱۱۶،۸۵۶	۹۲،۰۱۳	خیابان امام جنوبی از کوچه شترکلو تا میدان ۲۲ بهمن	
۱۰۶،۲۳۳	۸۳،۶۲۸	طرفین دوشنبه بازار از خیابان امام جنوبی تا کوچه امشب و مسجد جامع	
۲۷۶،۲۰۶	۲۱۷،۴۸۵	طرفین دوشنبه بازار از کوچه امشب و مسجد جامع تا سرایل حسینیه	
۲۵۴،۹۵۹	۲۰۰،۷۵۶	طرفین دوشنبه بازار از سرایل حسینیه تا بلوار نوحید	
۲۱۲،۴۶۶	۱۶۷،۲۴۶	طرفین گذرهای ۱۴ متر عرض و بالاتر	
۳۳،۹۹۵	۲۶،۷۶۷	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	
۳۳،۳۷۱	۱۸،۴۰۳	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	
۲۱،۲۲۷	۱۶،۷۳۰	طرفین گذرهای ۳ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	
۱۶،۹۹۷	۱۳،۳۸۴	طرفین گذرهای کمتر از ۳ متر عرض	
۱۴،۸۷۳	۱۱،۷۱۱		



بلوک شماره (۲۲) :

جنوب: بلوار شرقی اصفهانی غرب: خیابان شریعتی جنوبی		شمال: بر خیابان ۱۷ شهردار غرب: بلوک ۱۴۰۰	
ردیف	شرح بلوک (۲۲):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
		مخمس ۱۴۰۲	مخمس ۱۴۰۱
۱	خیابان ۱۷ شهردار از چهارراه شریعتی تا کوچه سکه الزر	۷۰،۲۶۲	۸۱،۲۳۶
۲	از کوچه سکه الزر تا قلعه کاج	۶۳،۵۷۳	۸۰،۷۳۷
۳	از قلعه کاج تا چهارراه نبوت	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۴۰
۴	از چهارراه نبوت تا خیابان لوله ۱۴۰۰ مارین	۳۳،۴۵۱	۴۲،۴۹۳
۵	بلوار شهید آیت الله شرقی اصفهانی	۹۲،۰۱۳	۱۱۶،۸۵۶
۶	طرفین خیابان ۱۶ متری سردار شهید ارواحی	۳۴،۴۵۱	۴۲،۴۹۳
۷	خیابان شریعتی جنوبی	۱۳۳،۸۳۷	۱۶۹،۹۷۳
۸	طرفین کوچه پنج تنبه بازار تا مسجد سوبلی	۶۶،۹۱۹	۸۲،۹۸۶
۹	طرفین خیابان شهدای خوزان	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۱۰	طرفین خیابان لوله ۱۴۰۰ مارین	۲۰۰،۷۶۶	۲۵،۴۹۶
۱۱	طرفین گذرهای ۱۶ متری عرض و بالاتر	۲۱،۷۴۹	۲۷،۶۲۱
۱۲	طرفین گذرهای ۱۲ متری عرض تا کمتر از ۱۶ متری	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۱۳	طرفین گذرهای ۸ متری عرض تا کمتر از ۱۲ متری	۱۵،۰۵۷	۱۹،۱۲۲
۱۴	طرفین گذرهای ۴ متری عرض تا کمتر از ۸ متری	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متری عرض	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶

بلوک شماره (۲۳) :

جنوب: خیابان شهید اصفهانی غرب: بلوک ۱۴۰۰ مارین		شمال: خیابان پروفسور سردارمادی غرب: پایان محدوده خمینی شهر به اصفهان	
ردیف	شرح بلوک (۲۳):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
		مخمس ۱۴۰۲	مخمس ۱۴۰۱
۱	خیابان ۳۵ متری پروفسور سردارمادی	۳۳،۴۵۱	۴۲،۴۹۳
۲	طرفین خیابان لوله ۱۴۰۰ مارین	۲۰۰،۷۶۶	۲۵،۴۹۶
۳	طرفین خیابان شمس تبریزی از بلوار شهید اشرقی اصفهانی تا خیابان محمدی	۷۵،۲۸۳	۹۵،۶۱۰
۴	طرفین خیابان شمس تبریزی از خیابان محمدی تا انتهای خیابان	۵۰،۱۸۹	۶۳،۷۴۰
۵	بلوار شهید اشرقی اصفهانی	۹۲،۰۱۳	۱۱۶،۸۵۶
۶	طرفین خیابان نهاده سیدان	۲۱،۸۲۴	۵۳،۱۱۷
۷	طرفین خیابان شهید تبریزی	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۸	طرفین گذرهای ۱۶ متری عرض و بالاتر	۲۱،۷۴۹	۲۷،۶۲۱
۹	طرفین گذرهای ۱۲ متری عرض تا کمتر از ۱۶ متری	۱۵،۳۹۱	۱۹،۵۴۷
۱۰	طرفین گذرهای ۸ متری عرض تا کمتر از ۱۲ متری	۱۲،۸۸۲	۱۶،۴۶۰
۱۱	طرفین گذرهای ۴ متری عرض تا کمتر از ۸ متری	۱۱،۰۴۲	۱۴،۰۳۳
۱۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متری عرض	۸،۴۶۵	۱۰،۶۲۳

تکمیل شده
۱۴۰۱



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۲۴):

شمال: بلوار شهید آیت الله اترقی اسفهان
جنوب: خیابان شهیدفهیده
شرق: خیابان نبوی متین
غرب: لوله ۱۴۰۰ ماریین

ردیف	شرح بلوک (۲۴):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار شهید آیت الله اترقی اسفهان	۱۴۰۱	۱۴۰۲
۲	خیابان شهیدفهیده	۲۲۰۱۳	۵۳۰۱۱۷
۳	خیابان نبوی متین تا شهیدفهیده	۵۰۰۱۸۹	۶۳۰۷۴۰
۴	طرفین خیابان تجاری جوی آباد (مقابل خیابان متین)	۲۵۰۰۹۴	۳۱۰۸۷۰
۵	طرفین شمال لوله ۱۴۰۰ ماریین	۳۳۰۴۵۹	۲۲۰۴۹۳
۶	طرفین گذرهای ۸متر عرض و بالای	۲۱۰۷۴۹	۲۷۰۶۳۱
۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۴متر	۱۸۰۴۰۴	۲۳۰۳۷۱
۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۴۰۷۲۲	۱۸۰۶۹۷
۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۱۲۰۸۸۷	۱۶۰۳۶۰
۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۹۰۲۰۱	۱۱۰۶۸۶

بلوک شماره (۲۵):

شمال: خیابان شهیدفهیده
جنوب: انتهای محدوده خمینی شهر - بلوار القدير
شرق: انتهای محدوده خمینی شهر و اسفهان
غرب: لوله ۱۴۰۰ ماریین

ردیف	شرح بلوک (۲۵):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	خیابان شهیدفهیده	۱۴۰۱	۱۴۰۲
۲	خیابان لوله ۱۴۰۰ ماریین	۲۲۰۴۵۹	۳۱۰۸۷۰
۳	خیابان نبوی متین از شهیدفهیده تا انتهای محدوده باغ معصومیه	۴۰۰۱۵۱	۵۰۰۹۹۲
۴	طرفین خیابان ۲۶متری گس و هتان	۲۰۰۰۷۶	۲۵۰۴۹۶
۵	طرفین گذرهای ۱۴متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۶۰۷۳۰	۲۱۰۲۲۷
۶	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۴۰۷۲۲	۱۸۰۶۹۷
۷	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۹۰۲۰۱	۱۱۰۶۸۶
۸	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷۰۵۲۸	۹۰۵۶۱



بلوک شماره (۲۶):

شمال: بلوار های طالقانی و شهید آیت اله العرفی اصفهانی
 جنوب: خیابان شهیدالهدیه
 شرقی: لوله ۱۴۰۰ مازین
 غربی: بلوار امیرکبیر

ردیف	شرح بلوک (۲۶):	منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)
۱	بلوار طالقانی	محدسه ۱۲۰۱	محدسه ۱۲۰۲
۲	بلوار شهید آیت اله العرفی اصفهانی از فلک شهید تا تقاطع لوله ۱۴۰۰	۸۸،۵۶۷	۱۱۲،۶۰۷
۳	خیابان لوله ۱۴۰۰ مازین	۲۸،۴۴۰	۳۶،۱۱۹
۴	خیابان شهیدالهدیه از بلوار امیرکبیر تا تقاطع خیابان مدرس	۵۵،۲۰۸	۷۰،۱۱۴
۵	خیابان شهیدالهدیه از تقاطع خیابان مدرس تا تقاطع خیابان شهیدان موسوی	۲۶،۸۲۲	۵۹،۴۹۱
۶	خیابان شهیدالهدیه از شهیدان موسوی تا لوله ۱۴۰۰	۲۸،۴۴۰	۳۶،۱۱۹
۷	طرفین خیابان مدرس	۷۲،۶۱۰	۹۳،۴۸۵
۸	طرفین خیابان شهیدان موسوی	۳۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۲
۹	بلوار امیرکبیر	۴۳،۴۵۹	۱۰۶،۲۳۳
۱۰	طرفین خیابان مدنی دستگرد (جنب نمازخانه آب) از بلوار امیرکبیر تا خیابان مدرس	۳۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۲
۱۱	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	۲۵،۰۷۶	۳۱،۸۷۰
۱۲	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۳	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۵،۳۹۱	۱۹،۵۴۷
۱۴	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۳
۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱

بلوک شماره (۲۷):

شمال: خیابان شهیدالهدیه
 جنوب: بلوار الفدیر
 شرقی: خیابان لوله ۱۴۰۰ مازین
 غربی: بلوار امیرکبیر

ردیف	شرح بلوک (۲۷):	منطقه بندی (ب)	منطقه بندی (ا)
۱	بلوار الفدیر	محدسه ۱۴۰۱	محدسه ۱۴۰۲
۲	ادامه طرفین خیابان مدرس (احدالی)	۲۵،۰۷۶	۳۱،۸۷۰
۳	خیابان لوله ۱۴۰۰ مازین	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۴	خیابان ۱۶ متری کن رضان (شهید کرمی)	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۵	خیابان شهیدالهدیه از امیرکبیر تا تقاطع خیابان مدرس	۵۵،۲۰۸	۷۰،۱۱۴
۶	خیابان شهیدالهدیه از تقاطع مدرس تا خیابان شهیدان موسوی	۲۶،۸۲۲	۵۹،۴۹۱
۷	خیابان شهیدالهدیه از تقاطع شهیدان موسوی تا تقاطع لوله ۱۴۰۰ مازین	۲۵،۰۷۶	۳۱،۸۷۰
۸	بلوار امیرکبیر از تقاطع شهیدالهدیه تا سه راهی خمینی شهر	۷۵،۲۸۳	۹۵،۶۱۰
۹	خیابان کن رضان از چهارراه شهید کامران تا تقاطع لوله ۱۴۰۰ مازین	۲۵،۰۷۶	۳۱،۸۷۰
۱۰	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۱	طرفین گذرهای ۱۲ متر عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۱۶،۷۳۰	۲۱،۲۷۷
۱۲	طرفین گذرهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۳،۷۱۸	۱۷،۴۲۲
۱۳	طرفین گذرهای ۴ متر عرض تا کمتر از ۸ متر	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶
۱۴	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متر عرض	۷،۶۶۶	۹،۷۷۳



پنجاهمین سالگرد
 ۱۳۰۱
 استانداری اصفهان

شهرداری خمین شهر

بلوک شماره (۲۸):

جنوب: خیابان مادی النور (مقابله) و ادامه به خط عرضی نا کلال
غرب: کلال آب

شمال: بلوار توحید و خیابان شهید مصطفی
شرق: بلوار امیر کبیر و بلوار توحید

ردیف	شرح بلوک (۲۸):	منطقه بندی (۸) - محاسبه ۱۳۰۱	منطقه بندی (۸) - محاسبه ۱۳۰۲
۱	طرفین ۴۵ متری آبت الله نجفی فرغانی از خیابان شهید مصطفی تا مادی النور (خیابان صفاییه)	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۲	بلوار توحید	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۳	طرفین ادامه بلوار توحید (آبت الله احمدی)	۲۵،۰۹۴	۳۱،۸۷۰
۴	خیابان امیر کبیر از میدان ۲۲ صحن تا مادی النور	۸۳،۶۴۸	۱۰۶،۲۳۳
۵	طرفین خیابان مادی دستگرمه (مغیر امید)	۳۸،۲۷۸	۴۸،۸۶۷
۶	خیابان شهید مصطفی از چهارراه امام حسین (ع) تا کوچه جنب نائین اجتماعی	۸۳،۶۴۸	۱۰۶،۲۳۳
۷	خیابان شهید مصطفی از کوچه جنب نائین اجتماعی تا میدان امام رضا (ع)	۶۶،۹۱۹	۸۴،۹۸۶
۸	خیابان شهید مصطفی از میدان امام رضا (ع) تا کلال آب	۲۰،۱۵۱	۵۰،۹۹۲
۹	کلال آب	۲۰،۰۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۰	مادی النور	۳۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۳
۱۱	طرفین گذرهای ۱۶ متری عرض و بالاتر	۲۶،۷۶۷	۳۳،۹۹۵
۱۲	طرفین گذرهای ۱۲ متری عرض تا کمتر از ۱۶ متر	۱۸،۲۰۳	۲۳،۳۷۱
۱۳	طرفین گذرهای ۸ متری عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۱۲،۷۲۲	۱۸،۶۹۷
۱۴	طرفین گذرهای ۴ متری عرض تا کمتر از ۸ متر	۱۱،۷۱۱	۱۴،۸۷۲
۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴ متری عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱



استانداری اسفهان



شهرداری خمینی شهر

بلوک شماره (۲۹):

شمال: مادی المدون
جنوب: بلوار القدير (جاده نجف آباد)
شرق: بلوار اميرکبير
غرب: کانال آب

ردیف	شرح بلوک (۲۹):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	مادی المدون	۱۲۰-۱	حسابه ۱۴۰۲
۲	بلوار اميرکبير از مادی المدون تا سه راهی خمینی شهر	۷۵،۲۸۲	۹۵،۶۱۰
۳	طرفین بلوار فرشتان	۴۱،۸۲۴	۵۳،۱۱۷
۴	بلوار القدير	۱۳۲،۸۳۷	۱۶۹،۱۷۳
۵	کانال آب	۲۰۰-۷۶	۲۵،۴۹۶
۶	طرفین خیابان امام حسن (ع) - آذربایان (از اميرکبير تا سه راهی کوچه امام حسن (ع) محله جوادیه)	۳۰-۱۱۳	۳۸،۲۴۴
۷	طرفین خیابان آذربایان از کوچه امام حسن (ع) محله جوادیه تا انتها	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۸	طرفین کوچه سلطان فارسی	۲۰۰-۷۶	۲۵،۴۹۶
۹	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالای	۲۰۰-۷۶	۲۵،۴۹۶
۱۰	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۲،۸۸۲	۱۶،۳۶۰
۱۱	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۰،۸۷۴	۱۳،۸۱۰
۱۲	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۹،۲۰۱	۱۱،۶۸۶
۱۳	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱

بلوک شماره (۳۰):

شمال: کوچه باغ جنت و در امتداد آن تا کوچه حسن آباد
جنوب: بر بلوار القدير
شرق: کانال آب
غرب: کوچه ملا علی خان (حسن آباد) و در امتداد آن تا کوچه باغ جنت

ردیف	شرح بلوک (۳۰):	منطقه بندی (A)	منطقه بندی (B)
۱	بلوار القدير	۱۲۰-۱	حسابه ۱۴۰۲
۲	کانال آب	۳۳،۴۵۹	۴۲،۴۹۳
۳	طرفین خیابان قلعه امیریه	۲۵،۰۹۲	۳۱،۸۷۰
۴	خیابان حسن آباد	۳۶،۸۰۵	۴۶،۷۴۲
۵	طرفین گذرهای ۱۳متر عرض و بالای	۱۸،۴۰۳	۲۳،۳۷۱
۶	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۱۳،۳۸۲	۱۶،۹۹۷
۷	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر	۱۰-۳۸	۱۲،۷۴۸
۸	طرفین گذرهای ۴متر عرض تا کمتر از ۸متر	۸،۳۶۵	۱۰،۶۲۳
۹	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۷،۵۲۸	۹،۵۶۱
۱۰	باغ شادی	۴۱،۸۲۴	۵۳،۱۱۷



شهرداری خمینی شهر

۱۴۰۲/۰۳/۰۶

تاریخ: ۲۰۸۲۸۲۵۲۲

شماره:

پست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری اصفهان

معاونت باسکنی امور عمرانی
دفتر امور شهری و شوراهای

«مهار تورم و رشد تولید»

شهرداران محترم استان اصفهان

با سلام

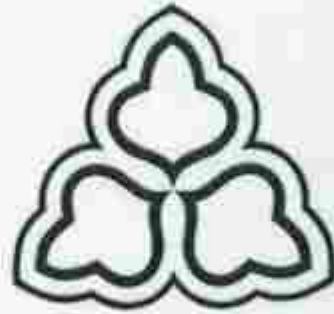
باتوجه به دستور العمل اجرائی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصولی آنها موضوع بخشنامه شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۹/۳۰ وزیر محترم کشور شایسته است دستور فرمائید نسبت به اصلاح توضیحات تعرفه عوارض مربوطه به شرح ذیل اقدام نمائید:

- ۱- عوارض صدور مجوز دیوارکشی: در مواردی که مالکین صرفاً درخواست احداث دیوار در ملک خود دارند مشمول خواهند بود.
- ۲- عوارض تمدید و تجدید بر اساس جدول شماره یک ضمیمه بخشنامه فوق اقدام گردد.
- ۳- عوارض شرکتهای دانش بنیان، قانون جوانی جمعیت، بافت فرسوده و نهضت ملی مسکن بر مبنای قوانین و مقررات مربوطه اقدام گردد.
- ۴- عوارض تابلوهای تبلیغاتی بر مبنای ضوابط و ترتیبات وصول در جدول مربوطه شماره یک ملاک عمل قرار گیرد.

نادر آخوندی نژادی
سرپرست

رونوشت:

بازرس محترم منطقه ۶ سازمان و بازرسی کل استان اصفهان جهت استحضار



شهرداری خمینی شهر

دفتره عوارض محلی

«کسب و پیشه و فعالان اقتصادی»

مصوب سال ۱۴۰۲



- ۱- تعرفه های عوارض کسب و بیشه، موضوع گدهای عوارض محلی بصورت سالیانه بود و در صورتیکه مودی کمتر از یکسال فعالیت کسی داشته باشد، در ازاء هر ماه فعالیت، یک دوازدهم (۱/۱۲) عوارض مربوطه محاسبه و دریافت خواهد شد.
- ۲- در صورتیکه بیشه هر درخواست تعطیلی محل کسب خود را داشته باشد، بایستی نسبت به اعلام کتبی آن (توسط مراجع ذیصلاح) به شهرداری اقدام و بازگشایی مجدد آن با تایید شهرداری خواهد بود و در صورت عدم اجراء مشمول پرداخت عوارض سالیانه می باشد.
- ۲-۱- چنانچه گزارش اعلام تعطیلی واحد صنفی، مربوط به سنوات گذشته باشد؛ مودی می بایست نسبت به پاسخ استعلام شهرداری از اداره عالیاتی شهرستان خمینی شهر اقدام نماید و در صورت عدم ارائه پاسخ، مشمول پرداخت عوارض سالیانه می باشد.
- ۳- پرداخت بیش از موعد عوارض کسب به ازاء هرماه پرداخت تقدی قبل از موعد حطلق مشمول ۲٪ (دو درصد) جایزه خوش حسابی برای ماههای باقیمانده تا پایان سال تحقق عوارض، خواهد بود.
- ۴- متاعلی که دارای شعبه مرکزی می باشند، بابتی تسهیلات نیز مشمول عوارض پرستی درجه مربوطه همان شغل خواهند بود.
- ۵- مراجع صدور پروانه کسب (اتاق اصناف، اتحادیه های صنفی و دیگر مراجع مشمول قانون نظام صنفی) موظفند ضمن رعایت احکام دادنامه های شماره های ۲۷۰-۳۶۸ و ۲۷۱ هیات عمومی دیوان عدالت اداری، مفاد نامه شماره ۱۶۱۴۸۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۶ قائم مقام محترم وزیر کشور در امور مجلس و هماهنگی استانی در خصوص استناد به مواد (۱۲) و (۱۷) قانون نظام صنفی و در راستای حفظ منافع عمومی و جلوگیری از سلب حقوق شهرداریها در بخش عوارض و الزام استعلام اتحادیه ها از شهرداریها و همچنین دادنامه شماره ۹۶۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۲ هیات عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر لزوم استعلام برای صدور و تعدید پروانه کسب، را نیز رعایت نمایند.
- ۶- در خصوص واحدهایی که شهرداری در موعد مقرر نسبت به ابلاغ عوارض فعالیت سالیانه به یکی از اتحادیه مختلف اعم از ابلاغ کتبی، ارسال پیامک ابلاغ دفترچه عوارض محلی به اتاق اصناف شهرستان بمنظور ارسال به اتحادیه های تحت پوشش و دیگر موارد مختلف اقدام و مودی از پرداخت آن استنکاف نموده باشد، عوارض مربوطه برابر آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب قابل محاسبه و وصول می باشد در غیر اینصورت بر مبنای سال بدی محاسبه شود.
- ۷- عدم پرداخت عوارض متعلقه در هر سال مشمول پرداخت عوارض مزبور در سالهای بعد و بر اساس آخرین دفترچه عوارض محلی مصوب خواهد بود.
- ۸- در صورتیکه شخص اعم از حقیقی و یا حقوقی در محل فعالیت شغلی داشته باشد، مالک و یا مالکین اعم از حقیقی و یا حقوقی مبتلف به دریافت مفاصاحساب شهرداری از وی مبنی بر پرداخت عوارض این تعرفه به حساب شهرداری می باشد و در صورت عدم دریافت، می بایست سالکین عوارض تعرفه را از منابع مالی خود پرداخت نمایند.





عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی

نفره ۱۰۱

دقیقه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

ردیف	عنوان فعالیت:	مستاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۱	فروشندهگان طلا و جواهر و سکه	۱۸۰۵۰۰۰۰	۱۱۰۶۰۰۰۰	۷۰۵۲۰۰۰۰	۵۰۳۱۰۰۰۰
۲	فروشندهگان و سازندگان نقره و بدلیجات	۷۰۲۰۰۰۰۰	۴۰۴۱۰۰۰۰	۲۰۵۴۰۰۰۰	۲۰۶۶۰۰۰۰
۳	تعمیرات طلا	۷۰۲۰۰۰۰۰	۴۰۴۱۰۰۰۰	۲۰۵۴۰۰۰۰	۲۰۳۱۰۰۰۰
۴	فروشندهگان و تعمیرکاران عینک طبی و آفتابن	۱۰۰۸۰۰۰۰۰	۶۰۱۸۰۰۰۰۰	۴۰۴۱۰۰۰۰۰	۳۰۱۱۰۰۰۰۰
۵	فروشندهگان ساعت	۶۰۵۲۰۰۰۰۰	۴۰۱۰۰۰۰۰۰	۲۰۱۱۰۰۰۰۰	۲۰۶۶۰۰۰۰۰
۶	تعمیرکاران ساعت	۴۰۲۴۰۰۰۰۰	۲۰۶۶۰۰۰۰۰	۲۰۲۲۰۰۰۰۰	۱۰۷۶۰۰۰۰۰
۷	کارگاههای طلاسازی	۲۴۰۱۲۰۰۰۰	۱۴۰۷۹۰۰۰۰۰	۱۱۰۰۶۰۰۰۰	۷۰۵۲۰۰۰۰۰
۸	عکاسی و فیلمبرداری از مجالس	۶۰۵۲۰۰۰۰۰	۴۰۱۰۰۰۰۰۰	۳۰۱۱۰۰۰۰۰	۲۰۲۲۰۰۰۰۰
۹	تعمیرکاران لوازم عکاسی	۵۰۰۷۰۰۰۰۰	۳۰۱۱۰۰۰۰۰	۲۰۶۶۰۰۰۰۰	۱۰۷۶۰۰۰۰۰
۱۰	لابراتوار و ظهور فیلم	۶۰۵۲۰۰۰۰۰	۴۰۱۰۰۰۰۰۰	۳۰۱۱۰۰۰۰۰	۲۰۲۲۰۰۰۰۰
۱۱	فروشندهگان لوازم عکاسی و فیلمبرداری	۵۰۷۶۰۰۰۰۰	۳۰۵۴۰۰۰۰۰	۳۰۱۱۰۰۰۰۰	۲۰۲۲۰۰۰۰۰
۱۲	فروشندهگان کیف و کفش	۶۰۵۲۰۰۰۰۰	۴۰۱۰۰۰۰۰۰	۳۰۱۱۰۰۰۰۰	۲۰۲۲۰۰۰۰۰
۱۳	فروشندهگان کیف و چمدان	۵۰۷۶۰۰۰۰۰	۳۰۵۴۰۰۰۰۰	۲۰۶۶۰۰۰۰۰	۲۰۲۲۰۰۰۰۰
۱۴	تعمیرکاران کفش و کفشدان سنتی	۳۰۶۵۰۰۰۰۰	۲۰۲۲۰۰۰۰۰	۱۰۷۶۰۰۰۰۰	۱۰۳۵۰۰۰۰۰
۱۵	فروشندهگان جرم و بستنی سازان	۷۰۲۰۰۰۰۰۰	۴۰۴۱۰۰۰۰۰	۳۰۱۱۰۰۰۰۰	۱۰۷۶۰۰۰۰۰
۱۶	فروشندهگان کفشهای پلاستیکی، راحتی و ساندل	۳۰۶۵۰۰۰۰۰	۲۰۲۲۰۰۰۰۰	۱۰۷۶۰۰۰۰۰	۱۰۳۵۰۰۰۰۰
۱۷	سراجی و کیف دوزی	۴۰۵۶۰۰۰۰۰	۳۰۵۴۰۰۰۰۰	۳۰۱۱۰۰۰۰۰	۱۰۷۶۰۰۰۰۰
۱۸	نمایندگی های کفش	۱۰۰۸۳۰۰۰۰۰	۶۰۶۵۰۰۰۰۰	۳۰۸۴۰۰۰۰۰	۳۰۰۸۰۰۰۰۰
۱۹	کارگاههای تولید کفش، کیف و قطعات کفش	۲۰۰۶۶۰۰۰۰۰	۱۲۰۶۸۰۰۰۰۰	۸۰۸۴۰۰۰۰۰	۵۰۳۱۰۰۰۰۰
۲۰	کارگاههای تولید کفش و قطعات کفش جزء	۶۰۲۶۰۰۰۰۰	۳۰۸۴۰۰۰۰۰	۳۰۰۸۰۰۰۰۰	۲۰۳۱۰۰۰۰۰

بمطابق این مشخصات تحت پوشش اتحادیه ها و مجامع امور صنایع مشمول تعرفه های مربوطه این دفتر تهیه و صادر می گردد.



استانداردی اصفهان



جمهوری اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

شماره اطلاع مسوبه :	دقیقه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی	شماره ۸۰ شهرسازی خیمین شهر
		تعرفه ۱۰۲	

ردیف	عنوان فعالیت	صنایع	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۲۱	حوله بافان (بابت هر دستگاه)	۲.۵۱۰.۰۰۰	۱.۵۳۰.۰۰۰	۷۷۰.۰۰۰	۵۷۰.۰۰۰
مقرر گردید در خصوص دستگاههای نساجی تولیدکننده حوله بافی از تعرفه ۲۱۰ متر به بالا، چهار برابر میزان فوق به ازای هر دستگاه دریافت گردد.					
۲۲	کناره دوزی حوله	۴.۳۸۰.۰۰۰	۲.۶۹۰.۰۰۰	۲.۳۱۰.۰۰۰	۱.۹۲۰.۰۰۰
۲۳	خدمات رنگرزی حوله و خامه نسوجی	۵۵.۶۸۰.۰۰۰	۳۳.۸۱۰.۰۰۰	۱۹.۹۸۰.۰۰۰	۸.۸۴۰.۰۰۰
۲۴	کارگاههای رنگرزی و تکمیل پارچه و چاپ موکت	۹۰.۷۸۰.۰۰۰	۵۵.۷۰۰.۰۰۰	۳۳.۸۰۰.۰۰۰	۱۹.۹۸۰.۰۰۰
۲۵	رنگرزی نخ و بونین بیخ	۲.۸۸۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰	۸۹۰.۰۰۰
۲۶	بافتندگی پارچه (بابت هر دستگاه)	۲.۵۲۰.۰۰۰	۱.۵۳۰.۰۰۰	۱.۱۶۰.۰۰۰	۹۶۰.۰۰۰
۲۷	فروشندگان لوازم ریسندگی و بافتندگی	۷.۲۰۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰
۲۸	ریسندگان پشم و الیاف مصنوعی (بابت هر دستگاه)	۱۴.۴۰۰.۰۰۰	۸.۸۴۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۲۹	فروشندگان نخ	۱۳.۵۳۰.۰۰۰	۷.۶۸۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۸۴۰.۰۰۰
۳۰	نخ نای و چله بیچی	۵.۰۷۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰	۱.۵۶۰.۰۰۰
۳۱	جوهر بافی و جاگارت	۳.۶۵۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰	۱.۵۶۰.۰۰۰	۱.۱۱۰.۰۰۰
۳۲	آهار نخ و طاق بیچی پارچه	۱۲.۱۵۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۴۱۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۳۳	کارگاه های نخ اسرچ	۲۵.۰۵۰.۰۰۰	۱۵.۲۸۰.۰۰۰	۱۱.۵۲۰.۰۰۰	۷.۶۸۰.۰۰۰
۳۴	فروشگاههای پشم و خامه و کرک و ابریشم	۷.۲۰۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۳۵	فروشندگان فرش و موکت	۱۲.۱۵۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۴۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰
۳۶	فروشگاههای فرش دستباف	۱۴.۳۹۰.۰۰۰	۸.۸۴۰.۰۰۰	۵.۴۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰
۳۷	لانیسویی	۸.۸۱۰.۰۰۰	۵.۴۱۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰
۳۸	نقشه کتی فرش	۵.۰۷۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰
۳۹	رنگرزی پشم سنتی	۸.۸۱۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۴۰	انبار و بنگاههای پشم عمده	۲۲.۷۷۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰
۴۱	رفوگری و تعمیرات فرش	۳.۶۵۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰
۴۲	کارگاههای تولید منجمله و تشک	۲۲.۷۷۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰
۴۳	کارگاههای تولید انواع فرش ماشینی	۴۲.۵۷۰.۰۰۰	۲۳.۰۲۰.۰۰۰	۲۲.۷۷۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰

به کلیه اشخاص تحت پوشش اتحادیه ها و مجامع امره صنعتی مشمول مقررات مربوطه این دفتر معرفی می گردند

بهمن ماه
۱۴۰۱



شورای اسلامی شهر خمینی شهر





شهرداری خمینی شهر

عوارض بر مبنای فعالیت فعالان صنعتی

تعرفه ۱۰۳

دو قریب عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

ردیف	عنوان فعالیت:	ممتاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۴	بنو و حوله و روتختی فروشی	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۵	بارجه فروش و بزازهای جزء	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۶	فروشگاههای بزرگ بارجه و لباس و لوازم عروس و داماد، حوله و روتختی و نقاییر آن	۳۴,۴۶۰,۰۰۰	۲۱,۱۴۰,۰۰۰	۱۶,۹۱۰,۰۰۰	۱۰,۵۶۰,۰۰۰
۴۷	فروشگاههای ممتاز بارجه	۱۳,۷۹۰,۰۰۰	۸,۴۶۰,۰۰۰	۶,۲۳۰,۰۰۰	۴,۲۳۰,۰۰۰
۴۸	نمایندگی های فروش سرویس خواب	۱۷,۰۱۰,۰۰۰	۱۰,۴۷۰,۰۰۰	۸,۷۳۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰
۴۹	فروشندگان پوشاک جزء	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۵۶۰,۰۰۰
۵۰	فروشگاههای پوشاک	۸,۴۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۵۱	فروشگاههای بزرگ پوشاک	۳۴,۴۶۰,۰۰۰	۲۱,۱۴۰,۰۰۰	۱۶,۹۱۰,۰۰۰	۱۲,۶۸۰,۰۰۰
۵۲	سیستمی فروش ها	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۵۳	مزون و کرابه دهنندگان لباس عروس	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۲۹۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰
۵۴	فروشندگان زیرپوش و جوراب و روسری	۴,۲۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۵۵	عمده فروشان زیر پوش	۱۱,۹۱۰,۰۰۰	۷,۲۹۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۵۶	تولید زیرپوش و جوراب	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۵۷	خیاطی مردانه	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۵۸	خیاطی زنانه	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۵۹	بیراهن دوزی	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
۶۰	سری دوزی و برش کاری	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۶۱	چرخکاری سری دوزی	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۶۲	لحاف دوزی	۲,۸۸۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۱۱۰,۰۰۰
۶۳	چادر و خیمه دوزی و خدمات کاور دوزی	۸,۴۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۶۴	نودوزی اتوبیل	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۶۵	تولیدی های پوشاک	۸,۴۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۶۶	خیاطی تعمیر لباس	۳,۱۹۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۸۹۰,۰۰۰	۵۷۰,۰۰۰
۶۷	خشک شویی و اتوبخار	۴,۲۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۱۶۰,۰۰۰
۶۸	خدمات گلدوزی	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰

کلیه اشیا من تحت پرورش اتحادیه حاد و جامع امور صنایع مشمول مؤخره ماده ۱۰۳ از تاریخ ۱۴۰۱ می باشد




استاندارد اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

شماره اطلاع مسوبه:	دوره چهارم موافق محلی مصوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی	 شهرداری خمینی شهر
تاریخ اطلاع مسوبه:		تعرفه ۱۰۴	


ردیف	عنوان فعالیت	ممتاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۹	ارایشگاه مردانه	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰
۷۰	ارایشگاه زنانه	۹.۱۱۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۷۱	ارایشگاههای تخصصی و گریم زنانه	۱۴.۱۸۰.۰۰۰	۱۱.۶۹۰.۰۰۰	۹.۱۱۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۷۲	فروشندگان لوازم طبی و دندانپزشکی	۸.۶۶۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰
۷۳	فروشندگان لوازم بهداشتی و آرایشی	۹.۴۱۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰	۴.۸۸۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰
۷۴	عمده فروشان لوازم بهداشتی و آرایشی	۱۵.۸۶۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۷۵	فروشندگان عطر و اسانس	۵.۷۸۰.۰۰۰	۴.۸۶۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۲۷۰.۰۰۰
۷۶	عطاری و بسته بندی ادویه جات و سبزیجات	۱۹.۱۳۰.۰۰۰	۹.۶۳۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۸۴۰.۰۰۰
۷۷	عطاری جزء	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۸۲۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰
۷۸	خرازی فروش	۴.۰۱۰.۰۰۰	۲.۴۶۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰	۱.۴۰۰.۰۰۰
۷۹	کارگاههای تزریق پلاستیک و پلاستیک سازی	۱۸.۸۱۰.۰۰۰	۱۱.۵۲۰.۰۰۰	۷.۶۸۰.۰۰۰	۳.۸۴۰.۰۰۰
۸۰	مراکز ندرکات و بسته بندی کالا و ملزومات شرکتی هوایمانی	۵۰.۱۰۴۰.۰۰۰	۳۰.۷۲۹۰.۰۰۰	۲۴.۰۴۶۰.۰۰۰	۱۵۳.۶۵۰.۰۰۰
۸۱	شایعات پلاستیک، گانز و غیره	۲۳.۷۷۰.۰۰۰	۱۳.۹۸۰.۰۰۰	۱۰.۴۷۰.۰۰۰	۶.۹۹۰.۰۰۰
۸۲	سازندگان ادوات پلمبری و پلاستیکی و اسباب بازی	۱۹.۷۴۰.۰۰۰	۱۴.۴۲۰.۰۰۰	۱۰.۶۲۰.۰۰۰	۷.۵۹۰.۰۰۰
۸۳	سازندگان سفوف، نایلون، رول پلاستیک و کیسه پلاستیک	۳۰.۹۶۰.۰۰۰	۱۵.۳۸۰.۰۰۰	۱۱.۵۲۰.۰۰۰	۷.۶۸۰.۰۰۰
۸۴	فایبرگلاس سازی، تولید سرسره های آب، مجسمه های فایبر گلاس	۷۹.۷۱۰.۰۰۰	۴۸.۸۹۰.۰۰۰	۴۱.۹۰۰.۰۰۰	۲۴.۹۲۰.۰۰۰
۸۵	بسته بندی کالاهای بازرگانی	۱۳.۱۰۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۶.۱۸۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۸۶	فروشندگان لوازم قلیان	۸.۶۶۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰
۸۷	سازنده و فروشگاههای ظروف ملامین	۸.۶۶۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰
۸۸	فروشندگان لوازم ورزشی و ماهیگیری	۵.۰۷۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰
۸۹	فروشندگان لوازم پلاستیکی جزء	۵.۰۷۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰
۹۰	فروشگاههای بزرگ لوازم پلاستیکی	۹.۴۱۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰
۹۱	فروشندگان ظروف یکبار مصرف و نایلونی	۹.۴۱۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰	۴.۱۱۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰
۹۲	عمده فروشان لوازم یکبار مصرف	۲۵.۱۵۰.۰۰۰	۱۵.۶۳۰.۰۰۰	۱۱.۹۱۰.۰۰۰	۷.۶۸۰.۰۰۰
۹۳	دفاتر خدمات و فروش لوازم تزیینات مجالس	۹.۴۲۰.۰۰۰	۶.۰۸۰.۰۰۰	۴.۵۶۰.۰۰۰	۳.۶۵۰.۰۰۰
۹۴	فروشندگان اسباب بازی و عروسک فروش	۶.۵۳۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰

تأیید شده است بر شرح اتحادیه ها و مراجع امور حسبی مشمول تعرفه های مربوطه این دفتر ثبت شده است


 هیئت منصفه
 ۱۴۰۱
 استانداری اهواز


 شورای اسلامی شهر خمینی شهر


 شهرداری خمینی شهر

شماره اطلاع مسلوبه:	تاریخ اطلاع مسلوبه:	دستور کار منحنی محلی مصوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی	 شورای شهر اهواز
			نفره ۱۰۵	

ردیف	عنوان فعالیت	ممتاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۹۵	فروشندهان لوازم التحریر و کتاب	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۵۶۰,۰۰۰
۹۶	بهر سازان	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰
۹۷	خدمات تابلوسازی، خطاطی و نقاشی و چاپ بنر	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۹۸	دفتر فسی نایب و نکتیر	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۹۹	صحافی و ایوم سازی	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۰۰	سازندگان تابلوهای نئون	۵,۵۵۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۱۰۱	چاپ سیلک	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۰۲	جایخانه ملخی و خدمات چاپ انواع کارت	۱۴,۳۹۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۱۰۳	جایخانه افست، انتشارات، فروشگاه لوازم مهندسی و نوشت افزار و نظایر آن	۲۲,۷۷۰,۰۰۰	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰
۱۰۴	جعبه سازی (مقوا و کاغذ)	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۰۵	دکه های فروش جرائد و معبوعات	معاف	معاف	معاف	معاف
۱۰۶	فروشندهان روزنامه	معاف	معاف	معاف	معاف
۱۰۷	فروشندهان لوازم اداری و مهندسی	۹,۱۱۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۱۰۸	تولید کنندگان و عمده فروشان کارتین مقوایی	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۲۱۰,۰۰۰
۱۰۹	عریضه نویسی بصورت معاره و دکه	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۱۰	مراکز بازی کودکان و خانه کودک	۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۱۱۱	فروش و خدمات تلفن همراه، تیش، لوازم جانبی و غیره	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۱۲	عمده فروشان تلفن همراه، تیش، لوازم جانبی و غیره	۷,۸۲۰,۰۰۰	۴,۸۰۰,۰۰۰	۴,۲۵۰,۰۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰
۱۱۳	موسسات فرهنگی کرایه فیلم، سی دی و کلوب بازیهای رایانه ای	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۱۴	آموزشگاه کامپیوتر	۹,۴۱۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۱۱۵	خدمات کامپیوتر	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۱۱۶	فروشندهان قطعات الکترونیک	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۱۱۰,۰۰۰
۱۱۷	تعمیرکاران کامپیوتر، پرینتر، مانیتور حساب و تحریر و کپی	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۱۸	کافی نت خدماتی (اینترنتی)	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۱۹	فروشندهان کامپیوتر، لب تاب و قطعات	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰
۱۲۰	دفاتر برنامه نویسی کامپیوتر	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۲۱	نصب و فروش سیستم های حفاظتی و دوربین های مدار بسته	۱۱,۳۹۰,۰۰۰	۶,۹۹۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰	۳,۴۸۰,۰۰۰
۱۲۲	فروش و خدمات ازدکیر و رادیو بخش	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰

سه کلمه استخفاف نیست بر شش اتحادیه ها و مجامع امور صنعتی مشمول ذکر شده های مربوط این دستور کار منحنی



شهرداری خمینی شهر

استانداری اهواز

شورای اسلامی شهر اهواز

شهرداری خمینی شهر

شماره اطلاع نموده:		عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی			شماره اطلاع نموده:
شماره اطلاع نموده:					
و تفریح عوارض محل مصوب سال ۱۴۰۲					تعرفه ۱۰۶
ردیف	عنوان فعالیت:	ممتاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۱۲۳	فروشندگان و تعمیرات تلفن	۵,۶۷۰,۰۰۰	۳,۴۷۰,۰۰۰	۲,۰۸۰,۰۰۰	۲,۳۱۰,۰۰۰
۱۲۴	فروشندگان لوازم الکتریکی	۹,۷۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۵۴۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۲۵	عمده فروشان، پیمانکاران و شرکت‌های لوازم الکتریکی، تاسیسات مکانیکی و برقی و الکترونیکی، سیستم‌های حفاظتی، دوربین مدار بسته، درزگیر و تلفن و نظایر آن	۳۴,۱۴۰,۰۰۰	۲۴,۸۷۰,۰۰۰	۱۵,۵۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰
۱۲۶	سیم کش ساختمان	۴,۲۵۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
۱۲۷	سیم کش برق صنعتی	۱۵,۷۸۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۲۸	فروشندگان لوازم برق صنعتی	۱۲,۱۵۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰
۱۲۹	تابلو ساز برق صنعتی	۱۵,۷۸۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۳۰	کارگاه‌های کوچک ساخت لوازم برقی	۱۵,۷۸۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰
۱۳۱	نور پردازی	۲,۰۳۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۱۱۰,۰۰۰
۱۳۲	فروشندگان لوستر و آینه و شمعدان	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۳۳	سازندگان لوستر و آینه و شمعدان	۱۴,۳۹۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۳۴	فروشندگان ابزار آلات	۱۵,۷۸۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۶,۳۲۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰
۱۳۵	فروشندگان رنگهای ساختمانی	۱۰,۸۳۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۱۳۶	فروشندگان بیخ و مهره و سیم بکسل و وسایل بنایی	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۳۷	فقل و کلید سازان	۴,۳۵۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۳۸	فروشنده کود سمپاشی و بلر	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۳۹	فروشندگان سموم دفع آفات	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۰
۱۴۰	دفاتر فروش کارت‌های سلامت و شیرنگ	۱۲,۱۵۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۹۱۰,۰۰۰
۱۴۱	فروشندگان براق آلات، دستگیره و لولا جزء	۶,۶۸۰,۰۰۰	۴,۸۶۰,۰۰۰	۳,۹۵۰,۰۰۰	۲,۴۳۰,۰۰۰
۱۴۲	نمایندگی شرکت گاز مایع و گاز برکت، فروش عمده و شارژ کیسول آتش نشانی	۱۹,۴۱۰,۰۰۰	۱۱,۹۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۴۳	فروشندگان سیلندر گاز	۱۷,۲۲۰,۰۰۰	۸,۷۳۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰	۳,۴۸۰,۰۰۰
۱۴۴	فروشندگان و تولیدکنندگان صنایع شیمیایی و چسب	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۴۵	درب و پنجره ساز آلومینیوم	۱۰,۰۲۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۱۴۶	فروشندگان ورق و پروفیل آلومینیومی و ورق پلن کربناتی	۲,۰۰۴۰,۰۰۰	۱۲,۳۸۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۴۷	خدمات تهیه و نصب درب های هوشمند برقی و دربهای ضد سرقت	۱۲,۱۵۰,۰۰۰	۹,۱۱۰,۰۰۰	۷,۵۹۰,۰۰۰	۶,۰۸۰,۰۰۰
۱۴۸	سازندگان و فروشندگان نرده های استیل و آلومینیوم	۱۰,۶۲۰,۰۰۰	۶,۵۴۰,۰۰۰	۴,۶۱۰,۰۰۰	۳,۲۵۰,۰۰۰

به کلیه اصناف و مشاغل در صورتی که در این جدول ذکر شده است و در صورتی که در این جدول ذکر نشده است

بیمین مکان
۱۴۰۱

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر

استاندارد اصطفهان



شهررداری خمینی شهر

عوارض بر محل فعالیت فعالان صنعتی

تعرفه ۱۰۷

دفترچه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره اطلاع مسیوبه ۱

تاریخ اطلاع مسیوبه ۱۴۰۲

ردیف	عنوان فعالیت	ممتاز	ترتبه یک	ترتبه دو	ترتبه سه
۱۴۹	دفاتر فروش و نصب درب و پنجره های پو وی سی	۱۵,۷۸۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۵۰	طراحی کاران و لیزرکاران چوب، سنگ، فلز و غیره	۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۱۵۱	فروشندگان لوازم و آلات موسیقی	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۱۵۲	تجاری گند و بوفه، درب و دکور	۱۱,۵۴۰,۰۰۰	۷,۰۸۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۱۵۳	سازندگان میز و صندلی جزه	۱۱,۵۴۰,۰۰۰	۷,۰۸۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۱۵۴	سازندگان میبل و صندلی	۲۳,۳۷۰,۰۰۰	۱۴,۳۷۰,۰۰۰	۱۲,۳۸۰,۰۰۰	۱۰,۱۹۰,۰۰۰
۱۵۵	کارگاههای سازنده گند و بوفه و درب و دکور و تخت سازی و نظایر آن	۲۳,۳۷۰,۰۰۰	۱۴,۳۷۰,۰۰۰	۱۲,۳۸۰,۰۰۰	۱۰,۱۹۰,۰۰۰
۱۵۶	فروشندگان درب های پیش ساخته	۱۲,۳۹۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۱۰۰,۰۰۰
۱۵۷	صندوق ساز	۱۱,۵۴۰,۰۰۰	۷,۰۸۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۱۵۸	حصیر ساز	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۱۵۹	کارگاههای چوب بریها و لاش بریها	۱۱,۵۴۰,۰۰۰	۷,۰۸۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۱۶۰	پرس کار بابت هر دستگاه	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۱۶۱	نمایشگاه و فروشگاههای صنایع چوبی	۲۳,۳۷۰,۰۰۰	۱۴,۳۷۰,۰۰۰	۹,۹۶۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰
۱۶۲	فروشندگان چوب و الوار	۱۷,۲۸۰,۰۰۰	۱۰,۴۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۶۳	کارگاههای رویه کوبی و تعمیرات میبل و صندلی چوبی	۱۲,۳۹۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۶۴	دفاتر فروش MDF، تیرون HPL	۳۰,۳۳۰,۰۰۰	۱۸,۶۰۰,۰۰۰	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰
۱۶۵	سازندگان کابینت MDF، تیرون HPL، پرشکاران MDF و لنویان کاران جزه	۹,۴۱۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۱۶۶	سازندگان کابینت MDF، تیرون HPL، پرشکاران MDF و لنویان کاران	۲۷,۵۷۰,۰۰۰	۱۶,۹۱۰,۰۰۰	۱۲,۶۸۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰
۱۶۷	کارگاهها، نمایشگاهها و مراکز بزرگ فروش میبل و صنایع چوبی، MDF، تیرون و HPL، پرشکاران MDF و لنویان و غیره	۱۲۵,۲۵۰,۰۰۰	۷۶,۸۲۰,۰۰۰	۵۷,۶۲۰,۰۰۰	۴۶,۱۰۰,۰۰۰
۱۶۸	سبک کاران و خراطان و معرق ها و شبکه بر	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
۱۶۹	رنگ آمیزی وسایل چوبی	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۱۷۰	کارگاههای تولید میز و صندلی و تجهیزات کتابخانه	۲۴,۴۶۰,۰۰۰	۲۱,۱۴۰,۰۰۰	۱۶,۹۱۰,۰۰۰	۱۲,۶۸۰,۰۰۰
۱۷۱	قاپ سازی و قاپ فروشی	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۷۲	دفاتر فروش و نصب سقفهای کاذب PVC، MDF و دکوراسیون داخلی	۲۲,۷۴۰,۰۰۰	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰

به کلمه استیضاح گشت پوشش اجتهادیه ها و مجامع امور من مشمول تعرفه های مربوطه اینج دفتر می باشد

تایید شده
۱۴۰۲
استانداردی اصفهان



شهررداری اسلامی شهر خمینی شهر





عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی

تعرفه ۱۰۸

دقیقه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

ردیف	عنوان فعالیت:	ممتاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۱۷۳	فروشندهگان کف پوش، موکت و کاغذ دیواری و پرده کرکره	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۷۴	دفاتر گچ بری ساختمان، سوبینه سازی، آئینه کاری و فروش لوازم تزئینات داخلی ساختمان	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۷۵	نقاش ساختمان	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۷۶	تزئینات پرده دوزی	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۱۷۷	گل فروشی و فروشندهگان درختچه های تزئینی	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۷۸	فروشندهگان گلپای مصنوعی	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۱۷۹	آبخانه (توزیع گل و گیاه)	۷,۹۵۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۱۸۰	دفتر مهندسی مشاور، مقاطعه کاران و پیمانکاران راه و ساختمان	۱۵,۶۵۰,۰۰۰	۹,۶۲۰,۰۰۰	۷,۶۸۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰
۱۸۱	پیمانکاران و دفاتر خدمات تحریب کاری ساختمان و غیره	۱۷,۳۶۰,۰۰۰	۱۰,۵۶۰,۰۰۰	۸,۴۶۰,۰۰۰	۶,۳۳۰,۰۰۰
۱۸۲	سازندگان بلوک سیمانی و فوم پلاست	۳۳,۳۹۰,۰۰۰	۱۶,۹۱۰,۰۰۰	۱۲,۶۸۰,۰۰۰	۷,۶۸۰,۰۰۰
۱۸۳	کارگاههای تبرچه سازی	۳۷,۵۶۰,۰۰۰	۲۳,۰۴۰,۰۰۰	۱۳,۴۴۰,۰۰۰	۷,۶۸۰,۰۰۰
۱۸۴	کارگاههای تبرچه و بلوک سازی	۵۶,۳۶۰,۰۰۰	۳۴,۵۸۰,۰۰۰	۱۷,۲۸۰,۰۰۰	۹,۶۲۰,۰۰۰
۱۸۵	کارگاههای بتونهای پیش ساخته	۲۵,۵۲۰,۰۰۰	۱۹,۲۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۸۰,۰۰۰	۱۱,۵۲۰,۰۰۰
۱۸۶	کارگاه های بتن آماده	۱۱۳,۸۷۰,۰۰۰	۶۹,۸۴۰,۰۰۰	۵۲,۳۷۰,۰۰۰	۳۴,۹۲۰,۰۰۰
۱۸۷	سازندگان لوله سیمانی و الچق	۹,۳۹۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۱۸۸	سازندگان و فروشندهگان موزاتیک	۱۴,۲۷۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۸۹	کارگاههای لاشه بری	۱۳۱,۴۶۰,۰۰۰	۵۷,۶۲۰,۰۰۰	۳۴,۵۸۰,۰۰۰	۱۷,۲۸۰,۰۰۰
۱۹۰	کارگاههای ساب و فرز، طولی پرو ابزارزنی سنگ	۱۴,۳۹۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۹۱	سنگهای تزئینی، مصنوعی و گیوتین	۱۴,۲۲۰,۰۰۰	۸,۷۳۰,۰۰۰	۶,۹۹۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰
۱۹۲	سنگ تراشی قبر	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۱۹۳	سنگ تراشی نبشته ای	۲,۸۸۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۸۹۰,۰۰۰
۱۹۴	کارگاههای سنگ کوبی	۱۴,۱۵۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۱۹۵	فروشندهگان لوازم معدن و سنگبریها و نظایر آن	۱۶,۴۱۰,۰۰۰	۱۲,۱۵۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۱۹۶	دفاتر فروش سنگ و ابزارسنگ	۱۰,۸۲۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰

به کلیه اشخاص تحت پوشش اتحادیه ها و جماع امور صنایع مشمول تعرفه های مربوطه این دفتر می گرداند



استاندارای اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شورای اسلامی شهر

۱۴۰۱



شهرداری خمینی شهر

عوارض بر محل فعالیت فعالان صنعتی

تفرقه ۱۰۹

دو قهره عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه :

تاریخ ابلاغ مصوبه :

ردیف	عنوان فعالیت:	مستاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۱۹۷	فروشندهگان مصالح ساختمانی	۲۲.۷۷۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۱۹۸	فروشندهگان آجر، سفال، و غیره	۱۰.۸۲۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۲.۱۱۰.۰۰۰
۱۹۹	فروشندهگان ایزوگام و بام پوشان	۱۸.۰۵۰.۰۰۰	۱۱.۰۶۰.۰۰۰	۷.۹۵۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۲۰۰	شیشه بری و فروشندهگان شیشه ساختمان	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۱۱۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۲۰۱	فروشندهگان شیشه سکوریت	۱۰.۰۸۰.۰۰۰	۶.۱۸۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۲.۵۴۰.۰۰۰
۲۰۲	عمده فروشی شیشه (دوجداره، معمولی، سکوریت و غیره)	۱۹.۴۱۰.۰۰۰	۱۱.۹۱۰.۰۰۰	۱۰.۱۹۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۲۰۳	کارگاه های تولیدکننده شیشه های دوجداره	۵۱.۲۴۰.۰۰۰	۳۱.۴۳۰.۰۰۰	۲۴.۴۵۰.۰۰۰	۱۷.۴۶۰.۰۰۰
۲۰۴	فروشندهگان شیشه اتومبیل (شیشه خم)	۶.۵۲۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۱۱۰.۰۰۰
۲۰۵	آبینه ساز	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰
۲۰۶	کرايه دهندگان داربست فلزی	۱۵.۷۸۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۲۰۷	فروشندهگان لوازم گاز سوز، قطعات کولر، بخاری و نظایر آن	۷.۹۵۰.۰۰۰	۴.۸۸۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۲.۱۱۰.۰۰۰
۲۰۸	لوله کشان گاز	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰
۲۰۹	نشت یاب و لوله باز کنی	۴.۳۵۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰
۲۱۰	لوله کشی ساختمان	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰
۲۱۱	فروشندهگان لوازم بهداشتی ساختمان	۱۳.۶۷۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۲۱۲	عمده فروشان لوازم بهداشتی ساختمانی	۳۶.۴۴۰.۰۰۰	۲۴.۳۹۰.۰۰۰	۱۸.۲۱۰.۰۰۰	۱۲.۱۵۰.۰۰۰
۲۱۳	فروشندهگان نمایندگی کاشی سرامیک و لوله	۱۵.۷۸۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۶.۱۸۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۲۱۴	کاشی و سرامیک سازی و سازندگان و فروشندهگان ظروف سفالی، چینی، آئینه و نظایر آن	۱۵.۷۸۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۶.۲۳۰.۰۰۰	۴.۵۶۰.۰۰۰
۲۱۵	برش سرامیک	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰
۲۱۶	نمایندگیهای یکپس، رانداپنور و امیپیت	۲۴.۳۹۰.۰۰۰	۱۸.۲۱۰.۰۰۰	۱۳.۶۷۰.۰۰۰	۱۰.۶۴۰.۰۰۰
۲۱۷	فروشندهگان لوازم ایمنی، خدمات آتش نشانی و تجهیزات ترافیکی	۴.۳۵۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰
۲۱۸	بنگاههای مشاور معاملات املاک	۱۸.۰۵۰.۰۰۰	۱۱.۰۶۰.۰۰۰	۸.۸۴۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۲۱۹	کارگاههای بزرگ تولید دیگ بخار، قطعات و دستگاههای صنعتی و مولتاژ و تهیه شیر بخاری گازی	۵۰.۱۰۲۰.۰۰۰	۳۸.۴۱۱۰.۰۰۰	۳۰.۷۲۹۰.۰۰۰	۲۳.۰۴۶۰.۰۰۰
۲۲۰	مراکز تولید دیگ بخار، قطعات و دستگاههای صنعتی؛ مراکز تهیه، مولتاژ و فروش درفهای فلزی جهت مشرو	۷۵.۱۷۰.۰۰۰	۴۶.۱۰۰.۰۰۰	۳۸.۴۲۰.۰۰۰	۳۰.۷۲۰.۰۰۰
۲۲۱	رنگ آمیزی استاتیک	۲۰.۶۶۰.۰۰۰	۱۲.۶۸۰.۰۰۰	۸.۸۴۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۲۲۲	رنگ آمیزی مصنوعات فلزی	۱۰.۸۲۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰
۲۲۳	حلی ساز و قوطی ساز	۶.۵۲۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰
۲۲۴	زیر پلچینال سازی	۵.۰۷۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۴۴۰.۰۰۰	۱.۹۸۰.۰۰۰
۲۲۵	سازندگان مخازن آبگرمکن	۸.۶۶۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰
۲۲۶	کابینت ساز فلزی	۱۰.۸۲۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰
۲۲۷	کانال ساز کولر و لوله بخاری	۷.۲۰۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۲۲۸	سازندگان اسکلت تابلوهای برق صنعتی	۱۲.۱۵۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰

به کلیه اشخاص که بخواهند از خدمات این شهرداری استفاده کنند



استاندارداری اسفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر



جمهوری اسلامی ایران

عوارض بر محل فعالیت فعالان صنعتی

تعرفه ۱۱۰

دستور عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

ردیف	عنوان فعالیت:	مقتضی	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۲۳۹	سازندگان و فروشندگان گاو صندوق	۱۲.۱۵۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰	۵.۴۱۰.۰۰۰
۲۴۰	سازندگان مصنوعات فلزی	۱۰.۸۲۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰
۲۴۱	فروشندگان مصنوعات فلزی	۱۰.۰۸۰.۰۰۰	۶.۱۸۰.۰۰۰	۴.۸۸۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰
۲۴۲	سازندگان وسایل اسباب بازی پارکها	۱۴.۲۷۰.۰۰۰	۸.۸۴۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۲۴۳	سازندگان تورهای گاز سوز	۱۵.۸۶۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰
۲۴۴	درب کترکه و درب شبکه ساز	۹.۳۹۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰	۴.۸۸۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰
۲۴۵	سازندگان کانکتور و کانکس	۱۷.۲۸۰.۰۰۰	۱۰.۶۱۰.۰۰۰	۷.۹۵۰.۰۰۰	۵.۷۶۰.۰۰۰
۲۴۶	درب و پنجره ساز پرویل و لوری ساز	۷.۹۵۰.۰۰۰	۴.۸۸۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۲۴۷	سازندگان بالابر و میکسر	۱۹.۴۳۰.۰۰۰	۱۱.۹۱۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۴.۸۸۰.۰۰۰
۲۴۸	سازندگان تانکر و مخازن	۱۹.۴۴۰.۰۰۰	۱۱.۹۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۲۴۹	سازندگان آسانسور و پله برقی	۱۹.۴۳۰.۰۰۰	۱۱.۹۱۰.۰۰۰	۶.۱۸۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۲۴۰	سرویسکاران و تعمیرکاران آسانسور، پله برقی و غیره	۱۵.۵۴۰.۰۰۰	۹.۵۳۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰	۴.۲۵۰.۰۰۰
۲۴۱	سوله سازان و نیروی	۴۱.۳۰۰.۰۰۰	۲۵.۳۷۰.۰۰۰	۱۶.۹۱۰.۰۰۰	۱۱.۰۶۰.۰۰۰
۲۴۲	کارگاه برش ورق و خم کاری	۱۶.۷۴۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۲۴۳	دفاتر فروش لوله گلی و فریبورزه	۱۲.۱۵۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰
۲۴۴	سازندگان و فروشندگان خاموت و مقنول کشی	۱۰.۰۸۰.۰۰۰	۶.۱۸۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۲۴۵	فروشندگان اسقاطی و شایعات آهن	۳۰.۹۶۰.۰۰۰	۱۹.۰۱۰.۰۰۰	۱۱.۰۶۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰
۲۴۶	فروشندگان آهن آلات	۳۷.۸۸۰.۰۰۰	۲۳.۲۴۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰
۲۴۷	فروشندگان پرویل	۳۷.۸۸۰.۰۰۰	۲۳.۲۴۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰
۲۴۸	فروشندگان ورق آهن	۳۷.۸۸۰.۰۰۰	۲۳.۲۴۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰
۲۴۹	سازندگان دستگاههای تجهیزات برشکی، بسته بندی، الکترونیک و لقا بران	۴۳.۷۳۰.۰۰۰	۲۶.۹۰۰.۰۰۰	۱۹.۲۰۰.۰۰۰	۱۱.۵۲۰.۰۰۰
۲۵۰	تراشکاری فلزات و مونتاژ دیسک لاشه بری و خدمات تولید قطعات و تعمیرچک هیدرولیک و غیره جزء	۸.۶۶۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰
۲۵۱	کارگاههای تراشکاری فلزات و مونتاژ دیسک لاشه بری و خدمات تولید قطعات و تعمیرچک هیدرولیک، قالب سازی، فلز کاری، برشکاری و غیره	۴۳.۷۳۰.۰۰۰	۲۶.۹۰۰.۰۰۰	۱۹.۲۰۰.۰۰۰	۱۱.۵۲۰.۰۰۰
۲۵۲	قالب ساز و فلز کار و پرسکار جزء	۱۲.۱۵۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰
۲۵۳	ریخته گری	۱۰.۸۲۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰
۲۵۴	آهنگری صنعتی و تریلی سازی	۴۱.۳۰۰.۰۰۰	۲۵.۳۷۰.۰۰۰	۱۶.۹۱۰.۰۰۰	۱۱.۰۶۰.۰۰۰
۲۵۵	آهنگری مستی، اره و چاقو تیز کنی	۵.۰۷۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰
۲۵۶	فلز بچ	۷.۵۹۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۲۵۷	فروشندگان لوازم و دستگاههای تراشکاری	۲۱.۹۳۰.۰۰۰	۱۳.۴۴۰.۰۰۰	۱۱.۵۲۰.۰۰۰	۹.۶۳۰.۰۰۰
۲۵۸	ایکاری فلزات (کروم)	۶.۵۳۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰
۲۵۹	ایکاری صنعتی و عملیات حرارتی	۱۲.۲۷۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۶.۱۸۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰


به کلیه اشخاص تحت پوشش اتحادیهها و مجامع اسرار صنعتی مشمول تعرفههای اینجی دستوریه این دستوریه



استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر اصفهان

شهرداری خمینی شهر

شماره اطلاع مسوبه:	دو قمره عوارض محلی مسوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنعتی	
تاریخ اطلاع مسوبه:		تقره ۱۱۱	شهرداری شهر خرمین

ردیف	عنوان فعالیت:	مستاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۲۶۰	اورالتجی و لقایس موتورسیکلت	۱۱,۳۹۰,۰۰۰	۶,۹۹۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰	۲,۷۹۰,۰۰۰
۲۶۱	فروشندگان موتورسیکلت	۹,۴۱۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۲۶۲	تعمیرکاران موتورسیکلت	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۵۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۶۳	فروشندگان لوازم موتورسیکلت	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۲۶۴	فروشندگان دوچرخه	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۲۶۵	تعمیرکاران دوچرخه	۲,۱۹۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۸۹۰,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰
۲۶۶	فروشندگان لوازم دوچرخه	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰
۲۶۷	بارکتس های وانت تلفنی	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۲۶۸	شرکت حمل و نقل کالا (باربرها)	۱۸,۷۸۰,۰۰۰	۱۱,۵۲۰,۰۰۰	۹,۶۳۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰
۲۶۹	بیک موتوری	۲,۸۸۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۱۶۰,۰۰۰
۲۷۰	کرایه آمبولانس	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۲۷۱	جراثیم داران	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۲۷۲	باسکول داری	۱۸,۰۵۰,۰۰۰	۱۱,۰۶۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۲۷۳	دفاتر سرویس مین بوس درون شهری و خدمات مدارس	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۷۴	موسسات اتومبیل کرایه ای	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۲۷۵	شرکت های حمل و نقل مسافر برون شهری	۳۳,۳۹۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۳۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۲۷۶	دفاتر کرایه وسایل ساختمانی	۱۰,۰۰۸۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۲۷۷	تخلیه بار	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۲۷۸	دفاتر تاکسی تلفنی	۱۱,۵۲۰,۰۰۰	۷,۰۸۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۲۷۹	دفتر خدمات خودرویی و امداد خودرو	۶,۲۶۰,۰۰۰	۳,۸۴۰,۰۰۰	۲,۰۸۰,۰۰۰	۲,۳۱۰,۰۰۰
۲۸۰	دفاتر شرکتهای خدمات مسافرتی و زیارتی و دفاتر فروش بلیط	۳۷,۵۸۰,۰۰۰	۲۳,۰۴۰,۰۰۰	۱۵,۳۸۰,۰۰۰	۱۱,۵۲۰,۰۰۰
۲۸۱	نمایشگاه اتومبیل سبک	۱۹,۴۱۰,۰۰۰	۱۱,۹۱۰,۰۰۰	۷,۹۵۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰
۲۸۲	نمایشگاه اتومبیل سنگین	۲۳,۷۳۰,۰۰۰	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۶۸۰,۰۰۰
۲۸۳	نمایندگیهای فروش محصولات ایران خودرو و سایپا	۱۴۲,۱۱۰,۰۰۰	۸۷,۳۰۰,۰۰۰	۵۷,۶۲۰,۰۰۰	۰
۲۸۴	نمایندگیهای مزدا، مدیران خودرو و سایر نمایندگی های تولید و فروش خودرو	۵۶,۹۳۰,۰۰۰	۳۴,۹۳۰,۰۰۰	۲۴,۴۵۰,۰۰۰	۰
۲۸۵	پارکینگ های خودرو بخش خصوصی	۲۵,۰۵۰,۰۰۰	۱۵,۳۸۰,۰۰۰	۱۱,۵۲۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰
۲۸۶	فروشندگان انواع ماشین آلات کشاورزی و جاده سازی	۳۱,۲۸۰,۰۰۰	۱۹,۳۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۲۰,۰۰۰	۷,۶۸۰,۰۰۰
۲۸۷	تولید و سازندگان قطعات بدنه اتومبیل سبک و سنگین	۱۳,۹۸۰,۰۰۰	۷,۰۸۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰


سه تکلیف اشخاص تحت پوشش اتحادیه ها و مجامع امر ضمن مشمول تعرفه های مربوطه این دو دفتر به ریاست مدیر

بجشن ماه
۱۴۰۱



شهرداری اسلامی شهر خمینی شهر



شماره اطلاعیه: مصوبه ۱	دو قره عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنعتی	
تاریخ اطلاعیه: مصوبه ۱		تعارف ۱۱۲	شهررداری خمینی شهر

ردیف	عنوان فعالیت:	مستاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۲۸۸	الکتروسازی	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۲۸۹	فروشندگان و خریداران خودروهای تصادفی و اتاق	۱۸,۰۵۰,۰۰۰	۱۱,۰۶۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۷,۰۸۰,۰۰۰
۲۹۰	تعمیرکار رادیاتور خودرو	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۸۸۰,۰۰۰	۲,۴۴۰,۰۰۰
۲۹۱	شناسی گش اتمییل	۷,۹۵۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۲۹۲	فایبرگلاس و سپر ساز و تعمیرکاران داشبورد	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۲۹۳	بازیند و کلی ساز اتمییل	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰
۲۹۴	سافکاران خودرو سبک	۱۰,۹۴۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
در خصوص سافکاران مستاز خودروهای لوکس، خارجی و یا مدل بالا (با به تشخیص مأمور وصول شهرداری، بطرز گردیده به برابر مبلغ درجه مستاز تعریف فوق دریافت گردد.					
۲۹۵	سافکاران خودروهای سنگین	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۲۹۶	نقاش خودرو سبک	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
در خصوص نقاشان مستاز خودرو و لوکس، خارجی و یا مدل بالا (با به تشخیص مأمور وصول شهرداری، بطرز گردیده به برابر مبلغ درجه مستاز تعریف فوق دریافت گردد.					
۲۹۷	نقاش خودرو سنگین	۹,۴۱۰,۰۰۰	۶,۰۶۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۲۹۸	فروشندگان لوازم اوراق اتمییل	۱۰,۸۳۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۲۹۹	فعل و کلید ساز اتمییل و نیتسه بالابر	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۳۰۰	رنگ سازی اتمییل	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۳۰۱	مراکز تشخیص رنگ شدگی و آسیب شناسی اتاق خودرو قیمت گذاری و ارائه دهندگان خدمات مشاوره	۱۰,۳۴۰,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۷۰,۰۰۰	۳,۸۹۰,۰۰۰
۳۰۲	ابراتی و لاستیک فروش خودروهای سبک	۱۰,۵۶۰,۰۰۰	۶,۵۶۰,۰۰۰	۵,۰۳۰,۰۰۰	۳,۲۷۰,۰۰۰
۳۰۳	ابراتی و لاستیک فروش خودروهای سنگین	۱۲,۶۸۰,۰۰۰	۷,۸۵۰,۰۰۰	۶,۰۲۰,۰۰۰	۴,۱۶۰,۰۰۰
۳۰۴	سرویسهای تعویض روغن خودروهای سبک	۱۰,۵۶۰,۰۰۰	۶,۵۶۰,۰۰۰	۵,۰۳۰,۰۰۰	۳,۲۷۰,۰۰۰
۳۰۵	سرویسهای تعویض روغن خودروهای سنگین	۱۲,۶۸۰,۰۰۰	۷,۸۵۰,۰۰۰	۶,۰۲۰,۰۰۰	۴,۱۶۰,۰۰۰
۳۰۶	فروشندگان فیلتر روغن، واسکازین، روغن و غیره	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۰۷	آوسرویس و مستوی خودرو	۹,۴۱۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۳۰۸	نصبه فروش نفت و گازویل	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۰
۳۰۹	نمایندگی فروش فرآورده های نفتی	۱۰,۸۳۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۱۰	عمده فروشان فرآورده های نفتی	۲۸,۴۷۰,۰۰۰	۱۷,۴۶۰,۰۰۰	۱۳,۹۸۰,۰۰۰	۱۰,۴۷۰,۰۰۰

به طبع این محاسبات تحت پرورش اتحادیه ها و انجمن ها و مراکز مسئول بوده و حاصل این دو چیز با هم نیستند

بوسطن ماه
۱۴۰۱
استانداردی اصناف
استانداردی اصناف

شهررداری خمینی شهر
شهررداری خمینی شهر

شهررداری خمینی شهر



عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی

دو قمره عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

تقریه ۱۱۳

شماره اطلاعیه: مصوبه:

تاریخ اطلاعیه: مصوبه:

ردیف	عنوان فعالیت:	ممتاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۱۱	تعمیر و فروش انواع گیربکس	۱۳,۶۷۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۶,۶۸۰,۰۰۰	۳,۶۵۰,۰۰۰
۳۱۲	فروشندگان بلبرینگ و تسمه پروانه و غیره	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۵۳۰,۰۰۰
۳۱۳	فروشندگان لوازم یدکی سبک	۱۲,۹۸۰,۰۰۰	۷,۹۵۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰
۳۱۴	فروشندگان لوازم یدکی سنگین و نیمه سنگین	۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۱۵	فروشندگان لوازم اسبوت اتومبیل	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۴۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۳۱۶	تعمیرات کاربراتور	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۳۱۷	تعمیرات الزکتور و تنظیم موتور	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۴۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۳۱۸	گیت گاز سوز و خدمات CNG	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۳۱۹	فروشندگان لوازم گاز سوز اتومبیل	۶,۸۳۰,۰۰۰	۴,۱۹۰,۰۰۰	۳,۷۹۰,۰۰۰	۲,۰۹۰,۰۰۰
۳۲۰	تعمیرگاههای مجاز سایه، ایران خودرو، مدیران خودرو، مزدا و غیره	۲۴,۱۲۰,۰۰۰	۱۴,۷۹۰,۰۰۰	۱۲,۶۸۰,۰۰۰	۱۱,۰۶۰,۰۰۰
۳۲۱	تعمیرکاران خودروهای سبک	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۴۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۳۲۲	تعمیرکاران خودروهای سنگین و نیمه سنگین	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۲۳	تعمیرکاران امپر کیلومتر، درجه آب	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۳۲۴	تعمیر و تنظیم فرمان و زیربند سازی سبک	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۳۲۵	تعمیر و تنظیم فرمان و زیربند سازی و آهنگری	۱۲,۳۹۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۳۲۶	لنت کوبی، تعمیر دیسک و بلمس و بوستر سازی	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۳۲۷	عمده فروش و بخش لوازم یدکی اتومبیل	۲۵,۸۰۰,۰۰۰	۱۹,۷۴۰,۰۰۰	۱۳,۶۷۰,۰۰۰	۷,۹۱۰,۰۰۰
۳۲۸	قطعه نویی موتور اتومبیل	۱۲,۹۸۰,۰۰۰	۷,۹۵۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰
۳۲۹	تعمیرات گیربکس	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۳۰	ارائه خدمات و فروشندگان گیربکس	۲۲,۷۷۰,۰۰۰	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰
۳۳۱	فتر فروشی اتومبیل	۷,۸۳۰,۰۰۰	۴,۸۲۰,۰۰۰	۴,۸۴۰,۰۰۰	۲,۰۳۰,۰۰۰
۳۳۲	تعمیرکاران ماشین آلات کشاورزی	۱۲,۳۹۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۳۳۳	تعمیرکاران و سازندگان وسایل و ادوات کشاورزی و ارائه دهندگان خدمات آبیاری و فروشندگان و نصبان لوله و اتصالات کشاورزی	۱۲,۵۳۰,۰۰۰	۷,۶۸۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۸۴۰,۰۰۰
۳۳۴	سازندگان قطعات خودرو جزء	۹,۴۱۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۸۴۰,۰۰۰	۲,۰۸۰,۰۰۰
۳۳۵	سازندگان قطعات خودرو	۳۲,۴۶۰,۰۰۰	۲۱,۱۴۰,۰۰۰	۱۶,۹۱۰,۰۰۰	۱۳,۴۴۰,۰۰۰
۳۳۶	واتر بری و واتر سازی جزء	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۳۳۷	تولید کنندگان واترالات فلزی	۱۲,۳۹۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰

به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اعلامیه ها و مجامع امور صنایع مشمول تعرفه های مربوطه اطلاع داده می شود.

پنجمین شماره
۱۴۰۱




شهرداری خمینی شهر

استاندارای اصفهان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر

شماره اطلاع مسوده:	دوره عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی	شماره اطلاع مسوده:	 شورای خیمین شهر
تاریخ اطلاع مسوده:				

ردیف	عنوان فعالیت	مستاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۲۳۸	نمایندگی فروش باطری الوسیل	۱۸,۲۱۰,۰۰۰	۱۳,۶۸۰,۰۰۰	۷,۳۵۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۲۳۹	باطری ساز و باطری فروش و سیم کش اتومبیل و خدمات آب مقطر	۷,۳۵۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۴۰	تعمیرکاران سنگ دریل	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۴۱	تعمیرکاران ابزار صنعتی	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۲۴۲	تعمیرکاران الکترومولتور تراستورماتور و پمپ آب	۷,۹۵۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۲۴۳	فروشندگان الکترومولتور	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۲۴۴	سیم بچی الکترومولتور	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۲۴۵	تعمیرکاران آبگرم کن	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۴۶	تعمیرکاران لوازم گاز سوز	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۴۷	تعمیرکاران لوازم نفت سوز	۱,۴۶۰,۰۰۰	۸۹۰,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰	۵۷۰,۰۰۰
۲۴۸	تعمیرکاران یخچال و فریزر	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۴۹	تعمیرکاران لوازم خانگی جزء	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۵۰	تعمیرکاران جوش خیاطی	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
۲۵۱	تعمیرکاران لوازم صوتی و تصویری	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۲۵۲	تعمیرگاههای و نمایندگی های مجاز آبگرمکن ، گاز ، یخچال ، لباسشویی و تاسیسات حرارتی و برودتی	۱۵,۸۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۲۵۳	سازندگان انواع یخچال	۱۹,۴۱۰,۰۰۰	۱۱,۹۱۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰
۲۵۴	سازندگان هواکش و لوازم انبساطی	۱۹,۷۴۰,۰۰۰	۱۳,۱۵۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۵,۰۱۰,۰۰۰


ب کلمه اشخاص تحت پوشش این دبیر و جماع امور عسفی مشمول تعرفه های مندرجه این دفتر گردانند



بهترین ماه
۱۴۰۱
استاندارداری اصفهان



شهرداری خیمین شهر

شماره اطلاع مسوبه:	دقیقه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنعتی	
تاریخ اطلاع مسوبه:		نفره ۱۱۵	شهرداری خمین شهر

ردیف	عنوان فعالیت:	مستاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۵۵	فروشندهگان و کرایه دهندگان سیستم های صوتی و تصویری	۱۲.۱۵۰.۰۰۰	۹.۱۱۰.۰۰۰	۷.۵۹۰.۰۰۰	۶.۰۸۰.۰۰۰
۳۵۶	فروشگاههای لوازم صوتی و تصویری و نمایندگیهای مجاز	۲۱.۲۶۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۳۵۷	فروشگاههای بزرگ لوازم خانگی و نمایندگیهای مجاز و عمده فروشی	۲۴.۲۹۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۹۵۰.۰۰۰
۳۵۸	فروشندهگان لوازم خانگی و قطعات	۱۵.۸۶۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰
۳۵۹	فروشندهگان ماشینهای بستنی و برش مواد گوشتی و ترازو و لوازم مشابه	۱۰.۸۲۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰
۳۶۰	فروشندهگان تجهیزات صنعتی و لوازم مشابه	۱۵.۱۸۰.۰۰۰	۱۲.۱۵۰.۰۰۰	۹.۱۱۰.۰۰۰	۶.۰۸۰.۰۰۰
۳۶۱	فروشندهگان هود آشپزخانه و دستگاه تصفیه آب	۶.۵۳۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۳۶۲	ظروف کرایه	۱۹.۴۱۰.۰۰۰	۱۱.۹۱۰.۰۰۰	۷.۵۲۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۳۶۳	فروشندهگان لوازم دست دوم (سمساریها)	۷.۲۰۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۳۶۴	فروشندهگان جتی و بلور جزیه	۷.۲۰۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۳۶۵	فروشگاههای بزرگ و عمده فروشان جتی و بلور و ظروف روی مس ، آلومینیوم و نظایر آن	۲۶.۳۶۰.۰۰۰	۱۴.۱۷۰.۰۰۰	۱۲.۱۲۰.۰۰۰	۶.۵۴۰.۰۰۰
۳۶۶	عقبه فروش	۵.۰۷۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۱.۵۳۰.۰۰۰
۳۶۷	فروشندهگان و سازندهگان ظروف مسی و آلومینیوم و حکمکاری و چکش کاری ظروف	۶.۵۳۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰	۳.۱۱۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰
۳۶۸	فروشندهگان ظروف روی و آلومینیوم	۷.۲۰۰.۰۰۰	۴.۴۱۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰
۳۶۹	لقمزی	۳.۶۵۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰
۳۷۰	سفید گری مس و روی	۳.۶۵۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰
۳۷۱	فروشندهگان شامبات مس و روی	۱۹.۴۱۰.۰۰۰	۱۱.۹۱۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰
۳۷۲	صنایع دستی و خانم کاری	۳.۶۵۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰	۱.۷۶۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰
۳۷۳	کارگاههای ذوب مس و نورد آلومینیوم	۲۴.۴۳۰.۰۰۰	۲۱.۱۴۰.۰۰۰	۱۶.۹۱۰.۰۰۰	۱۳.۶۸۰.۰۰۰
۳۷۴	ریخته گری آلومینیوم	۱۴.۳۹۰.۰۰۰	۸.۸۴۰.۰۰۰	۶.۶۵۰.۰۰۰	۴.۰۱۰.۰۰۰
۳۷۵	میناتور کاری	۵.۷۶۰.۰۰۰	۳.۵۴۰.۰۰۰	۲.۶۶۰.۰۰۰	۲.۲۲۰.۰۰۰
۳۷۶	کارگاههای فوری سازی	۲۲.۷۲۰.۰۰۰	۱۳.۹۴۰.۰۰۰	۹.۷۱۰.۰۰۰	۵.۳۱۰.۰۰۰

به کلیه اشخاص تحت پوشش این امرها و کباب اسرر منتهی مسئول نوزادان بر این امر دقت فرمایند

بهمین ماه
۱۴۰۱



شهردار اسلامی شهر خمین شهر

شهر خمین شهر

شماره اطلاع مسوبه:	دقیقه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی	شماره ثبتی شهر

ردیف	عنوان فعالیت:	مستأجر	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۷۷	فروشندهگان بستنی و آبمیوه	۱۰,۰۲۰,۰۰۰	۲,۸۸۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۳۷۸	فروشندهگان بستنی	۷,۲۰۰,۰۰۰	۲,۷۱۰,۰۰۰	۲,۵۴۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۳۷۹	فروشندهگان آبمیوه جزء	۴,۳۵۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۴۰,۰۰۰
۳۸۰	آلبوم گیری، ایفونر گیری، سبزی خورد کنی و روغن گیری	۷,۲۲۰,۰۰۰	۲,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۳۸۱	فروشندهگان قهوه، کافه، تریاکافی، شاپ و غیره	۵,۷۶۰,۰۰۰	۲,۵۴۰,۰۰۰	۲,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۳۸۲	بولک و نبات ساز	۹,۳۹۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۱۱۰,۰۰۰
۳۸۳	تولید و عمده فروش اینبات و نقل	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۳۸۴	تولید و فروش گز و شیرینی	۱۴,۳۹۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۸۵	فروشنده گز و شیرینی جزء	۶,۵۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۳۸۶	تولید و فروش و کیک و نان شیرمال	۱۴,۳۹۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۸۷	فروشندهگان لوازم قنادی	۱۲,۱۵۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۸۸	کارگاههای تولید گز، سوهان و فراوری محصولات قنادی	۶۸,۹۳۰,۰۰۰	۴۲,۲۴۰,۰۰۰	۲۱,۱۴۰,۰۰۰	۱۶,۹۱۰,۰۰۰
۳۸۹	کارگاههای تولید گز و سوهان جزء	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۳۹۰	فروشندهگان اینبات جزء	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۳۹۱	نمایندگان فروش و فروشندههای بزرگ اینبات	۱۴,۱۵۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۳۹۲	فروشندهگان عمده اینبات	۱۰,۸۲۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۳۹۳	کارگاههای اینبات سازی	۱۰,۸۲۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۳۹۴	فروشندهگان میوه و تره بار جزء	۸,۷۵۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰
۳۹۵	عمده فروشان میوه و تره بار	۲۲,۷۳۰,۰۰۰	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۳۹۶	فروشندهگان تره بار و سبزی	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰

به کلیه اشخاص تحت پوشش اتحادیه ها و مجامع امور صنفی مشمول تعرفه های مربوطه این دفتر چهره باندند



استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر خمینی شهر



شهرداری خمینی شهر

۱۴۰۲



شهرسازی خمینی شهر

عوارض بر مبنای فعالیت فعالان صنعتی

تعرفه ۱۱۷

دقیقه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره اطلاعیه: ...

تاریخ اطلاعیه: ...

ردیف	عنوان فعالیت:	مقتضای	ترتیب یک	ترتیب دو	درجه سه
۳۹۷	مقال و خواربار فروش جزء	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
۳۹۸	سقط فروش و خدمات نخود بریزی	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
۳۹۹	سوپرمارکت ها و فروشندگان مواد غذایی	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۲۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۴۰۰	خرما ، رطب فروش و ترنس فروش و غسل فروش	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۴۰۱	ذغال فروش	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۲۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۴۰۲	فروشندگان چای داخلی و خارجی جزء	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰
۴۰۳	فروشندگان سیگار و تنباکو	۱۷,۰۱۰,۰۰۰	۱۰,۴۷۰,۰۰۰	۶,۹۹۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰
۴۰۴	فروشندگان اجیل و خشکبار جزء	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۰۵	عمده فروشان اجیل و خشکبار	۱۸,۰۵۰,۰۰۰	۱۱,۰۴۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰
۴۰۶	بنگاهداران و عمده فروشان مواد غذایی	۲۴,۴۶۰,۰۰۰	۲۱,۱۴۰,۰۰۰	۱۵,۳۸۰,۰۰۰	۱۱,۵۲۰,۰۰۰
۴۰۷	فروشگاههای بزرگ چند منظوره (رفاه، شهروند و بازار روز)	۹۶,۶۲۰,۰۰۰	۴۶,۹۷۰,۰۰۰	۳۸,۸۲۰,۰۰۰	۲۱,۱۴۰,۰۰۰
۴۰۸	انبار کالاهای بازرگانی و مواد غذایی	۳۴,۴۶۰,۰۰۰	۲۱,۱۴۰,۰۰۰	۱۵,۳۸۰,۰۰۰	۱۱,۵۲۰,۰۰۰
۴۰۹	انبار بختی و توزیع نوشابه های غیر الکلی	۱۲,۹۸۰,۰۰۰	۷,۹۵۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰
۴۱۰	کارخانه پخشسازی و فروشندگان بیخ	۲۴,۱۲۰,۰۰۰	۱۴,۷۹۰,۰۰۰	۱۲,۶۸۰,۰۰۰	۱۱,۵۲۰,۰۰۰
۴۱۱	نالارها	۶۲,۶۴۰,۰۰۰	۳۸,۴۲۰,۰۰۰	۳۰,۷۲۰,۰۰۰	۲۳,۰۴۰,۰۰۰
۴۱۲	فروشندگان فرآورده های گوشتی	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۴۱۳	ساندویچی	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۴۱۴	بیتزا فروش	۸,۶۶۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۲۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۴۱۵	الستگ فروش و مرغ سوخاری	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۴۱۶	طباخ	۱۰,۸۳۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰
۴۱۷	کبابی و بریانی	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۵۴۰,۰۰۰	۳,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۱۸	رستوران و غذای بیرون بر	۲۴,۱۲۰,۰۰۰	۱۴,۷۹۰,۰۰۰	۱۲,۶۸۰,۰۰۰	۱۱,۰۶۰,۰۰۰
۴۱۹	سفره خانه های سنتی و جلوبکایی ها	۲۰,۱۶۰,۰۰۰	۱۲,۳۸۰,۰۰۰	۱۰,۶۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰
۴۲۰	چایخانه سنتی	۲,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
۴۲۱	آب و ختم و آب فروش	۱۳,۶۷۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۴۲۲	چکر فروش	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
۴۲۳	بوفه ، سینما و تئاتر و تماشاخانه	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	-
۴۲۴	کله پزی	۶,۸۳۰,۰۰۰	۴,۱۹۰,۰۰۰	۳,۴۸۰,۰۰۰	۲,۷۹۰,۰۰۰


به کلیه اشخاص تحت پوشش اتحادیه ها و مجامع امور صنایع مشمول تعرفه های مربوطه این دفتر اطلاعیه می باشد



استاندارد اصطنان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرسازی خمینی شهر

شماره اطلاع مسوبه :	دقیقه عوارض محلی مسوب سال ۱۴۰۲	عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی	 شهرداری خمینی شهر
تاریخ اطلاع مسوبه :		تعرفه ۱۱۸	

ردیف	عنوان فعالیت:	مستاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۲۵	نان سفید بزی و نان ساندویچ	۹,۴۱۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۴۲۶	نان فانتزی	۹,۴۱۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰
۴۲۷	نانوائی ماشینی و تئوری (بغیر از بربری و سنگک)	۳,۷۷۰,۰۰۰	۲,۳۱۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۰
۴۲۸	نانوائی بربری و سنگک (ماشینی و تئوری)	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۰۳۰,۰۰۰	۰
۴۲۹	نان خشکه بزی	۳,۷۷۰,۰۰۰	۲,۳۱۰,۰۰۰	۰	۰
۴۳۰	نان خشکه بزی مستاز	۴,۸۰۰,۰۰۰	۳,۷۷۰,۰۰۰	۲,۳۱۰,۰۰۰	۰
۴۳۱	اسپریهای کوچک آرد سازی و چکنوک	۶,۵۳۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۳۲	اسپریهای بزرگ و انواع کارخانجات	۱۴۷,۷۸۰,۰۰۰	۸۴,۵۱۰,۰۰۰	۶۳,۳۸۰,۰۰۰	۴۲,۲۴۰,۰۰۰
۴۳۳	کارگاههای سنگ کوبی و سنگ فروشی	۵,۰۷۰,۰۰۰	۳,۱۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۳۴	دفاتر فروش آرد، غلوه دام، کود و غلات	۱۷,۴۶۰,۰۰۰	۸,۸۴۰,۰۰۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	۴,۴۱۰,۰۰۰
۴۳۵	فروشندهگان دام	۵۴,۰۵۰,۰۰۰	۳۲,۱۷۰,۰۰۰	۲۱,۹۹۰,۰۰۰	۱۵,۰۳۰,۰۰۰
۴۳۶	دفاتر و کارگاه پوست و روغن	۳۷,۸۸۰,۰۰۰	۲۳,۲۴۰,۰۰۰	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰
۴۳۷	کارخانه تهیه و بسته بندی محصولات آرایش دام	۱۶۲,۶۷۰,۰۰۰	۱۰۶,۹۴۰,۰۰۰	۵۵,۷۰۰,۰۰۰	۳۸,۴۲۰,۰۰۰
۴۳۸	فروشندهگان آرایش دام جزء	۱۳,۱۵۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۳۹	فروشندهگان گوشت قرمز گوسفندی	۱۳,۱۵۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۴,۰۱۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰
۴۴۰	فروشندهگان گوشت قرمز گاوی	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۶,۱۸۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۴۲۰,۰۰۰
۴۴۱	فروشندهگان خوراک دام و طیور	۲۱,۲۶۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۷,۵۲۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۴۴۲	فروشندهگان مرغ و تخم مرغ	۱۰,۰۴۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۴۳	فروشندهگان مرغ و ماهی و تخم مرغ	۱۰,۰۴۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰	۳,۵۴۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰
۴۴۴	تولید، توزیع کنندگان و فروشندهگان عمده مرغ و تخم مرغ، طایر گوشت و مواد پروتئینی	۲۳,۷۳۰,۰۰۰	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۹,۷۱۰,۰۰۰	۵,۳۱۰,۰۰۰
۴۴۵	فروشندهگان برنده و قناری	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
۴۴۶	فروشگاههای بزرگ عرضه ماهی	۱۹,۸۹۰,۰۰۰	۱۳,۳۱۰,۰۰۰	۷,۹۵۰,۰۰۰	۴,۸۸۰,۰۰۰
۴۴۷	فروشندهگان و پرورش دهندگان ماهی تزیینی و اکواریوم و لوازم جانبی	۴,۳۴۰,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱,۵۳۰,۰۰۰
۴۴۸	دفاتر شرکتها، کارخانجات، مؤسسات بازرگانی و فروشندهگان انواع کالاهای بازرگانی، ابزار آلات و ...	۲۱,۹۳۰,۰۰۰	۱۳,۴۴۰,۰۰۰	۹,۶۲۰,۰۰۰	۷,۶۸۰,۰۰۰

به طبع این سند جهت پوشش اتحادیهها و مجامع امور صنفی مشمول تعرفه های مربوطه اینجانب در نظر گرفته شده است.



بهمن ماه
۱۴۰۱
 استانداری اهواز



 شورای اسلامی شهر اهواز
 دوره پنجم
 شهردار



 شهرداری خمینی شهر



عوارض بر محل فعالیت فعالان صنعتی

تقریه ۱۱۹

دقریه عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

شماره ابلاغ مصوبه:

تاریخ ابلاغ مصوبه:

عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی، بازرگانی، اداری، خدماتی، تجاری و غیر مشمول قانون نظام صنعتی:

ردیف	عنوان فعالیت:	ممتاز	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۴۹	باشگاههای بدنسازی	۴,۳۹۰,۰۰۰	۲,۶۹۰,۰۰۰	۱,۹۲۰,۰۰۰	۱,۵۲۰,۰۰۰
۴۵۰	باشگاههای اسب سواری	۱۳,۵۶۰,۰۰۰	۸,۳۳۰,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰	۴,۹۹۰,۰۰۰
۴۵۱	آموزشگاههای فنون رزمی و سایر باشگاهها و آموزشگاههای ورزشی	۵,۴۲۰,۰۰۰	۳,۳۳۰,۰۰۰	۲,۶۷۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۴۵۲	آموزشگاههای آرایش زنانه	۱۳,۶۸۰,۰۰۰	۸,۴۱۰,۰۰۰	۶,۵۱۰,۰۰۰	۴,۶۰۰,۰۰۰
۴۵۳	استخرهای سرپوشیده	۵۴,۳۱۰,۰۰۰	۳۳,۲۹۰,۰۰۰	۲۶,۶۲۰,۰۰۰	۱۹,۹۷۰,۰۰۰
۴۵۴	دفاتر بیمه	۹,۷۴۰,۰۰۰	۵,۹۹۰,۰۰۰	۴,۸۰۰,۰۰۰	۳,۹۹۰,۰۰۰
۴۵۵	دفاتر اسناد رسمی	۱۶,۲۶۰,۰۰۰	۹,۹۸۰,۰۰۰	۸,۳۳۰,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰
۴۵۶	دفاتر ثبت ازدواج و طلاق	۸,۱۴۰,۰۰۰	۴,۹۹۰,۰۰۰	۳,۳۳۰,۰۰۰	۲,۶۷۰,۰۰۰
۴۵۷	دفاتر کارشناسان رسمی دادگستری	۲۶,۳۱۰,۰۰۰	۱۹,۳۷۰,۰۰۰	۱۴,۵۳۰,۰۰۰	۹,۶۹۰,۰۰۰
۴۵۸	دارالترجمه و دارالتحریر	۴,۳۹۰,۰۰۰	۲,۶۹۰,۰۰۰	۲,۱۱۰,۰۰۰	۱,۵۲۰,۰۰۰
۴۵۹	دفاتر تبلیغاتی	۱۲,۸۱۰,۰۰۰	۹,۰۷۰,۰۰۰	۷,۵۷۰,۰۰۰	۶,۰۶۰,۰۰۰
۴۶۰	مراکز آموزش کنکور	۱۲,۴۷۰,۰۰۰	۷,۶۶۰,۰۰۰	۵,۶۷۰,۰۰۰	۳,۹۹۰,۰۰۰
۴۶۱	سردخانه	۸۱,۳۲۰,۰۰۰	۴۹,۹۳۰,۰۰۰	۳۹,۹۵۰,۰۰۰	۲۶,۶۲۰,۰۰۰
۴۶۲	دفاتر مشاوره حقوقی و وکالت	۱۳,۵۷۰,۰۰۰	۸,۳۳۰,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰	۴,۹۹۰,۰۰۰
۴۶۳	بازارهای روز بر مبنای درجه سه عوارض محلی مربوط به هر شغل	۰	۰	۰	۰
۴۶۴	دفاتر خدمات امور مالیاتی، حسابداری، مالی و نظایر آن	۹,۳۷۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۸۲۰,۰۰۰	۲,۶۹۰,۰۰۰
۴۶۵	آموزشگاههای خیاطی	۷,۵۰۰,۰۰۰	۴,۶۰۰,۰۰۰	۳,۸۲۰,۰۰۰	۲,۶۹۰,۰۰۰
۴۶۶	آموزشگاههای خدماتی حسابداری و زبان خارجی و سایر آموزشگاهها	۱۲,۴۷۰,۰۰۰	۷,۶۶۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۸۲۰,۰۰۰
۴۶۷	مؤسسات حفاری چاه عمیق و نیمه عمیق	۱۶,۲۶۰,۰۰۰	۹,۹۸۰,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰	۳,۳۳۰,۰۰۰
۴۶۸	صرافی	۱۲,۴۷۰,۰۰۰	۷,۶۶۰,۰۰۰	۴,۹۹۰,۰۰۰	۳,۸۲۰,۰۰۰
۴۶۹	حمامهای عمومی	معاف	معاف	معاف	معاف
۴۷۰	دفاتر پیشخوان ادارات و بخش عمومی (خدمات ارتباطی و غیره)	۹,۳۷۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۴,۶۰۰,۰۰۰	۳,۲۷۰,۰۰۰
۴۷۱	دفاتر خدمات الکترونیک (پلیس ۱۰۰، خدمات قضایی و غیره)	۱۶,۲۶۰,۰۰۰	۹,۹۸۰,۰۰۰	۸,۳۳۰,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰
۴۷۲	تولید و عرضه گل و گیاه و درختچه (بصورت عمده)	۸,۶۳۰,۰۰۰	۵,۲۹۰,۰۰۰	۴,۳۲۰,۰۰۰	۳,۲۸۰,۰۰۰
۴۷۳	دفاتر نظام مهندسی، نظارت، طراحی، محاسبات، تاسیسات و گاردان های فنی	۹,۳۷۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	۳,۸۲۰,۰۰۰	۳,۰۷۰,۰۰۰
۴۷۴	هتلها و مسافرخانه ها	۰	۹,۹۸۰,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰	۴,۹۹۰,۰۰۰
۴۷۵	تعاونی توزیع و مصرف محلی، ادارات و کارخانجات	۱۱,۹۵۰,۰۰۰	۷,۱۳۳۰,۰۰۰	۳,۹۹۰,۰۰۰	۲,۳۳۰,۰۰۰
۴۷۶	آموزشگاه تعلیم والتدگی	۲۳,۸۹۰,۰۰۰	۱۴,۶۵۰,۰۰۰	۱۰,۹۹۰,۰۰۰	۷,۶۶۰,۰۰۰

بیمین مکان ۱۴۰۱





عوارض بر محل فعالیت فعالان صنفی
تعرفه ۱۲۰

دقمرد عوارض محلی مصوب سال ۱۴۰۲

تاریخ ابلاغ مصوبه:
تاریخ ابلاغ مستثنیه:

عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی بازرگانی، اداری، خدماتی، تجاری و غیر مشمول قانون نظام صنفی:

ردیف	عنوان فعالیت:	صنایع	درجه یک	درجه دو	درجه سه	
۴۷۷	تزیینات و پاتسمان	۵،۴۳۰،۰۰۰	۳،۳۳۰،۰۰۰	۲،۶۷۰،۰۰۰	۲،۰۰۰،۰۰۰	
۴۷۸	دندانساز تجزی و لابراتوار	۱۰،۸۴۰،۰۰۰	۶،۶۶۰،۰۰۰	۴،۹۹۰،۰۰۰	۳،۶۷۰،۰۰۰	
۴۷۹	مطب دندانپزشکی	۱۳،۱۶۰،۰۰۰	۸،۳۳۰،۰۰۰	۶،۶۶۰،۰۰۰	۴،۹۹۰،۰۰۰	
۴۸۰	کلینیک دندانپزشکی	۲۱،۷۱۰،۰۰۰	۱۳،۳۳۰،۰۰۰	۹،۹۸۰،۰۰۰	۶،۶۶۰،۰۰۰	
۴۸۱	داروخانه ها	۱۳،۱۶۰،۰۰۰	۸،۳۳۰،۰۰۰	۶،۶۶۰،۰۰۰	۴،۹۹۰،۰۰۰	
۴۸۲	انبارهای بخش دارو	۱۶،۳۶۰،۰۰۰	۹،۹۸۰،۰۰۰	۸،۳۳۰،۰۰۰	۶،۶۶۰،۰۰۰	
۴۸۳	مطب پزشک متخصص (جراح و غیر جراح)	۱۰،۵۳۰،۰۰۰	۴،۹۹۰،۰۰۰	۳،۳۳۰،۰۰۰	۲،۶۷۰،۰۰۰	
۴۸۴	لیسانسه مامایی	۵،۵۹۰،۰۰۰	۲،۸۲۰،۰۰۰	۲،۲۶۰،۰۰۰	۱،۷۰۰،۰۰۰	
۴۸۵	مطب پزشک عمومی و طب سنتی	۶،۵۸۰،۰۰۰	۳،۳۳۰،۰۰۰	۲،۶۷۰،۰۰۰	۲،۰۰۰،۰۰۰	
۴۸۶	انواع مراکز مشاوره و گفتار درمانی	۶،۵۰۰،۰۰۰	۳،۹۹۰،۰۰۰	۳،۳۳۰،۰۰۰	۲،۶۷۰،۰۰۰	
۴۸۷	آزمایشگاهها و کلینیک درمان خصوصی، مراکز بیابایی سنجی و شنوایی سنجی	۲۱،۷۱۰،۰۰۰	۱۳،۳۳۰،۰۰۰	۹،۹۸۰،۰۰۰	۶،۶۶۰،۰۰۰	
۴۸۸	آزمایشگاه، رادیولوژی، سونوگرافی، پاتولوژی و غیره	۱۶،۳۶۰،۰۰۰	۹،۹۸۰،۰۰۰	۸،۳۳۰،۰۰۰	۶،۶۶۰،۰۰۰	
۴۸۹	فیزیوتراپی	۱۰،۸۶۰،۰۰۰	۶،۶۶۰،۰۰۰	۴،۹۹۰،۰۰۰	۳،۹۹۰،۰۰۰	
۴۹۰	مراکز دامپزشکی (کلینیک، مطب و دارخانه)	۸،۱۴۰،۰۰۰	۴،۹۹۰،۰۰۰	۳،۹۹۰،۰۰۰	۲،۶۷۰،۰۰۰	
۴۹۱	مراکز درمان ترک اعتیاد	۹،۸۷۰،۰۰۰	۶،۰۶۰،۰۰۰	۴،۵۵۰،۰۰۰	۳،۶۳۰،۰۰۰	
۴۹۲	فرض الحسنة ها	۲۵،۱۸۰،۰۰۰	۱۳،۹۱۰،۰۰۰	۹،۲۶۰،۰۰۰	۶،۹۶۰،۰۰۰	
۴۹۳	مؤسسات مالی و اعتباری	متراز کل اعمالی $T = 1/5A \times$ حداقل مبلغ ۳۸،۰۰۰،۰۰۰ می باشد.				
۴۹۴	سربستی کلیه بانکها	متراز کل اعمالی $T = 1/5A \times$ حداقل مبلغ ۶۰،۰۰۰،۰۰۰ می باشد.				
۴۹۵	شعب و یا بانه های کلیه بانکها	متراز کل اعمالی $T = 1/5A \times$ حداقل مبلغ ۴۷،۸۰۰،۰۰۰ می باشد.				
۴۹۶	بیمارستانهای خصوصی	$T = A \times B$	منظور از B متراز کل اعمالی می باشد. ۰۰			
۴۹۷	درمانگاه های خصوصی	$T = A \times B$	منظور از A ارزش محاسباتی ۱۴۰۲ است که بر مبنای ارزش محاسباتی ۱۴۰۱ با افزایش ۲۷٪ (بیست و هفت درصد) می باشد. ۰۰			
۴۹۸	دانشگاه آزاد اسلامی و کلیه مراکز آموزش عالی غیر دولتی دارای فعالیت اقتصادی	$T = (0.24)A \times B$				

بهبود شده
۱۴۰۱

